الفهرس

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

حذرنا كثيرا سيادة المحافظ اللواء عادل الغضبان

ان مدح النبى وحسن الحبال يعملون لصالح المفسد محمد جبر وقد قام الحبال برفع ثلاث قواضى على محمد جبر بالأتفاق معه وستخسر الشركة كل القواضي لانهم لن يقدموا اى مستندات تدين محمد جبر ومعهم محامي الشركة المرتشى السيد الأسكندرانى فهو ممن أفسدهم المفسد محمد جبر ومن هذه القواضى يا سيادة المحافظ قضية التدليس المرفوعه بسبب العقد الثانى فان قواضى التدليس اذا مر عليها عام تسقط واليه الحبال والسيد الاسكندرانى رفعوا هذه القضية بعد مرور ثلاث اعوام فبالطبع لازم تخسر يا سيادة المحافظ ان هؤلاء الفاسدين تعمدوا برفع هذه القواضى لاعطاء المفسد محمد جبر احكام واوراق تقوى مركزه ويظل يسرق اموال الجهاز التنفيذى ويسرق العاملين الغلابة

المقدمة

إن الحمد لله نحمده ونستعينه ونستغفره ونعوذ بالله من شرور أنفسنا وسيئات أعمالنا من يهده الله فلا مضل له ومن يضلل فلا هادى له اللهم صل وسلم على سيدنا محمد وآل سيدنا محمد وأصحابه أجمعين اما بعد فهذا كتاب تصفية شركة بورسعيد للتنمية السياحية سردت فيه فساد كبار الموظفين وأكلهم للمال الحرام وأستعنت بما كتب فى الصحف وبعض الإيميلات المرسلة عن فساد قرية النورس وهى مثال على ما يحدث وكيف لموظف حكومى ان يقوم بتسهيل الأستيلاء على أموال الدولة لحساب الغير

وأشكر موظفى الشركة اللذين ساعدونى بالمعلومات والمستندات التى تدل على الفساد الموجود بالشركة ومن ظن أن الباطل سينتصر على الحق فقد أساء الظن بالله فلا تشغل بالك كيف سينهى الله الباطل لكن أشغل بالك كيف تدافع عن الحق

وأشكر السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى والسيد محافظ بورسعيد اللواء الغضبان وكل الأجهزة الرقابية على قرار تصفية الشركة فلم ينتفع من هذه الشركة غير رؤساء مجالس الأدارات ومن حولهم من مجلس الأدارة والمؤجرين لممتلكات الشركة وذلك لان عقود الإيجار الخاصة بهم كلها تكتب فى الظلام وكلها عقود مشبوهة يجب على من تواطأ لإبرامها أن يأخذ عقابه ومثلا على ذلك الفاسد محمد جبر فهو مستأجر النورس لانه مالك شركة أستايل لإدارة الفنادق إنشأت هذه الشركة لسرقة النورس فنرجوا مراجعة عقود الإيجار ومحاسبة المتسبب فى إهدار المال العام وإهدار حقوق الموظفين وكل المخالفات مثبته فى تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات من سنة٢٠١٢ إلى يومنا هذا

ونرجوا من سيادة المحافظ باحضار اى شركة غير شركة استايل النصابة فكل العاملين بالنورس لن يعملوا مع هذه الشركة مرة آخرى فكفى سرقة مال عام وسرقة حقوق العمال عن كل السنوات السابقة وهذا بلاغ لسيادتكم من العاملين بالنورس حتى يرجع حقهم

التعريف بشركة بورسعيد للتنمية السياحية

الجهاز المركزى للمحاسبات قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء قد اثبت لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد امتلاك الجهاز حوالى ٩٧% من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية كشركة مساهمة مصرية منشأة طبقا للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١- م وقد تم طرح مناقصة بموجب عقد إنتفاع لمدة عشر سنوات تبدء من ٢٠١٠/٠٢/٠١ لشركة أوروبا للمنشأت الفندقية والسياحية ولمدة سنتين من المخالفات قام الجهاز المركزى للمحاسبات بادراج كل هذه المخالفات

وفى ٢٠١٢/٠٢/٠١ قام مجلس إدارة الشركة برئاسة السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بفسخ العقد من شركة أوروبا و تم عمل عقد جديد مع شركة ستايل لإدارة الفنادق بدون مناقصة و بمخالفة للقانون وطوال هذه السنوات حتى يومنا هذا والمخالفات مستمرة بل زادت عن الأول وتم رصد كل هذه المخالفات عن طريق الجهاز المركزى للمحاسبات

١-نرجوا من سيادتكم مراجعة كل تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات الخاص بالشركة ليتضح حجم المخالفات والفساد و إهدار المال العام و مراجعة عقد حق الأنتفاع الخاص بالقرية ومراجعة محاضر مجلس الأدارة حيث أنها مخالفة للقانون و إهدار للمال العام حيث ان قيمة الأيجار السنوى للقرية ٢ مليون جنيه وتزيد كل سنتين ١٠% مع العلم ان صافى دخل القرية ٧٠ مليون جنيه سنويا والمصروفات والأستهلاك حوالى ١٠ مليون جنيه سنويا

٢-قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بالمخالفة للقانون بدفع مبلغ مليون ونص جنيه من أموال الشركة لعمل شبكة أنذار حريق وهذا مخالف للعقد وهنا رشوة واضحه لان هذا المبلغ يجب ان يدفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات

٣-قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بمخالفة أخرى بدفع ٢ مليون لتركيب الغاز وهذا ايضا مخالف للعقد وهنا ايضا رشوة واضحة لان المبلغ يستحق دفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات

٤-وهناك مخالفات كثيرة منها دفع الضرائب العقارية للقرية من اموال شركة بورسعيد للتنمية السياحية فى حين يجب دفع الضرائب العقارية على الشركة المستأجرة وكل المخالفات مثبته فى تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات من يحمى السيد / مدح النبى بعد اهدار مال شركة بورسعيد المملوكة للمحافظة وباى حق يسهل السيد / مدح النبى الاستلاء على المال العام ويدفع هذا المال بدلا من المستأجر والكثير والكثير

٥-يوجد عاملين يعملون لاكثر من خمس سنوات بدون تأمينات إجتماعية لتهرب شركة ستايل من دفع أموال للتأمينات وأكثر العاملين الغير مأمن عليهم فى قطاع أمن القرية ولاثبات ذلك هناك كشفين للمرتبات كشف للمؤمن عليهم وكشف اخر للغير المأمن عليهم ويوجد بعض الموظفين غير مسجلين باى كشوف

٦-دخول خامات المخازن بدون فواتير ودخول خامات دون ان تدخل مخازن وذلك للتهرب من الضرائب

٧-يسعى هذا المستأجر إلى هدم اللجنة النقابية بقرية النورس السياحية وذلك باغراء اعضاء اللجنة ليقفوا بجانبه ضد العمال

٨-هذا بخلاف حقوق العاملين المهدرة على يدى شركة ستايل لإدارة الفنادق مثل عدم صرف ارباح طوال التسع سنوات السابقة والكثير من المخالفات و يكتفى برشوة اعضاء اللجنة النقابية ورشوة رئيس مجلس الأدارة والمدير المالى للشركة السيد / طارق عبدالله أغيثونا من كل هؤلاء الفاسدين والمرتشين

٩-تقوم شركة ستايل بتزوير الميزانية حتى يهدر حقوق العاملين

١٠- قامت شركة ستايل بتزوير أوراق رسمية وقاموا بتقديمها لوزارة السياحة وموظف الوزارة هو من أكتشف التزوير وقام

السيد / حسن الحبال بالتكتم على الأمر وأهدر القانون وهو مدير الشئون القانونية للمحافظة فكيف ذلك و من يحمى شركة ستايل المملوكة للسيد / محمد جبر فى كل هذه المخالفات ومن يحمى رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي ورئيس مجلس الإدارة الحالى السيد / حسن الحبال لانه يعلم كل هذه المخالفات وأكثر من ذلك ويتم التستر على المستأجر لماذا يتستر عليه هل هناك شبهة رشوة لماذا يتستر على إهدار المال العام ويتستر على التزوير أغثونا يحرمكم الله



أغيثونا من الفساد يرحمكم الله



مــــن يـــحــــــمى المفســد محمد جبر

ان هذا الحرامى وبعد مرور أكثر من تسع سنوات من عقد ايجار قرية النورس اى فى السنة الأخيرة من العقد يقوم بتزوير الايرادات حتى يسرق ال ١٢ % مقابل الخدمة والعمال فى القرية ناس غلابة ويقوم البلطجى محمد جبر بتهديدهم ويقوم بتشغيل البلطجية لتهديد العمال

إن الفاسد محمد جبر وابنه على جبر الذى يحتمى بحزب مستقبل وطن قد كونوا شبكة فساد على اعلى مستوى ولهم علاقات كبيره بكل المسئولين لدرجة ان نرى على جبر فى الصحف يجلس بجوار الرئيس السيسى اين الأجهزة الرقابية واين الأجهزة المخابراتيه عندما يجلس حرامى مثل على جبر بجوار رئيس الجمهورية اين محافظ بورسعيد مما يحدث كيف لفاسد مثل محمد جبر ان يستولى على اموال شركة بورسعيد للتنمية السياحية ويسند اليه نظافة وتجميل قطعة ارض موجوده امام القرية تابعة للجيش هل حى الشرق عاجز عن عمل ذلك هل من اجل صرف بضع الاف من الجنيهات اترك له ملايين الجنيهات من اموال المحافظة

إن الفاسد محمد جبر وابنه على جبر كتبوا يافطه على قطعة الارض (اى لاف يو بورسعيد)

طبعا طالما تسرق بورسعيد والمسئولين يسهلوا لك السرقة بس ادى بالك يا جبر يا حرامى لك يوم قريب جدا وسيفرح فيك كل العمال اللذين تسرقهم انت والقزم ابنك

وليعلم الجميع إن شركة بورسعيد للتنمية السياحية المنحلة من يوم ما أنشئت ويتم سرقتها ولم تستفيد المحافظة وهى مالك الشركة الفعلى غير ببعض الملاليم بجانب ما يتم سرقته من ناحية رئيس مجلس الادارة الاول السيد / حامد الشناوى الى يومنا هذا فرئيس مجلس الادارة فى اى وقت للشركة هو المستفيد منها وشلة المنتفعين حوله فكل مجالس الادارة تقوم بتزوير الميزانية حتى لا يتم اعطاء ارباح للمساهمين ولا للعاملين حتى بعد ما تم طرحها للايجار جاء عقد الايجار بالاتفاق وتسهيل الاستيلاء على المال العام وغير مطابق للحقيقه واعطى قيمة ايجارية لاتذكر وكله من تحت الطربيزه

نستغيث بالسيد محافظ بورسعيد بما قاله السيد رئيس الجمهورية عن استباحة المال العام ونرجوا منه بما خوله له القانون ان تلغى كل عقودها وخاصة مع المستأجر الفاسد محمد جبر

واعلمك يا سيادة المحافظ ان اى جهة او شخص يكون ضد حل الشركة فهو مستفيد من اهدار المال العام ويقوم بتسهيل الاستيلاء على المال العام فالعاملين لم يطلبوا غير حقهم من الفاسد محمد جبر ونرجوا تقديم الفاسد حسن الحبال الى جهات التحقيق لانه يتستر على محمد جبر وقام بالتموية ورفع عدة قواضى على محمد جبر بالتنسيق معه لتضييع الوقت ولا يقدم اى مستندات تفيد هذه القواضى وستخسر الشركة كل القواضى

و نذكر السيد محافظ بورسعيد ان قرية النورس السياحية التى تكسب ربح سنوى لايقل عن ٧٠ مليون جنيه (سبعون مليون جنيه) و تحصل الدوله على ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه) والباقى فى جيب

محمد جبر وتقوم الشركة بسداد الضرائب ولا يبقى منهم غير ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه)

قرية سياحية فى هذه المنطقة المميزة تتكون من

١ - ٢٣٤ شالية وغرفة (مائتان وأربعة وثلاثون شالية وغرفة)

٢ - قطاع قصر النورس عبارة عن اربعة قاعات افراح وتراس اللوكافيه مواجه للكورنيش وحمام السباحة الغربى ومطبخ كامل عمومى

٣ – حمام السباحة الشرقى وحمام سباحة أطفال وحديقة أطفال وفيلا مطلة على الكورنيش

٤ – قطاع الجوهرة عبارة عن عدد ٢ مطبخ و اربع قاعات و عدد ٢ كافيه

٥ – الناحية الشرقية عبارة عن كافيه السكرية وقاعة بولينج وملعب كرة قدم وعدد ٢ ملعب اسكواش ومحلات داخلية وجيم رجالى وجيم حريمى

٦ - عدد ٣ اماكن مؤجرة سنويا لصالح المستأجر عدد ٢سينما بالمكاتب الخاصة بهم ومطعم ماكدونالدز ومطعم سينابون وكل هذه الاماكن المؤجرة بحوالى (مليون ونصف جنيه) وهذه قيمة زهيدة للايجار الفعلى

كيف يا سادة ان تتركوا محمد جبر حتى الأن بموجب البنود الموجوده فى عقد الأيجار يجب فسخ هذا العقد حالا اليوم وليس غدا هذا اهدار مال عام واستيلاء على اموال الدولة ويجب محاسبة كل من قام بتسهيل الأستيلاء على المال العام لصالح محمد جبر واولهم السيد / مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس ادارة الشركة السابق و كل من ساعد فى تسهيل الاستيلاء على اموال الدوله وهم كثير من مجلس الادارة الحالى والسابق وهناك موظفين بقرية النورس يقومون بمساعدة محمد جبر لتسهيل الأستيلاء على المال العام منهم من خرج معاش ومنهم من هو موجود حاليا وسنكتب اسمائهم فى الوقت المناسب ولن نسكت حتى يتم محاسبتهم ومحاكمتهم جميعا نرجوا من السيد / محافظ بورسعيد باخذ خطوات سريعة لايقاف اهدار المال العام وفسخ العقد بالقانون وطرد محمد جبر

ومحاكمته هو ومن تسبب فى اهدار المال العام من ١/٢ / ٢٠١٠ حتى الان .

وفقككم الله لما فيه خير الوطن

العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

Благодарите их превосходительства, Дорогие

elnorastouristvillage@mail.com

elnorasportsaid@mail.ru





إستدراك إلى السيد / رئيس الجمهورية والسيد / رئيس مجلس الوزراء والسيد / النائب العام و السيد / محافظ بورسعيد وكل الأجهزة الرقابية لدولتنا الحبيبة مصر

أنه فى ثمانينات القرن الماضى عندما تم بناء قرية النورس السياحية فقد تم تصميم هذا الصرح من قبل مهندس المانى وهذا التصميم لايوجد مثيل له فى مصر كلها فانظر إلى طريقة التصميم والمساحات بينهما ستجد نفسك من اى مكان بالمبانى ترى البحر والحديقة من أى شالية فى القرية وأنظر الى المساحات بين المبانى فهى متناغمه وكل ذلك تم تصميمه على اساس النسبة الذهبية وهذا ما اكده المهندس المصمم لى فهى ليست مجرد مبانى او مساحات هذا من ناحية الشكل الخارجى اما الداخلى فهو تناغم بين قطع الأثاث والمساحة الداخلية هذا كان قبل ايجار القرية فجاء مستأجر فاسد لايفهم غير فى سرقة المال العام فلعب فى الشكل الخارجى والداخلى فقام بتوسيع غرف النوم على حساب التراس فازال حوائط وأنشاء حوائط وازال مساحات وأنشاء خرسانات فقضى على جمال الشكل والتصميم ادركوا قرية النورس يا سادة ادركوا هذا الصريح الجميل لن يغفر لكم التاريخ من اعطى له تصريح بكل هذا العبث والهدم يجب محاكمة هذا المستأجر وكل من تواطئ معه ان بند التطوير فى عقد القرية كان لتطوير أجهزة القرية لدهان الشكل الخارجى وتجميله تغير الاثاث وليس لهدم حوائط وانشاء حوائط ادركوا القرية واغيثوها من هذا العبث ان القرية قبل عام ٢٠١٠ شئ وما حدث فيها بسبب المستأجر شئ تانى

فهذا تدمير للجمال وسألخص ما حدث فى بعض النقاط انه فى تاريخ ٢٠١٠/٢/١ تم عمل عقد ايجار للقرية لشركة اوروبا لادارة الفناق ولظروف الشركة عينت مدير لادارة القرية حتى ٢٠١٢/٢/١ وفى ذلك التاريخ تم عمل عقد جديد مخالف للقانون لشركة ستايل لادارة الفنادق كان نتيجته هذا العبث وتدمير القرية

١-تغير الشكل الخارجى والداخلى للقرية مما ادى الى تغير التصميم

٢-بعد ٢٠١٠ تم تغير التلفزيونات الى شاشات بنسبة ٥٠ % وبعد ٢٠١٢ تم التطوير الى نسبة ١٠٠% ولكن لان المستأجر يشترى الشاشات الرديئة ستجد هناك مشاكل كثيرة

٣-الريسيفرات قبل ٢٠١٠ لم يكن هناك ريسيفرات بعد ٢٠١٠ تم شغيل ٥٠% من شاليهات القرية وبعد ٢٠١٢ تم تشغيل ١٠٠% للقرية كلها مع وجود مشاكل لان المستأجر يشترى اسوء الانواع

٤-التليفونات بالقرية قبل الايجار وبعده تعمل بنسبة مقبولة

٥-التكييفات كانت قبل ٢٠١٠ موجوده بنسبة ٦٠% وبعد ٢٠١٠ اصبحت النسبة ٨٠% وبعد ٢٠١٢ اصبحت ١٠٠% مع وجود بعض المشاكل وذلك لان المستأجر يختار اقل الأسعار

٦-الكهرباء عموما لم يحدث لها اى تطوير كان من المفروض ادخال طاقة بديلة على سبيل التطوير مثل الطاقة الشمسية وذلك لان المستأجر لايفهم معنى كلمة تطوير

مع العلم انه قام ببيع عدد ٢ مولد المانى وشراء واحد مستعمل قام باصلاحه

٧-السخانات بالقرية لم يحدث لها اى تغير مع العلم انه تم تغير السخان الكهربائى بسخان الغاز وهو ده مفهومه من ناحية التطوير اين السخانات الشمسية

٨-الثلاجات كل الشاليهات فى كل الاوقات كانت بها ثلاجات

٩-البوتاجازات لم يحدث اى تغير بها

١٠- الكمبيوترات موجوده فى قطاعات القرية وتم عمل شبكة لها

١١- الكاميرات تم ادخلها بنسبة ١٠٠ %

١٢- الواى فاى كان يعمل فى كل الفترات ويعمل حاليا بصورة ممتازة

١٣- اجهزة انذار الحريق موجودة بالقرية ولكنها لا تعمل وذك بعد تجربتى لها فى الشاليه

١٤- تطوير المركز الرياضى القديم وتم عمل جيم حريمى وجيم رجالى وبقيت خدمات الجيم وقاعة بولينج وتجديد ملعب كرة القدم وملعبى الاسكواش

١٥- قطاع الجوهرة كان مهمل قبل عام ٢٠١٠ وبعده تم تطويره بنسبة ٥٠ % والان اصبح ١٠٠ %

١٦- تطوير الاستقبال بعد ٢٠١٢ بنسبة ١٠٠ %

١٧- حمامات السباحة بعد ٢٠١٠ تم تجديدها بنسبة ٥٠ % والان ٧٥ %

١٨- تم تجديد موقف السيارات الخاص بالقرية

وعن تجربة الخدمة بعد ٢٠١٢ حتى الان من اسوء الخدمات التى مرت بها القرية

ونشكركم على فتح ملف قرية النورس السياحية فكيف لكل هذه المنشأة التى تكسب ربح سنوى لايقل عن ٧٠ مليون جنيه (سبعون مليون جنيه) و تحصل الدوله على ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه) والباقى فى جيب محمد جبر واولاده ان الإيجار السنوى للقرية حاليا وبعد ثمان سنوات حوالى ٢.٥ مليون جنيه (مليونان وخمسمائة ألف جنيه) وتقوم الشركة بسداد الضرائب ولا يبقى منهم غير ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه)

قرية سياحية فى هذه المنطقة المميزة تتكون من

١ - ٢٣٤ شالية وغرفة (مائتان وأربعة وثلاثون شالية وغرفة)

٢ ـ قطاع قصر النورس عبارة عن اربعة قاعات افراح وتراس اللوكافيه مواجه للكورنيش وحمام السباحة الغربى ومطبخ كامل عمومى

٣ ـــ حمام السباحة الشرقى وحمام سباحة أطفال وحديقة أطفال وفيلا مطلة على الكورنيش

٤ ـــ قطاع الجوهرة عبارة عن عدد ٢ مطبخ و اربع قاعات و عدد ٢ كافيه

٥ ـــ الناحية الشرقية عبارة عن كافيه السكرية وقاعة بولينج وملعب كرة قدم وعدد ٢ ملعب اسكواش ومحلات داخلية وجيم رجالى وجيم حريمى

٦ ـ عدد ٣ اماكن مؤجرة سنويا لصالح المستأجر عدد ٢سينما بالمكاتب الخاصة بهم ومطعم ماكدونالدز ومطعم سينابون وكل هذه الاماكن المؤجرة بحوالى (مليون ونصف جنيه) وهذه قيمة زهيدة للايجار الفعلى

كيف يا سادة ان تتركوا محمد جبر حتى الأن بموجب البنود الموجوده فى عقد الأيجار يجب فسخ هذا العقد حالا اليوم وليس غدا هذا اهدار مال عام واستيلاء على اموال الدولة ويجب محاسبة كل من قام بتسهيل الأستيلاء على المال العام لصالح محمد جبر واولهم السيد / مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس ادارة الشركة السابق و كل من ساعد فى تسهيل الاستيلاء على اموال الدوله وهم كثير من مجلس الادارة الحالى والسابق وهناك موظفين بقرية النورس يقومون بمساعدة محمد جبر لتسهيل الأستيلاء على المال العام منهم من خرج معاش ومنهم من موجود حاليا وسنكتب اسمائهم فى الوقت المناسب ولن نسكت حتى يتم محاسبتهم ومحاكمتهم جميعا نرجوا من السيد / محافظ بورسعيد باخذ خطوات سريعة لايقاف اهدار المال العام وفسخ العقد بالقانون وطرد محمد جبر ومحاكمته هو ومن تسبب فى اهدار المال العام من ٢/١ / ٢٠١٠ حتى الان . وفقككم الله لما فيه خير الوطن

العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

Благодарите их превосходительства, Дорогие

elnorastouristvillage@mail.com

elnorasportsaid@mail.ru



نرسل هذه الأستغاثة إلى

المكتب الإعلامي للرئيس عبد الفتاح السيسي

mheducat@idsc1.gov.eg - media.office8@op.gov.eg

questions@cabinet.gov.eg - **رئاسة مجلس الوزراء**

pm@cabinet.gov.eg - primemin@idsc.gov.eg

center@iscmi.gov.eg **وزارة الداخلية**

mjustice@moj.gov.eg **وزارة العدل**

mld.eg@hotmail.com **وزارة التنمية المحلية**

finance@mof.gov.eg **وزارة المالية**

investorcare@gafinet.org **وزارة الاستثمار**

contact@mop.gov.eg **وزارة التخطيط والمتابعة والإصلاح الإدارى**

وزارة القوى العاملة والهجرة manpower@mome.gov.eg

النيابة الإدارية shakwa@ap.gov.eg

هيئة الرقابة الإدارية info@rekaba.com

محافظة بورسعيد portsgov@idsc.gov.eg

منظمة العمل الدولية bodossian@ilo.org

الأتحاد العالمى للنقابات info@wftucentral.org

الجهاز المركزى للتنظيم والإدارة caoa2010@caoa.gov.eg

مصلحة الضرائب العقارية rta@rta.gov.eg

المجلس القومى لحقوق الإنسان nchr@nchr.org.eg

هيئة قضايا الدولة it1@kdaiaeldwla.com

مصلحة الضرائب العامة tpservice@incometax.gov.eg

النقابة العامة للسياحة والفنادق Gty-hotels-tourism@yahoo.com

وشكرا

العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد





مخالفات مول النورس في بورسعيد

المصدر : جريدة الوفد ٢٢ يوليو ٢٠٠٧

بورسعيد ـ عبدالرحمن بصلة : فجر نصر الزهرة ـ نائب رئيس لجنة الوفد ببورسعيد وعضو المجلس المحلي للمحافظة ـ قضية فساد كبري في قضية مول النورس، وتعرض مجموعة من التجار

وفي جلسته الاخيرة ناقش المجلس لعملية نصب علي مدار سبع سنوات بعد ان سددوا مقدمات للحصول علي احدي وحدات المول في عدد من الانشطة المختلفة..

المحلي طلب الاحاطة المقدم من نصر الزهرة حول اسباب تأخر وعدم اكتمال انشاء المول وعدم تسليم المحلات لحاجزيها

وكشف »الزهرة« ان شركة بورسعيد للتنمية السياحية قد

شرعت عام ١٩٩٧ في انشاء المول علي مساحة ٢٥٨٠ مترا

مربعا بالارض المخصصة لانتظار السيارات وتوقفت الشركة عن

التنفيذ وقامت ببيع حق الانتفاع لاحدي شركات التأجير

التمويلي ووقعت معها عقد اتفاق في يوليو عام ٢٠٠٠ مقابل

خمسة ملايين جنيه تسدد علي دفعات، وقامت الشركة الجديدة بالحجز لمجموعة من المنتفعين وحصلت دفعات منهم الا انها قامت بالاتفاق من الباطن مع ثلاثة مستثمرين اخرين، المول بما عليه من منشآت تحت التأسيس وتوقيع عقد معهم مقابل سبعة ملايين جنيه وذلك في فبراير عام ٢٠٠١ ويتم تسليمه عام ٢٠٠٤ في الوقت الذي تقاعست فيه شركة بورسعيد للتنمية السياحية والتي اصبحت احدي شركات الجهاز التفنيذي للمنطقة الحرة قد تقاعست عن المطالبة بحقوقها المالية طوال السنوات الماضية وعلي مدار ثلاث سنوات بعد ان رفعت مجموعة من الدعاوي علي الشيكات التي اكتشفت انها بدون رصيد وصدر الحكم ضد المستأجر الذي اتفق مع شركة النورس بالحبس والغرامة في ثلاثة احكام مختلفة، ودخلت الشركة في مجموعة من القضايا وايضا الشركاء الجدد ضد المستثمرين ووقع الحاجزين من المنتفعين في قضايا نصب اشراف شركة النورس التي تركت لصاحب المول يقوم بالاعلان عن فتح باب الحجز من جديد واخذ اموال من التجار دون ان توقف الشركة الاعمال وتذكرت مؤخرا عام ٢٠٠٧ بضرورة توقيع الحراسة علي المول بما عليه من منشآت لحفظ حقوقها دون النظر الي اموال المنتفعين، وتشابكت الاطراف في قضية نصب كبري دون ان تحقق الاجهزة الرقابية فيها.

وتساءل »الزهرة« لماذا لم تقم شركة النورس بوقف الاعمال

بعدما تقاعست عن اداء دورها ولم تقدم الشيكات للمحكمة طوال المدة السابقة ولم تبحث عن حقوقها او حقوق المنتفعين، ولماذا تركت صاحب الشركة يستكمل اعمال البناء والحجز دون ان توقف الاعمال او تتخذ الاجراءات القانونية ضده..

وفجر »الزهرة« مفاجأة ان الممثل القانوني لشركة بورسعيد للتنمية السياحية تقاعس عن اداء دوره عندما رفعت النورس دعوي حراسة ضد الشركة المنفذة وادعي ان صاحبها هو رئيس مجلس الادارة بما يخالف الحقيقة ولم يحضر الجلسة وحكم فيها برفض الدعوي والزمت المحكمة شركة النورس بالمصروفات.

واصبح الامر غامضا بعدما اثير في المجلس المحلي ومحاولات عدم عرضه لوجود خفايا واسرار سوف تكشف عنها التحقيقات.

وفي مخالفة قانونية وبعد ان استعرض نصر الزهرة طلب الاحاطة ووجه الاتهامات للشركة بالنصب علي ابناء بورسعيد من التجار قام محمود المنياوي رئيس المجلس الشعبي المحلي للمحافظة باحالة الموضوع للجنة الشئون القانونية التي يترأسها نهاد الاتربي المحامي الذي يشغل في نفس الوقت الممثل القانوني لشركة بورسعيد للتنمية السياحية اي انه هو الذي سيقوم باستعراض طلب الاحاطة ومناقشته وهو ايضا ممثل شركة النورس وهذا مخالف للقانون ورفض » المنياوي« تشكيل لجنة لتقصي الحقائق كما طلب الزهرة فتح ملف المخالفات الموجود بالمول.

ايميل ١

بلاغ للسيد محافظ بورسعيد

من يحمى الفاسد مدح النبي حسن حسن الطنملي

فى يوم الثلاثاء الموافق ٢٢ نوفمبر ٢٠١٦ أصدر اللواء أركان حرب عادل الغضبان محافظ بورسعيد قرارا بإحالة ملف شركة بورسعيد للتنمية السياحية الى النيابة العامة والرقابة الإدارية للتحقيق فى تقرير ورد اليه بالعديد من مخالفات مالية وإدارية لمجالس الادارة السابقة وعدد من القيادات العاملة بالشركة التى تمتلكها المحافظة وذلك بناء على طلب حسن الحبال

وكان المحافظ قد شكل لجنة فى ٨ أكتوبر ٢٠١٦ لفحص أعمال الشركة وكشفت المستندات العديد من المخالفات التى أوردتها اللجنة بتقريرها برئاسة رشيد صالح وعضوية طارق ناجح واحمد يوسف واشرف المخزنجي و محمد فهمي وهويدا الأحمدى.

وشمل تقرير المخالفات عدم قيام مجالس ادارة الشركات السابقة بإتخاذ الإجراءات المالية والقانونية للحفاظ علي حقوق الشركة

وشمل التقرير مخالفات أخرى وتم استدعاء مدح النبى للسؤال عن المخالفات فى حين ان كل المخالفات المرصودة لمجالس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية السابقين ليست فى عهد مدح النبى ولا فى عهد حسن الحبال رئيس مجلس الأدارة الحالى وكل هذا يا سيادة المحافظ شو إعلامى لا أكثر حتى يقال انهم يحاربون الفساد ومع ان المخالفات مثبته فلم يحدث اى شئ لان الموظفين وعلى راسهم مدير عام شركة بورسعيد للتنيمة السياحة السابق وهو السيد/ محمد عبده شريف هذا الفاسد كان يقدم مستندات قديمة لمجالس ادارت قديمة ليحمى نفسه ويحمى مدح النبى وجاء حسن الحبال وهو مثال لكبار الموظفين الفسدة وكل هؤلاء الفسدة يحموا مستأجر قرية النورس السياحية السيد/ محمد جبر كلهم شركاء مع هذا الرجل من هو محمد جبر رجل هرب من مصر فى اوئل

التسعينات على ذمة قضية تهريب وتهريب ماذا يا سيادة المحافظ هل تهريب مخدرات ام تهريب سلاح ام ماذا وظهر هذا الشخص قبل الثورة وقام بأخذ كافيه بحق انتفاع فى مول النورس وبدأت رحلة الفساد لهذا الرجل مع كبار الموظفين الفاسدين وتم عمل عقد جديد لقرية النورس بمخالفة للقانون فى عهد مدح النبى وبدأت علاقة هذا المستأجر الفاسد تزداد وتزداد والاشعات طالت كل شئ والمخالفات مرصودة وكلها فى محاضر مجلس الادارة وتقارير الجهاز المركزى للمحاسبات

ارجوا من سيادة المحافظ تشكيل لجنة لمراجعة عقد تأجير قرية النورس السياحية للمستأجر محمد جبر ومتابعة اعمال التطوير الوهمى الموجود فى القرية مر على هذا العقد اكثر من سبع سنوات وكل بنود العقد لم يتم تفعيلها وهناك مخالفات اكثر من ذلك منها ان حسن الحبال لم يتم تحصيل القيمة السنوية للايجار لماذا يصمت حسن الحبال على اهدار المال العام اليس هو مدير الشئون القانونية للمحافظة المالكة لقرية النورس كيف يحرك فساد لمجالس قديمة لا تتعدى قيمة المخالفات المليون جنية وهو يقوم بتسهيل الاستلاء على ملايين الجنيهات هذا بخلاف اهدار حقوق العاملين بالقرية يكفى ان تعلم يا سيادة المحافظ ان العاملين لم يصرفوا اى ارباح او نسبة ال ١٢ % طول السبع سنوات فى عهد المستأجر الفاسد محمد جبر فهذا الفاسد يقوم برشوة كبار الموظفين مثل محمد شريف واعضاء اللجنة النقابية بالقرية ومجلس الأدارة وبهذا تضيع حقوق العاملين الغلابة

انتظرونا!!!

اللهم انصرنا اللهم انصرنا اللهم انصرنا

العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

ايميل٢

من يحمى السيد/ حسن الحبال والسيد/ مدح النبى

نحن العاملين بالسياحة التابعيين للمحافظة نشكر السيد الفاضل المستشار القانونى للمحافظة والسيد/ مدح النبى على تعاونهم مع مستأجر قرية النورس السيد/ محمد جبر بداية من تحرير عقد ايجار النورس بمخالفة للقانون حيث انه تم تحرير العقد بدون مناقصة او مزايدة ونشكر ايضا السادة اعضاء اللجنة النقابية بالنورس على التفريط فى حقوق الشركة والموظفين ويكفى ان يرشيهم المستأجر هم فقط وتضيع حقوق العاملين الغلابة

أناشد جميع العاملين بالنورس وجنة النورس والكروان والكنارى والباتروس والجهاز التنفيذى ان يتحدوا ضد الظلم ضد الرشوة والمرتشيين حتى لا تضيع حقوقهم أتحدوا ضد كبار الموظفيين الفاسدين ضد اى مستبد أناشدكم أيها الأخوه من معه اى مستند او اى مخالفة يراسلنى على الخاص حتى نفضح كل فاسد حتى نسقط خفافيش الظلام وأطمأنكم ان بين يدى أوراق ومستندات كثيرة العقدين الخاصيين بالنورس العقد القديم من ايام المهندس حسام ذلك الرجل المحترم المناضل الذى ناضل فى شبابه حينما كان يعمل بالنورس ناضل حتى أنشئ اللجنة النقابية بالنورس وجاء من بعده من ضيعوا هبة اللجنة النقابية حتى وصل بهم الحال ان يشتريهم المستأجر بجنيهات بسيطة ومعى جميع تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات وبها كل المخالفات أتحدوا أيها الأخوه حتى لا يجئ فاسد ويأكل حقوقكم وأدى بالك نحن لا نخاف غير الله وسنحارب اى فاسد سواء موظف كبير او مستأجر سنحاربهم وندخلهم السجون جميعا وسنفضحهم هؤلاء الفاسدين وأقول للأخوه العاملين بالكروان خلوا بالكوا من العصفورة عشان بتنقل كل حاجه عنكم وربنا معاكم

بيان و معلومات مؤكده تم تحرير عقد النورس فى ٢٠١٠/٢/١ ولمدة عشرة سنوات وسينتهى فى ٢٠٢٠/٢/١ ونتمنى ان لا نرى مستأجر النورس لا فى النورس ولا فى اى قرية من قرى المحافظة لان مخالفاته كثيرة وملفاته عندى كتير وعليها علامات كثيرة بداية من هروبه من

مصر فى اوائل التسعينات على ذمة قضية تهريب وادى بالك بقى من تهريب دى

انتظرونا!!

اللهم انصرنا اللهم انصرنا اللهم انصرنا

ايميل٣

نشكر السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى على محاربة الفساد

إنه فى يوم الأربعاء، ٢٦ ديسمبر ٢٠١٨ فى حفل افتتاح مشروع الإسكان بغيط العنب قال السيسي عن مستحقات الدولة المتأخرة الكلام ده مش هيمشي معايا

"إحنا مبنخافشي غير من ربنا.. ده كلام مايرضيش ربنا إننا ندي الناس الحاجة من غير فلوس، الناس تكسب مئات الآلاف والملايين، ومش عاوزة تدفع حق الدولة، الكلام ده مش هيمشي معايا في أي حتة في مصر..

وأضاف: " الناس بتستبيح المال العام وفاكرة إن المال ادا مش حرام لا ادا مال حرام وتروح تحج وتعمل عمرة.. أنت بتاكل مال اليتيم . موجهًا بعمل عقود سليمة تضمن حق الدولة ".

وأضاف "السيسي"، أن المحافظ ومديرى الأمن والداخلية والقوات المسلحة معنيين بتحقيق الانضباط، مستطردا:"وأوضح أننا "لابد من العمل وفقًا للمخططات، أنا بكلمكم وفيه منطق وموضعية غائبة منذ سنوات طويلة فى البلد وهذا أمر غير مقبول.. فيه منطق مش مظبوط ومشى.. وأنا بقولكم الحق حق، وإن لم يتبعه أحد، والباطل باطل وإن اتبعه الجميع.. وما تتحدثون عنه تجاوزات". نشكر السيد رئيس الجمهورية على حرصه على حقوق الدولة

إن شركة بورسعيد للتنمية السياحية من يوم ما أنشئت ويتم سرقتها ولم تسفيد المحافظة وهى مالك الشركة الفعلى غير ببعض الملاليم بجانب ما

يتم سرقته من ناحية رئيس مجلس الادارة الاول السيد / حامد الشناوى الى يومنا هذا فرئيس مجلس الادارة فى اى وقت للشركة هو المستفيد منها وشلة المنتفعين حوله فكل مجالس الادارة تقوم بتزوير الميزانية حتى لا يتم اعطاء ارباح للمساهمين ولا للعاملين حتى بعد ما تم طرحها للايجار جاء عقد الايجار بالاتفاق وغير مطابق للحقيقه واعطى قيمة ايجارية لاتذكر وكله من تحت الطربيزه

نستغيث بالسيد محافظ بورسعيد بما قاله السيد رئيس الجمهورية عن استباحة المال العام ونرجوا منه بما خوله لك القانون ان تحل شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وتلغى كل عقودها وخاصة مع المستأجر الفاسد محمد جبر وتقوم بتعيين موظفى الشركة فى الجهاز التنفيذى مثل كل القرى فنحن موظفى شركة بورسعيد للتنمية السياحية من علمنا كل من عمل فى السياحة ببورسعيد

واعلمك يا سيادة المحافظ ان اى جهة او شخص يكون ضد حل الشركة فهو مستفيد من اهدار المال العام ويقوم بتسهيل الاستيلاء على المال العام للغير

ويا رب نأخذ حقنا من الفاسد الحرامى محمد جبر ونرجوا من محافظ بورسعيد عزل الفاسد حسن الحبال من رئاسة مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية لانه يتستر على محمد جبر

وقام بالتموية على المحافظ ورفع عدة قواضى على محمد جبر بالتنسيق معه لتضييع الوقت ولا يقدم اى مستندات تفيد هذه القواضى وتخسر الشركة كل القواضى

و نذكر السيد محافظ بورسعيد بملف قرية النورس السياحية فكيف لكل هذه المنشأة التى تكسب ربح سنوى لايقل عن ٧٠ مليون جنيه (سبعون مليون جنيه) و تحصل الدوله على ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه) والباقى فى جيب محمد جبر واولاده ان الإيجار السنوى للقرية حاليا وبعد ثمان سنوات حوالى ٢.٥ مليون جنيه (مليونان وخمسمائة ألف

جنيه) وتقوم الشركة بسداد الضرائب ولا يبقى منهم غير ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه)

قرية سياحية فى هذه المنطقة المميزة تتكون من

١ - ٢٣٤ شالية وغرفة (مائتان وأربعة وثلاثون شالية وغرفة)

٢ - قطاع قصر النورس عبارة عن اربعة قاعات افراح وتراس اللوكافيه مواجه للكورنيش وحمام السباحة الغربى ومطبخ كامل عمومى

٣ – حمام السباحة الشرقى وحمام سباحة أطفال وحديقة أطفال وفيلا مطلة على الكورنيش

٤ – قطاع الجوهرة عبارة عن عدد ٢ مطبخ و اربع قاعات و عدد ٢ كافيه

٥ – الناحية الشرقية عبارة عن كافيه السكرية وقاعة بولينج وملعب كرة قدم وعدد ٢ ملعب اسكواش ومحلات داخلية وجيم رجالى وجيم حريمى

٦ - عدد ٣ اماكن مؤجرة سنويا لصالح المستأجر عدد ٢سينما بالمكاتب الخاصة بهم ومطعم ماكدونالدز ومطعم سينابون وكل هذه الاماكن المؤجرة بحوالى (مليون ونصف جنيه) وهذه قيمة زهيدة للايجار الفعلى

كيف يا سادة ان تتركوا محمد جبر حتى الأن بموجب البنود الموجوده فى عقد الأيجار يجب فسخ هذا العقد حالا اليوم وليس غدا هذا اهدار مال عام واستيلاء على اموال الدولة ويجب محاسبة كل من قام بتسهيل الأستيلاء على المال العام لصالح محمد جبر واولهم السيد / مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس ادارة الشركة السابق و كل من ساعد فى تسهيل الاستيلاء على اموال الدوله وهم كثير من مجلس الادارة الحالى والسابق وهناك موظفين بقرية النورس يقومون بمساعدة محمد جبر لتسهيل الأستيلاء على المال العام منهم من خرج معاش ومنهم من موجود حاليا وسنكتب اسمائهم فى الوقت المناسب ولن نسكت حتى يتم محاسبتهم ومحاكمتهم جميعا نرجوا من السيد / محافظ بورسعيد باخذ خطوات سريعة لايقاف اهدار المال العام وفسخ العقد بالقانون وطرد محمد جبر

ومحاكمته هو ومن تسبب فى اهدار المال العام من ١/٢ / ٢٠١٠ حتى الان . وفقككم الله لما فيه خير الوطن العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

Благодарите их превосходительства, Дорогие

elnorastouristvillage@mail.com

elnorasportsaid@mail.ru

ايميل٤

نشكر السيد/ الرئيس عبدالفتاح السيسى و السيد/ رئيس مجلس الوزراء و السيد/ محافظ بورسعيد على محاربة الفساد وحرصهم على إرجاع حقوق الدولة من الفاسدين

وليعلم الجميع إن شركة بورسعيد للتنمية السياحية المنحلة من يوم ما أنشئت ويتم سرقتها ولم تستفيد المحافظة وهى مالك الشركة الفعلى غير ببعض الملاليم بجانب ما يتم سرقته من ناحية رئيس مجلس الادارة الاول السيد / حامد الشناوى الى يومنا هذا فرئيس مجلس الادارة فى اى وقت للشركة هو المستفيد منها وشلة المنتفعين حوله فكل مجالس الادارة تقوم بتزوير الميزانية حتى لا يتم اعطاء ارباح للمساهمين ولا للعاملين حتى بعد ما تم طرحها للايجار جاء عقد الايجار بالاتفاق وتسهيل الاستيلاء على المال العام وغير مطابق للحقيقه واعطى قيمة ايجارية لاتذكر وكله من تحت الطربيزه

نستغيث بالسيد محافظ بورسعيد بما قاله السيد رئيس الجمهورية عن استباحة المال العام ونرجوا منه بما خوله له القانون ان تلغى كل عقودها وخاصة مع المستأجر الفاسد محمد جبر

واعلمك يا سيادة المحافظ ان اى جهة او شخص يكون ضد حل الشركة فهو مستفيد من اهدار المال العام ويقوم بتسهيل الاستيلاء على المال العام للغير

ويا رب نأخذ حقنا من الفاسد الحرامى محمد جبر ونرجوا تقديم الفاسد حسن الحبال الى جهات التحقيق لانه يتستر على محمد جبر وقام بالتموية ورفع عدة قواضى على محمد جبر بالتنسيق معه لتضييع الوقت ولا يقدم اى مستندات تفيد هذه القواضى وتخسر الشركة كل القواضى

و نذكر السيد محافظ بورسعيد بملف قرية النورس السياحية فكيف لكل هذه المنشأة التى تكسب ربح سنوى لايقل عن ٧٠ مليون جنيه (سبعون مليون جنيه) و تحصل الدوله على ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه) والباقى فى جيب محمد جبر ان الإيجار السنوى للقرية حاليا وبعد ثمان سنوات حوالى ٢.٥ مليون جنيه (مليونان وخمسمائة ألف جنيه) وتقوم الشركة بسداد الضرائب ولا يبقى منهم غير ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه)

قرية سياحية فى هذه المنطقة المميزة تتكون من

١ - ٢٣٤ شالية وغرفة (مائتان وأربعة وثلاثون شالية وغرفة)

٢ - قطاع قصر النورس عبارة عن اربعة قاعات افراح وتراس اللوكافيه مواجه للكورنيش وحمام السباحة الغربى ومطبخ كامل عمومى

٣ – حمام السباحة الشرقى وحمام سباحة أطفال وحديقة أطفال وفيلا مطلة على الكورنيش

٤ – قطاع الجوهرة عبارة عن عدد ٢ مطبخ و اربع قاعات و عدد ٢ كافيه

٥ – الناحية الشرقية عبارة عن كافيه السكرية وقاعة بولينج وملعب كرة قدم وعدد ٢ ملعب اسكواش ومحلات داخلية وجيم رجالى وجيم حريمى

٦ - عدد ٣ اماكن مؤجرة سنويا لصالح المستأجر عدد ٢سينما بالمكاتب الخاصة بهم ومطعم ماكدونالدز ومطعم سينابون وكل هذه الاماكن المؤجرة بحوالى (مليون ونصف جنيه) وهذه قيمة زهيدة للايجار الفعلى

كيف يا سادة ان تتركوا محمد جبر حتى الأن بموجب البنود الموجوده فى عقد الأيجار يجب فسخ هذا العقد حالا اليوم وليس غدا هذا اهدار مال عام واستيلاء على اموال الدولة ويجب محاسبة كل من قام بتسهيل الأستيلاء على المال العام لصالح محمد جبر واولهم السيد / مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس ادارة الشركة السابق و كل من ساعد فى تسهيل الاستيلاء على اموال الدوله وهم كثير من مجلس الادارة الحالى والسابق وهناك موظفين بقرية النورس يقومون بمساعدة محمد جبر لتسهيل الأستيلاء على المال العام منهم من خرج معاش ومنهم من هو موجود حاليا وسنكتب اسمائهم فى الوقت المناسب ولن نسكت حتى يتم محاسبتهم ومحاكمتهم جميعا نرجوا من السيد / محافظ بورسعيد باخذ خطوات سريعة لايقاف اهدار المال العام وفسخ العقد بالقانون وطرد محمد جبر ومحاكمته هو ومن تسبب فى اهدار المال العام من ٢/١ / ٢٠١٠ حتى الان .

وفقككم الله لما فيه خير الوطن

العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

Благодарите их превосходительства, Дорогие

elnorastouristvillage@mail.com

elnorasportsaid@mail.ru

ايميل٥

نناشد السيد / رئيس الجمهورية والسيد / رئيس مجلس الوزراء والسيد / النائب العام و السيد / محافظ بورسعيد وكل الأجهزة الرقابية لدولتنا الحبيبة مصر

بإبعاد السيد / حسن الحبال رئيس مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية عن الشركة والتحقيق معه لإهدار المال العام وإهدار حقوق الموظفين وتسهيل الأستيلاء على اموال الدولة لصالح الحرامى محمد جبر إن هذا الشخص وراء كل مخالفات الشركة ومخالفات القرية ويورط

السيد / محافظ بورسعيد فى هذا الفساد انه شخص يتعاون فى الخفاء مع الفاسد محمد جبر فهو كان عضو مجلس إدارة فى المجلس المنقضى برئاسة الفاسد مدح النبى وعينه المحافظ رئيس مجلس إدارة الشركة وكل المخالفات كما هى بل زادت ولابعاد الشبهه عنه قام برفع قضية فسخ العقد ولانه محامى يعرف ان التقاضى سيأخذ وقت ولم يقدم اى مستندات تدين محمد جبر ستخسر الشركة القضية بمساعدة هذا الفاسد

ونشكركم على فتح ملف قرية النورس السياحية فكيف لكل هذه المنشأة التى تكسب ربح سنوى لايقل عن ٧٠ مليون جنيه (سبعون مليون جنيه) و تحصل الدوله على ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه) والباقى فى جيب محمد جبر واولاده ان الإيجار السنوى للقرية حاليا وبعد ثمان سنوات حوالى ٢.٥ مليون جنيه (مليونان وخمسمائة ألف جنيه) وتقوم الشركة بسداد الضرائب ولا يبقى منهم غير ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه)

قرية سياحية فى هذه المنطقة المميزة تتكون من

١ - ٢٣٤ شالية وغرفة (مائتان وأربعة وثلاثون شالية وغرفة)

٢ - قطاع قصر النورس عبارة عن اربعة قاعات افراح وتراس اللوكافيه مواجه للكورنيش وحمام السباحة الغربى ومطبخ كامل عمومى

٣ – حمام السباحة الشرقى وحمام سباحة أطفال وحديقة أطفال

وفيلا مطلة على الكورنيش

٤ – قطاع الجوهرة عبارة عن عدد ٢ مطبخ و اربع قاعات و عدد ٢ كافيه

٥ – الناحية الشرقية عبارة عن كافيه السكرية وقاعة بولينج وملعب كرة قدم وعدد ٢ ملعب اسكواش ومحلات داخلية وجيم رجالى وجيم حريمى

٦ ـ عدد ٣ اماكن مؤجرة سنويا لصالح المستأجر عدد ٢سينما بالمكاتب الخاصة بهم ومطعم ماكدونالدز ومطعم سينابون وكل هذه الاماكن المؤجرة بحوالى (مليون ونصف جنيه) وهذه قيمة زهيدة للايجار الفعلى

كيف يا سادة ان تتركوا محمد جبر حتى الأن بموجب البنود الموجوده فى عقد الأيجار يجب فسخ هذا العقد حالا اليوم وليس غدا هذا اهدار مال عام واستيلاء على اموال الدولة ويجب محاسبة كل من قام بتسهيل الأستيلاء على المال العام لصالح محمد جبر واولهم السيد / مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس ادارة الشركة السابق و كل من ساعد فى تسهيل الاستيلاء على اموال الدوله وهم كثير من مجلس الادارة الحالى والسابق وهناك موظفين بقرية النورس يقومون بمساعدة محمد جبر لتسهيل الأستيلاء على المال العام منهم من خرج معاش ومنهم من موجود حاليا وسنكتب اسمائهم فى الوقت المناسب ولن نسكت حتى يتم محاسبتهم ومحاكمتهم جميعا نرجوا من السيد / محافظ بورسعيد باخذ خطوات سريعة لايقاف اهدار المال العام وفسخ العقد بالقانون وطرد محمد جبر ومحاكمته هو ومن تسبب فى اهدار المال العام من ٢/١ / ٢٠١٠ حتى الان

وفقككم الله لما فيه خير الوطن
العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

Благодарите их превосходительства, Дорогие

elnorastouristvillage@mail.com

elnorasportsaid@mail.ru

ايميل٦

كل عام وأنتم بخير وربنا يجعل عام ٢٠١٩ عام رد الحقوق للدولة وللعاملين الغلابة

ونأخذ حقنا من الفاسد الحرامى محمد جبر ونرجوا من محافظ بورسعيد عزل الفاسد حسن الحبال من رئاسة مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية لانه يتستر على محمد جبر

وقام بالتموية على المحافظ ورفع عدة قواضى على محمد جبر بالتنسيق معه لتضييع الوقت ولا يقدم اى مستندات تفقيد هذه القواضى وتخسر الشركة كل القواضى

ونشيد بكلام السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى

إنه فى يوم الأربعاء، ٢٦ ديسمبر ٢٠١٨ فى حفل افتتاح مشروع الإسكان بغيط العنب قال السيسي عن مستحقات الدولة المتأخرة الكلام ده مش هيمشي معايا

"إحنا مبنخافشي غير من ربنا.. ده كلام مايرضيش ربنا إننا ندي الناس الحاجة من غير فلوس، الناس تكسب مئات الآلاف والملايين، ومش عاوزة تدفع حق الدولة، الكلام ده مش هيمشي معايا في أي حتة في مصر.. مش هيمشي معايا.. ده كلام ميرضيش ربنا وميرضيش وطن". .. ياناخد حقنا يابلاش"، موجهًا بعمل عقود سليمة تضمن حق الدولة.

وشدد الرئيس فى هذا الإطار:"تتعمل عقود مظبوطة أو بلاش منها خالص".

وقال السيد الرئيس ، إن «غياب الحوكمة تسبب فى ضياع حق الدولة فى عقود المحاجر والساحات والمحلات، داعيًا إلى تطبيق آلية منضبطة وشديدة القصوى لضمان الحصول على حقوق الدولة.

وحث الرئيس، وزارة المالية والمحليات على متابعة العقود التي يتم إبرامها مع مدنيين والحرص على تحصيل الأموال دون الخوض في نزاعات وتوقيع وثيقة مؤمنة لتحديد حقوق كل طرف، قائلا:"لما نعمل عقود مع ناس مدنيين من أهلنا مش هينفع نبقى ناسيين ناخد الفلوس، ولا يتم تحصيلها بالسنين الطويلة وندخل فى نزاع، دا كلام غريب ومحدش واخد باله منه، خاصة فى الحديقة الدولية، يا تعمل عقد حكومى، والعقد أوله فى إسكندرية وآخره فى أسوان، ووثيقة مؤمنة تخرج لكل الناس وتقول لكل واحد حقنا إيه، وانت تاخد وإحنا ناخد.. لكن انت تاخد لوحدك لا.. إحنا كلنا كمسئولين مش بناخد بالنا من حق الدولة

وهذا أمر لن أسمح به، وكل مسئول ينتبه لكل قرش.. ندى للناس حقها وناخد حقنا".

مضيفا:"الدولة لازم تاخد حقها مظبوط فى العقود القديمة قبل الجديدة .. والناس تاخد الحاجة بتلاتة قروش وميدفعوش كمان!.. المسئولين بالدولة من أول وزير المالية والمحافظ عينه على كل جنيه وكل عقد فى محافظته، يشوفه ويعرف دخله عشان الغلابة، وأقول ذلك كى ننتبه فى إسكندرية وكل حته أنا بلاقى محلات مؤجرة بقالها ٢٠ سنة بأرقام هزيلة، وماله نحترم العقد بس الناس تسدد، لكن إذا لم تسدد وتدخل فى قضايا لا دا حتى ما يرضيش ربنا إنك تاخد وتكبر، والغلابة تضيع كدًا .. اللى ميدفعش حق الدولة عقده يتفسخ".

الرئيس: "الناس اللي بتستبيح مال الدولة.. أنتم بتاكلوا مال اليتيم"

وأضاف: " الناس بتستبيح المال العام وفاكرة إن المال دا مش حرام لا دا مال حرام وتروح تحج وتعمل عمرة.. أنت بتاكل مال اليتيم . موجهًا بعمل عقود سليمة تضمن حق الدولة ".

وأضاف "السيسي"، أن المحافظ ومديرى الأمن والداخلية والقوات المسلحة معنيين بتحقيق الانضباط، مستطردا:"وأوضح أننا "لابد من العمل وفقًا للمخططات، أنا بكلمكم وفيه منطق وموضعية غائبة منذ سنوات طويلة فى البلد وهذا أمر غير مقبول.. فيه منطق مش مظبوط ومشى.. وأنا بقولكم الحق حق، وإن لم يتبعه أحد، والباطل باطل وإن اتبعه الجميع.. وما تتحدثون عنه تجاوزات". نشكر السيد رئيس الجمهورية على حرصه على حقوق الدولة

و نذكر السيد محافظ بورسعيد بملف قرية النورس السياحية فكيف لكل هذه المنشأة التى تكسب ربح سنوى لايقل عن ٧٠ مليون جنيه (سبعون مليون جنيه) و تحصل الدوله على ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه) والباقى فى جيب محمد جبر واولاده ان الإيجار السنوى للقرية حاليا وبعد ثمان سنوات حوالى ٢.٥ مليون جنيه (مليونان وخمسمائة ألف

جنيه) وتقوم الشركة بسداد الضرائب ولا يبقى منهم غير ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط (مائتا ألف جنيه)

كيف يا سادة ان تتركوا محمد جبر حتى الأن بموجب البنود الموجوده فى عقد الأيجار يجب فسخ هذا العقد حالا اليوم وليس غدا هذا اهدار مال عام واستيلاء على اموال الدولة ويجب محاسبة كل من قام بتسهيل الأستيلاء على المال العام لصالح محمد جبر واولهم السيد / مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس ادارة الشركة السابق و كل من ساعد فى تسهيل الاستيلاء على اموال الدوله وهم كثير من مجلس الادارة الحالى والسابق وهناك موظفين بقرية النورس يقومون بمساعدة محمد جبر لتسهيل الأستيلاء على المال العام منهم من خرج معاش ومنهم من موجود حاليا وسنكتب اسمائهم فى الوقت المناسب ولن نسكت حتى يتم محاسبتهم ومحاكمتهم جميعا نرجوا من السيد / محافظ بورسعيد باخذ خطوات سريعة لايقاف اهدار المال العام وفسخ العقد بالقانون وطرد محمد جبر ومحاكمته هو ومن تسبب فى اهدار المال العام من ١/٢ / ٢٠١٠ حتى الان . وفقكم الله لما فيه خير الوطن العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

Благодарите их превосходительства, Дорогие

elnorastouristvillage@mail.com

elnorasportsaid@mail.ru

ايميل٧

الى كل الشرفاء فى وطننا الغالى مصر الى رئيس الجمهورية

السيد/ عبدالفتاح السيسى الى محافظ بورسعيد/اللواء عادل الغضبان

ياسيادة محافظ بورسعيد من يحمى الفاسد الحرامى محمد جبر ويخطط له لسرقة اموال قرية النورس السياحية ان هذا الفاسد قام باخذ قرض من بنك الشركة العربية المصرفية الدولية الموجود بالقرية حتى يوهم الناس

ان فلوسه عباره عن قرض من البنك وانه لا يتربح من القرية ان القرية عبارة عن ٢١٠ شالية بها ١٠٠ شالية للاجانب بسعر الليلة١٢٠٠ جنيه دخل ١٠٠ شاليه بتوع الاجانب فقط خلال سنه حوالى ٤٣٢٠٠٠٠٠ ثلاثة واربعون مليون ومائتان الف جنيه خلال سنه فقط بخلاف اكل الاجانب بتستعبط مين يا جبر لنهب اموال القرية عصابة يقودها محمد جبر صاحب شركة ستايل لادارة الفنادق المستأجر لقرية النورس السياحية التابعة لشركة بورسعيد للتنمية السياحية ان هذا الفاسد يقوم بغسيل اموال المخدرات والدعارة عن طريق القرية وشراء الاراضى فى بورسعيد وباى ثمن وله علاقات بمسئولين بالرقابة الاداية بالمحافظة ويترددوا على القرية دائما و يقوم بأخفاء الايراد الحقيقى لقطاعات القرية يوميا من ايراد التسكين والمطاعم والكافيهات والافراح والمركز الرياضى للتهرب من دفع ضرائب الدولة وتقليل الارباح لعدم دفع ارباح العاملين ويساعد هذا الفاسد الحرامى محمد جبر شبكة من الفاسدين على كل المستويات

١ ـ المحاسب القانونى لشركة بورسعيد للتنمية السياحية السيد / محمد الشامى لتسهيل الاستيلاء على اموال قرية النورس واموال الشركة لصالح الفاسد الحرامى محمد جبر

٢ - السيد/مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية سابقا

٣ - السيد/ حسن الحبال رئيس مجلس الأدارة الحالى لتسهيل الأستيلاء على المال العام والخاص حيث ان اكثر من ٩٨ % من أموال الشركة مال عام والباقى مساهمين غير حقوق العاملين فقد قاموا بتسهيل الأستيلاء على أموال الشركة وحقوق العاملين لصالح شركة ستايل لإدارة الفنادق المملوكة لمحمد جبر

٤ ـ محامى الشركة/ السيد الاسكندرانى لتعاونه مع الحرامى محمد جبر والاستيلاء على اموال القرية

٥ ـ الحرامى والفاسد محمد جبر صاحب شركة ستايل لادارة النصب والتزوير هذا الفاسد الذى هرب فى التسعينات نتيجة قضية تهريب مخدرات سجن على اثارها اخوه وسافر هو الى دولة البحرين هربا ان اى

شخص محترم يجب ان لا يتعامل مع هذا الفاسد محمد جبر يا سادة له علاقات بالبلطجية ويتم تهديد موظفين قرية النورس عن طريق البلطجية

نرجوا من السيد رئيس الجمهورية فتح هذا الملف حتى يعود الحق لأصحابه

ايميل٨

الى رئيس جمهورية مصر العربية / رئيس مجلس الوزراء / وزير الداخلية / النائب العام / الرقابة الأدارية / النيابة الأدارية / إلى كل الشرفاء فى وطننا الغالى مصر

نحن العاملين بقرية النورس السياحية ببورسعيد القرية تابعة لشركة بورسعيد للتنمية السياحية المملوكة للجهاز التنفيذى بالمحافظة وكان الجهاز المركزى للمحاسبات قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء قد اثبت لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد امتلاك الجهاز حوالى ٩٥ % من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية كشركة مساهمة مصرية منشأة طبقا للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ـ م تم طرح مناقصة بموجب عقد إنتفاع القرية لمدة عشر سنوات تبدء من ٢٠١٠/٠٢/٠١ لشركة أوروبا للمنشأت الفندقية والسياحية ولمدة سنتين من المخالفات قام الجهاز المركزى للمحاسبات بادراج كل هذه المخالفات
وفى ٢٠١٢/٠٢/٠١ قام مجلس إدارة الشركة برئاسة السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بفسخ العقد من شركة أوروبا و تم عمل عقد جديد مع شركة ستايل لإدارة الفنادق بدون مناقصة و بمخالفة للقانون وطوال هذه السنوات حتى يومنا هذا والمخالفات مستمرة بل زادت عن الأول وتم رصد كل هذه المخالفات عن طريق الجهاز المركزى للمحاسبات
١ – نرجوا من سيادتكم مراجعة كل تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات الخاص بالشركة ليتضح حجم المخالفات والفساد و إهدار المال العام و مراجعة عقد حق الأنتفاع الخاص بالقرية ومراجعة محاضر مجلس الأدارة حيث أنها مخالفة للقانون و إهدار للمال عام حيث ان قيمة الأيجار السنوى للقرية ٢ مليون جنيه وتزيد كل سنتين ١٠ % مع العلم ان صافى دخل القرية ٣٠ مليون جنيه سنويا والمصروفات والأستهلاك حوالى ١٠ مليون جنيه سنويا

٢ - قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بالمخالفة للقانون بدفع مبلغ مليون ونص جنيه من أموال الشركة لعمل شبكة أنذار حريق وهذا مخالف للعقد وهنا رشوة واضحه لان هذا المبلغ يجب ان يدفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات
٣ - قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بمخالفة أخرى بدفع ٢ مليون لتركيب الغاز وهذا ايضا مخالف للعقد وهنا ايضا رشوة واضحة لان المبلغ يستحق دفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات
٤ - وهناك مخالفات كثيرة منها دفع الضرائب العقارية للقرية من اموال شركة بورسعيد للتنمية السياحية فى حين يجب دفع الضرائب العقارية على الشركة المستأجرة وكل المخالفات مثبته فى تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات من يحمى السيد / مدح النبى بعد اهدار مال شركة بورسعيد المملوكة للمحافظة وباى حق يسهل السيد / مدح النبى الاستلاء على المال العام ويدفع هذا المال بدلا من المستأجر والكثير والكثير
٥ - يوجد عاملين يعملون لاكثر من خمس سنوات بدون تأمينات إجتماعية لتهرب شركة ستايل من دفع أموال للتأمينات وأكثر العاملين الغير مأمن عليهم فى قطاع أمن القرية ولاثبات ذلك هناك كشفين للمرتبات كشف للمؤمن عليهم وكشف اخر للغير المأمن عليهم ويوجد بعض الموظفين غير مسجلين باى كشوف
٦ - دخول خامات المخازن بدون فواتير ودخول خامات دون ان تدخل مخازن وذلك للتهرب من الضرائب
٧ - يسعى هذا المستأجر إلى هدم اللجنة النقابية بقرية النورس السياحية وذلك باغراء اعضاء اللجنة ليقفوا بجانبه ضد العمال
٨ - هذا بخلاف حقوق العاملين المهدرة على يدى شركة ستايل لإدارة الفنادق مثل عدم صرف ارباح طوال السبع سنوات السابقة والكثير من المخالفات و يكتفى برشوة اعضاء اللجنة النقابية ورشوة رئيس مجلس الأدارة والمدير المالى للشركة السيد / طارق عبدالله أغيثونا من كل هؤلاء الفاسدين والمرتشين
٩ - تقوم شركة ستايل بتزوير الميزانية حتى يهدر حقوق العاملين

١٠ ـ قامت شركة ستايل بتزوير أوراق رسمية وقاموا بتقديمها لوزارة السياحة وموظف الوزارة هو من أكتشف التزوير وقام السيد / حسن الحبال بالتكتم على الأمر وأهدر القانون وهو المستشار القانونى للمحافظة فكيف ذلك و من يحمى شركة ستايل المملوكة للسيد / محمد جبر فى كل هذه المخالفات ومن يحمى رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي ورئيس مجلس الإدارة الحالى السيد / حسن الحبال لانه يعلم كل هذه المخالفات وأكثر من ذلك ويتم التستر على المستأجر لماذا يتستر عليه هل هناك شبهة رشوة لماذا يتستر على إهدار المال العام ويتستر على التزوير أغثونا يحرمكم الله

العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

شكر خاص للجهاز المركزى للمحاسبات

Благодарите их превосходительства, Дорогие

elnorastouristvillage@mail.com

elnorasportsaid@mail.ru

ايميل٩

محافظ بورسعيد يحيل ملف شركة بورسعيد للتنمية السياحية للنيابة العامة و الرقابة الادارية تشكل لجنة لفحص اعمال الشركة

محمد الغزاوى

أحال اللواء اركان حرب عادل الغضبان محافظ بورسعيد ملف شركة بورسعيد للتنمية السياحية الى النيابة العامة و الرقابة الادارية للتحقيق فى تقرير ورد اليه بالعديد من مخالفات مالية و ادارية لمجالس الادارة السابقين وعدد من القيادات العاملة بالشركة التى تمتلكها المحافظة

كانت المحافظ شكل لجنة فى ٨ اكتوبر ٢٠١٦ لفحص اعمال الشركة بناء على طلب رئيس مجلسها الجديد حسن الحبال مدير الادارة القانونية بالمحافظة وكشفت المستندات التى حصلنا على صورة ضوئية منها العديد من المخالفات التى اوردتها اللجنة بتقريرها برئاسة رشيد صالح

وعضوية طارق ناجح واحمد يوسف واشرف المخزنجى و محمد فهمى وهويدا الاحمدى

وشمل تقرير المخالفات عدم قيام مجالس ادارة الشركة السابقه بأتخاذ الإجراءات المالية والقانونية للحفاظ علي قطعة الارض بالبحر الاحمر لاستغلالها لإنشاء قرية النورس ٢ السياحية مما ادي الي سحبها وضياع المشروع الاستثماري علي الشركة والتصرف في مقرات تابعة للشركة بأسوان – الغردقة – والقاهرة – والجيزة دون وجود اي بيانات او مستندات توضح كيفية التصرف فيها او التناذل عنها بالاضافة الى بيع غواصه(لنش سياحي) تم شراؤه ٢٦٠٠٠٠٠ وتم التصرف فيه بالبيع بمبلغ (خمسة واربعون الف جنيه) وبذلك فان البيع تم باقل من قيمة الشراء ودون وجود مبرر لذلك

كما كشفت اللجنة عن عدم تواجد مركب النورس ١ بالمرسي المخصص لها منذ عده سنوات وعدم مطالبة المستأجر بدفع اي مبالغ مالية مستحقة عليه لصالح الشركة مما ادي الي تضخم مديونات الشركة قبل الغير وعدم اتخاذ اي اجراءات قانونية حيال عدم التزام المستاجر ببنود التعاقد مع الشركة .

واوضح التقرير قيام مجلس الإدارة السابق بعمل مقاصة لبعض محلات بمول النورس مقابل قيمة المتأخرات علي شركة ابكس برغم عدم صلاحية المول للتشغيل مما ترتب عليه عدم استغلال المول بكامل محلاته حتي تاريخه وذلك دون قيام مجلس ادارة الشركة بعمل دراسة لازمه لبيان مدي جدوي هذه المقاصة .

واشار التقرير الى عدم قيام مجلس الإدارة بإغلاق محطة غسيل السيارات من خلال اخطار أداراة الحجز الإداري لتوقيع الحجز – وكذا أدارة رخص المحلات بحي الشرق لإدارة منشأة بدون ترخيص وإعادة استغلال تلك المحطة بالطريق التي تعود علي الشركة بالنفع حيث لم يتم اتخاذ أي إجراءات من قبل مجلس أدارة الشركة السابق تجاه شركة خلفكو بشأن استغلال الشركة للمحطة دون وجه حق منذ انتهاء العقد حتي تاريخه

واعاده الطرح حفاظا علي المال العام وبين التقرير عدم اتخاذ الإجراءات القانونية حيال تحصيل المبالغ الماليه المستخدمة لدي الغير حتي يتسني للشركة سداد الالتزامات المستحقة عليها مما ادي لتضخم المبالغ المهدرة كديون للشركة لدي الغير

واكد التقرير على عدم قيام الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة ببورسعيد بضم ملكية الاسهم الخاصة بالشركة وتحديد القيمة والملكية لتلك الاسهم طبقا لإحكام القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ والمشتراه من جانب الجهز من بعض المساهمين بالشركة بما يؤثر علي قرار الجمعيات العامة للشركة العادية والغير عادية هذا وقد شكلة هيئة الرقابة الادارية لجنة لفحص المخالفات ضمت اعضاء الهيئة واخرين قانونين و مالين وسياحيين للوقوف على تقدير تلك المخالفات تمهيدا لاصدار قرارها فى ضوء التقرير النهائى الذى تقدمه اللجنة عن تلك المخالفات المحالة للنيابة العامة من محافظ بورسعيد



للتنمية السياحية و وذلك بموافقة الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة ببورسعيد في حكم العدم بسبب عدم موافقة الجهة المالكة للأرض (المحافظة) على ذلك التجديد بما يتطلب لهذا التجديد قيمة ايجارية جديدة لجميع الأراضي المستغلة لصالح شركة بورسعيد للتنمية السياحية .

٣- عدم قيام مجالس أداره الشركة السابقة باتخاذ الإجراءات المالية والقانونية للحفاظ على قطعه الارض (بالبحر الاحمر) لاستغلالها لإنشاء قرية النورس٢ السياحية مما أدى الى سحبها و ضياع المشروع الاستثماري على الشركة .

٤- التصرف فى مقرات تابعة للشركة بأسوان - والغردقة - والقاهرة - والجيزة دون وجود اى بيانات او مستندات توضح كيفية التصرف فيها أو التنازل عنها

٥- بيع غواصه (لنش سياحي) تم شراؤه بمبلغ ٢٦٠٠٠٠ جنيه وتم التصرف فيه بالبيع بمبلغ (خمسه واربعون الف جنيه) وبذلك فان البيع تم باقل من قيمة الشراء ودون وجود مبرر لذلك

٦- عدم تواجد مركب النورس (١) بالمرسى المخصص لها منذ عده سنوات وعدم مطالبة المستأجر بدفع أي مبالغ مالية مستحقة عليه لصالح الشركة مما ادى لتضخم مديونيات الشركة قبل الغير وعدم اتخاذ اى اجراءات قانونية حيال عدم التزام المستاجر ببنود التعاقد مع الشركة .

٧- قيام مجلس الإدارة السابق بعمل مقاصة لبعض محلات بمول النورس مقابل قيمة المتأخرات علي شركة ابكس برغم عدم صلاحية المول للتشغيل مما ترتب عليه عدم استغلال المول بكامل محلاته حتى تاريخه وذلك دون قيام مجلس ادارة الشركة بعمل دراسة لازمة لبيان مدى جدوى هذه المقاصة .

٨- عدم قيام مجلس الإدارة بإغلاق محطة غسيل السيارات من خلال أخطار أدارة الحجز الإداري لتوقيع الحجز - وكذا أدارة رخص المحلات بحي الشرق لإدارة منشأه بدون ترخيص وإعادة استغلال تلك المحطة بالطريقة التى تعودعلى الشركة بالنفع حيث لم يتم اتخاذ أي إجراءات من قبل مجلس أدارة الشركه السابق تجاه شركة خلفكو بشأن استغلال الشركة للمحطة دون وجه حق منذ انتهاء العقد حتى تاريخه و اعاده الطرح حفاظا على المال العام . .

٩- عدم اتخاذ الإجراءات القانونية حيال تحصيل المبالغ المالية المستحقة لدي الغير حتى يتسنى للشركة سداد الالتزامات المستحقة عليها مما ادى لتضخم المبالغ المهدرة كديون للشركة لدى الغير .

١٠-عدم قيام الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة ببورسعيد بضم ملكية الأسهم الخاصة بالشركة وتحديد القيمة والملكية لتلك الأسهم طبقا لإحكام القانون رقم (١٥٩) لسنه ١٩٨١ والمشتراه من جانب الجهاز من بعض المساهمين بالشركة بما يؤثر على قرارات الجمعيات العامة للشركة العادية والغير عادية .

الرأي:-

وبناء على ما تقدم وفى ضوء ما انتهى اليه التقرير المعروض على سيادتكم في ٢٠١٦/١٠/١٨ .

وحيث قامت اللجنة بكامل تشكيلها باتخاذ اللازم فى ضوء توجيهات سيادتكم فى هذا الشأن .

لــــذا

ترفع اللجنة تقريرها لسيادتكم للتفضل بالإطلاع والتكرم بالتوجيه بما ترونه سيادتكم فى ضوء ما اسفر عنه الفحص.

تحريراً في ٢٠١٦/١١/٨

أعضاء اللجنة :-

أ/ رشيد محمود صالح

أ/ احمد يوسف

أ/ اشرف المخزنجي

أ/ طارق ناجح

أ/ محمد السيد فهمي السيد

أ/ هويدا الاحمدي ابو العلا

رئيس اللجنة

(محاسب/ وليد الغضبان)

ايميل ١٠

بلاغ للسيد الرئيس/عبدالفتاح السيسى فى كل هؤلاء الفاسدين

٢ – المحاسب القانونى لشركة بورسعيد للتنمية السياحية السيد / محمد الشامى لتسهيل الاستيلاء على اموال قرية النورس واموال الشركة لصالح الفاسد الحرامى محمد جبر

٣ - السيد/مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية سابقا ٤ - السيد/ حسن الحبال رئيس مجلس الأدارة الحالى لتسهيل الأستيلاء على المال العام والخاص حيث ان اكثر من ٩٥% من أموال الشركة مال عام والباقى مساهمين غير حقوق العاملين فقد قاموا بتسهيل الأستيلاء على أموال الشركة وحقوق العاملين لصالح شركة ستايل لإدارة الفنادق المملوكة لمحمد جبر

٥ – محامى الشركة/ السيد الاسكندرانى لتعاونه مع الحرامى محمد جبر والاستيلاء على اموال القرية

٦ – الحرامى والفاسد محمد جبر صاحب شركة ستايل لادارة النصب والتزوير هذا الفاسد الذى هرب فى التسعينات نتيجة قضية تهريب مخدرات سجن على اثارها اخوه وسافر هو الى دولة البحرين هربا ان اى شخص محترم يجب ان لا يتعامل مع هذا الفاسد محمد جبر يا سادة له علاقات بالبلطجية ويتم تهديد موظفين قرية النورس عن طريق البلطجية

نرجوا من السيد رئيس الجمهورية فتح هذا الملف حتى يعود الحق لأصحابه

ايميل١١

الى رئيس جمهورية مصر العربية / رئيس مجلس الوزراء / وزير الداخلية / النائب العام / الرقابة الأدارية / النيابة الأدارية / إلى كل الشرفاء فى وطننا الغالى مصر

نحن العاملين بقرية النورس السياحية ببورسعيد القرية تابعة لشركة بورسعيد للتنمية السياحية المملوكة للجهاز التنفيذى بالمحافظة وكان

الجهاز المركزى للمحاسبات قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء قد اثبت لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد امتلاك الجهاز حوالى ٩٥% من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية كشركة مساهمة مصرية منشأة طبقا للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١- م تم طرح مناقصة بموجب عقد إنتفاع القرية لمدة عشر سنوات تبدء من ٢٠١٠/٠٢/٠١ لشركة أوروبا للمنشأت الفندقية والسياحية ولمدة سنتين من المخالفات قام الجهاز المركزى للمحاسبات بادراج كل هذه المخالفات

وفى ٢٠١٢/٠٢/٠١ قام مجلس إدارة الشركة برئاسة السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بفسخ العقد من شركة أوروبا و تم عمل عقد جديد مع شركة ستايل لإدارة الفنادق بدون مناقصة و بمخالفة للقانون وطوال هذه السنوات حتى يومنا هذا والمخالفات مستمرة بل زادت عن الأول وتم رصد كل هذه المخالفات عن طريق الجهاز المركزى للمحاسبات

١ – نرجوا من سيادتكم مراجعة كل تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات الخاص بالشركة ليتضح حجم المخالفات والفساد و إهدار المال العام و مراجعة عقد حق الأنتفاع الخاص بالقرية ومراجعة محاضر مجلس الأدارة حيث أنها مخالفة للقانون و إهدار للمال عام حيث ان قيمة الأيجار السنوى للقرية ٢ مليون جنيه وتزيد كل سنتين ١٠% مع العلم ان صافى دخل القرية ٣٠ مليون جنيه سنويا والمصروفات والأستهلاك حوالى ١٠ مليون جنيه سنويا

٢ - قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بالمخالفة للقانون بدفع مبلغ مليون ونص جنيه من أموال الشركة لعمل شبكة أنذار حريق وهذا مخالف للعقد وهنا رشوة واضحه لان هذا المبلغ يجب ان يدفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات

٣ - قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بمخالفة أخرى بدفع ٢ مليون لتركيب الغاز وهذا ايضا مخالف للعقد وهنا ايضا رشوة واضحة لان المبلغ يستحق دفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات

٤ - وهناك مخالفات كثيرة منها دفع الضرائب العقارية للقرية من اموال شركة بورسعيد للتنمية السياحية فى حين يجب دفع الضرائب العقارية على الشركة المستأجرة وكل المخالفات مثبته فى تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات من يحمى السيد / مدح النبى بعد اهدار مال شركة بورسعيد المملوكة للمحافظة وباى حق يسهل السيد / مدح النبى الاستلاء على المال العام ويدفع هذا المال بدلا من المستأجر والكثير والكثير

٥ - يوجد عاملين يعملون لاكثر من خمس سنوات بدون تأمينات إجتماعية لتهرب شركة ستايل من دفع أموال للتأمينات وأكثر العاملين الغير مأمن عليهم فى قطاع أمن القرية ولاثبات ذلك هناك كشفين للمرتبات كشف للمؤمن عليهم وكشف اخر للغير المأمن عليهم ويوجد بعض الموظفين غير مسجلين باى كشوف

٦ - دخول خامات المخازن بدون فواتير ودخول خامات دون ان تدخل مخازن وذلك للتهرب من الضرائب

٧ - يسعى هذا المستأجر إلى هدم اللجنة النقابية بقرية النورس السياحية وذلك باغراء اعضاء اللجنة ليقفوا بجانبه ضد العمال

٨ - هذا بخلاف حقوق العاملين المهدرة على يدى شركة ستايل لإدارة الفنادق مثل عدم صرف ارباح طوال السبع سنوات السابقة والكثير من المخالفات و يكتفى برشوة اعضاء اللجنة النقابية ورشوة رئيس مجلس الأدارة والمدير المالى للشركة السيد / طارق عبدالله أغيثونا من كل هؤلاء الفاسدين والمرتشين

٩ - تقوم شركة ستايل بتزوير الميزانية حتى يهدر حقوق العاملين

١٠ - قامت شركة ستايل بتزوير أوراق رسمية وقاموا بتقديمها لوزارة السياحة وموظف الوزارة هو من أكتشف التزوير وقام السيد / حسن الحبال بالتكتم على الأمر وأهدر القانون وهو المستشار القانونى للمحافظة فكيف ذلك و من يحمى شركة ستايل المملوكة للسيد / محمد جبر فى كل هذه المخالفات ومن يحمى رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي ورئيس مجلس الإدارة الحالى

السيد / حسن الحبال لانه يعلم كل هذه المخالفات وأكثر من ذلك ويتم التستر على المستأجر لماذا يتستر عليه هل هناك شبهة رشوة لماذا يتستر على إهدار المال العام ويتستر على التزوير أغثونا يحرمكم الله

ايميل١٢

لا يضيع حق وراءه مطالب ونحن سنظل نطالب بحقوق الدولة وحقوق المساهمين وحقوقنا

نحن العمال الغلابة الى الله ولن نصمت حتى ترد الحقوق لاصحابها ولن يثنينى احد واذا كانت الحكومة لايهما مال الدولة فيهمنا نحن وسنكشف فى الوقت المناسب عن هذه العصابة التى تحمى الفساد لانهم هم المنتفعين بالرشاوى واذا كان المرتشيين محميين باجراءات اثبات الرشوة فمثبت عليهم جريمة تسهيل الأستلاء على المال العام والخاص بموجب تقرير الجهاز المركزى للمحاسبات ومحاضر مجلس الادارة ومع ذلك لايتحرك احد مما له سلطة وعلى راسهم محافظ بورسعيد لماذا يصمت المحافظ على هذه المخالفات فعند تعيينه محافظ قام بتحويل ملف الشركة للنيابة العامة عن سنوات قديمة الملف يتحرك على مخالفات قديمة ولا تتجاوز المليون جنيه انما المخالفات الموجودة لمجلس ادارة الشركة السابق والمجلس الحالى لاتتحرك مخالفاتهم فى حين أكد السيد الرئيس/عبدالفتاح السيسى خلال مشاركته لفعاليات مؤتمر "حكاية وطن"، أن الدولة حريصة كل الحرص، على محاسبة كل من يخطئ طبقاً للقانون، موضحاً وجود كل الدعم للأجهزة الرقابية بالدولة، وعدم تجنيب أياً من الملفات،

و إنه توجد إرادة سياسية حقيقية لمواجهة الفساد بمصر وأنه لا يتم التعامل مع هذا الملف بجزء دون الآخر.

بلاغ للسيد الرئيس/عبدالفتاح السيسى فى كلا من السيد/مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية سابقا والسيد/ حسن الحبال رئيس مجلس الأدارة الحالى لتسهيل الأستيلاء على المال العام والخاص حيث ان اكثر من ٩٧ % من أموال الشركة مال عام والباقى مساهمين غير حقوق العاملين فقد قاموا بتسهيل الأستيلاء على أموال الشركة وحقوق العاملين لصالح شركة ستايل لإدارة الفنادق المملوكة لمحمد جبر

نرجوا من السيد رئيس الجمهورية فتح هذا الملف حتى يعود الحق لأصحابه

اين محافظ بورسعيد مما يحدث فى قرية النورس السياحية

(شركة بورسعيد للتنمية السياحية)

ايميل١٣

الى رئيس جمهورية مصر العربية / رئيس مجلس الوزراء / وزير الداخلية / محافظ بورسعيد / النائب العام / الرقابة الأدارية / النيابة الأدارية / إلى كل الشرفاء فى وطننا الغالى مصر

نحن العاملين بقرية النورس السياحية ببورسعيد القرية تابعة لشركة بورسعيد للتنمية السياحية المملوكة للجهاز التنفيذى بالمحافظة وكان الجهاز المركزى للمحاسبات قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء قد اثبت لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد امتلاك الجهاز حوالى ٩٥% من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية كشركة مساهمة مصرية منشأة طبقا للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ـ م تم طرح مناقصة بموجب عقد إنتفاع القرية لمدة عشر سنوات تبدء من ٢٠١٠/٠٢/٠١ لشركة أوروبا للمنشأت الفندقية والسياحية ولمدة سنتين من المخالفات قام الجهاز المركزى للمحاسبات بادراج كل هذه المخالفات

وفى ٢٠١٢/٠٢/٠١ قام مجلس إدارة الشركة برئاسة السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بفسخ العقد من شركة أوروبا و تم عمل عقد جديد مع شركة ستايل لإدارة الفنادق بدون مناقصة و بمخالفة للقانون وطوال هذه السنوات حتى يومنا هذا والمخالفات مستمرة بل زادت عن الأول وتم رصد كل هذه المخالفات عن طريق الجهاز المركزى للمحاسبات

١ ـ نرجوا من سيادتكم مراجعة كل تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات الخاص بالشركة ليتضح حجم المخالفات والفساد و إهدار المال العام و مراجعة عقد حق الأنتفاع الخاص بالقرية ومراجعة محاضر مجلس الأدارة حيث أنها مخالفة للقانون و إهدار للمال عام حيث ان قيمة الأيجار السنوى للقرية ٢ مليون جنيه وتزيد كل سنتين ١٠% مع العلم ان صافى

دخل القرية ٣٠ مليون جنيه سنويا والمصروفات والأستهلاك حوالى ١٠ مليون جنيه سنويا

٢ ـ قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بالمخالفة للقانون بدفع مبلغ مليون ونص جنيه من أموال الشركة لعمل شبكة أنذار حريق وهذا مخالف للعقد وهنا رشوة واضحه لان هذا المبلغ يجب ان يدفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات

٣ ـ قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بمخالفة أخرى بدفع ٢ مليون لتركيب الغاز وهذا ايضا مخالف للعقد وهنا ايضا رشوة واضحة لان المبلغ يستحق دفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات

٤ ـ وهناك مخالفات كثيرة منها دفع الضرائب العقارية للقرية من اموال شركة بورسعيد للتنمية السياحية فى حين يجب دفع الضرائب العقارية على الشركة المستأجرة وكل المخالفات مثبته فى تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات من يحمى السيد / مدح النبى بعد اهدار مال شركة بورسعيد المملوكة للمحافظة وباى حق يسهل السيد / مدح النبى الاستلاء على المال العام ويدفع هذا المال بدلا من المستأجر والكثير والكثير

٥ ـ يوجد عاملين يعملون لاكثر من خمس سنوات بدون تأمينات إجتماعية لتهرب شركة ستايل من دفع أموال للتأمينات وأكثر العاملين الغير مأمن عليهم فى قطاع أمن القرية ولاثبات ذلك هناك كشفين للمرتبات كشف للمؤمن عليهم وكشف اخر للغير المأمن عليهم ويوجد بعض الموظفين غير مسجلين باى كشوف

٦ ـ دخول خامات المخازن بدون فواتير ودخول خامات دون ان تدخل مخازن وذلك للتهرب من الضرائب

٧ ـ يسعى هذا المستأجر إلى هدم اللجنة النقابية بقرية النورس السياحية وذلك باغراء اعضاء اللجنة ليقفوا بجانبه ضد العمال

٨ ـ هذا بخلاف حقوق العاملين المهدرة على يدى شركة ستايل لإدارة الفنادق مثل عدم صرف ارباح طوال السبع سنوات السابقة والكثير من المخالفات و يكتفى برشوة اعضاء اللجنة النقابية ورشوة رئيس مجلس الأدارة والمدير المالى للشركة السيد / طارق عبدالله أغيثونا من كل هؤلاء الفاسدين والمرتشين

٩ ـ تقوم شركة ستايل بتزوير الميزانية حتى يهدر حقوق العاملين

١٠ ـ قامت شركة ستايل بتزوير أوراق رسمية وقاموا بتقديمها لوزارة السياحة وموظف الوزارة هو من أكتشف التزوير وقام السيد / حسن الحبال بالتكتم على الأمر وأهدر القانون وهو المستشار القانونى للمحافظة فكيف ذلك و من يحمى شركة ستايل المملوكة للسيد / محمد جبر فى كل هذه المخالفات ومن يحمى رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي ورئيس مجلس الإدارة الحالى السيد / حسن الحبال لانه يعلم كل هذه المخالفات وأكثر من ذلك ويتم التستر على المستأجر لماذا يتستر عليه هل هناك شبهة رشوة لماذا يتستر على إهدار المال العام ويتستر على التزوير أغثونا يحرمكم الله

ايميل ١٤

نشكر السيد / رئيس الجمهورية والسيد / رئيس مجلس الوزراء والسيد / النائب العام و السيد / محافظ بورسعيد وكل الأجهزة الرقابية لدولتنا الحبيبة مصر

على فتح ملف قرية النورس السياحية ورفع قضية فسخ عقد الإيجار بين المحافظة وبين المستأجر محمد جبر فكيف لكل هذه المنشأة التى تكسب ربح سنوى لايقل عن ٧٠ مليون جنيه ان تحصل الدوله على ٢٠٠٠٠٠ جنيه فقط والباقى فى جيب جبر واولاده ان الإيجار السنوى حوالى ٢.٥ مليون جنيه وتقوم الشركة بسداد الضرائب ولا يبقى منهم غير ٢٠٠٠٠٠ جنيه كيف يا سادة ان تتركوا محمد جبر حتى الأن بموجب البنود الموجوده فى عقد الأيجار يجب فسخ هذا العقد حالا اليوم وليس غدا هذا

اهدار مال عام واستيلاء على اموال الدولة ويجب محاسبة كل من قام بتسهيل الأستيلاء على المال العام لصالح محمد جبر واولهم السيد / مدح النبى حسن حسن الطنملى رئيس مجلس ادارة الشركة السابق و كل من ساعد فى تسهيل الاستيلاء على اموال الدوله وهم كثير من مجلس الادارة الحالى والسابق وهناك موظفين بقرية النورس يقومون بمساعدة محمد جبر لتسهيل الأستيلاء على المال العام منهم من خرج معاش ومنهم من موجود حاليا وسنكتب اسمائهم فى الوقت المناسب ولن نسكت حتى يتم محاسبتهم ومحاكمتهم جميعا نرجوا من السيد / محافظ بورسعيد باخذ خطوات سريعة لايقاف اهدار المال العام وفسخ العقد بالقانون وطرد محمد جبر ومحاكمته هو ومن تسبب فى اهدار المال العام من ٢/١ / ٢٠١٢ حتى الان

وفقككم الله لما فيه خير الوطن
العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

Благодарите их превосходительства, Дорогие

elnorastouristvillage@mail.com

elnorasportsaid@mail.ru

ايميل١٥

إستغاثة إلى كل المساهمين فى شركة بورسعيد للتنمية السياحية (قرية النورس السياحية)

الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة - صندوق الخدمات والتنمية المحلية - صندوق السيارات المشتراه برسم المنطقة الحرة -

شركة قناة السويس للأستثمار - شركة القناة للإنشاءات البحرية - شركة أس أس تورز - مدام سامية محمد عبدالحافظ

نحيط علم سيادتكم أيها المساهمون أن شركة بورسعيد للتنمية السياحية من أغنى الشركات ولكن رؤساء مجالس الأدارة هم من يسرقونها ياسادة أطلبوا تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات وأنتم ستعرفون ان الشركة

غنية ولكن فى كل مرة يعين رئيس مجلس إدارة إما حرامى أو مرتشى أو متواطئ وكلهم يهدرون أموالكم ويعملون ضد الشركة واخرهم السيد/ حسن الحبال تحققوا من المخالفات فى تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات وفى محاضر مجلس الأدراة ياسادة الشركة يديرها شوية منتفعين يعملوا لصالح المستأجر الحرامى محمد جبر صاحب شركة ستايل لادارة الفنادق هذه الشركة تم إنشاءها بالأتفاق مع رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي هذا المرتشى الحرامى اتفق مع محمد جبر لانشاء شركة ستايل لادارة قرية النورس وتحققوا من تاريخ انشاء شركة ستايل ومن مكان انشاءها ان شركة ستايل منشاءة داخل القرية ولم تستفيد شركة بورسعيد باى مزايا حين كتابة العقد بل ان شركة ستايل لو نظرتم الى السجل التجارى لهم لا تتفق مع مواصفات ادارة قرية بحجم قرية النورس السياحية

ايميل١٦

الى رئيس جمهورية مصر العربية / رئيس مجلس الوزراء / وزير الداخلية / محافظ بورسعيد / النائب العام / الرقابة الأدارية / النيابة الأدارية / إلى كل الشرفاء فى وطننا الغالى مصر

نحن العاملين بقرية النورس السياحية ببورسعيد القرية تابعة لشركة بورسعيد للتنمية السياحية المملوكة للجهاز التنفيذى بالمحافظة وكان الجهاز المركزى للمحاسبات قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء قد اثبت لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد امتلاك الجهاز حوالى ٩٥ % من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية كشركة مساهمة مصرية منشأة طبقا للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ـ م تم طرح مناقصة بموجب عقد إنتفاع القرية لمدة عشر سنوات تبدء من ٢٠١٠/٠٢/٠١ لشركة أوروبا للمنشأت الفندقية والسياحية ولمدة سنتين من المخالفات قام الجهاز المركزى للمحاسبات بادراج كل هذه المخالفات

وفى ٢٠١٢/٠٢/٠١ قام مجلس إدارة الشركة برئاسة السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بفسخ العقد من شركة أوروبا و تم عمل عقد جديد مع شركة ستايل لإدارة الفنادق بدون مناقصة و بمخالفة للقانون وطوال هذه السنوات حتى يومنا هذا والمخالفات مستمرة بل زادت عن الأول وتم

رصد كل هذه المخالفات عن طريق الجهاز المركزى للمحاسبات

١ ــ نرجوا من سيادتكم مراجعة كل تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات الخاص بالشركة ليتضح حجم المخالفات والفساد و إهدار المال العام و مراجعة عقد حق الأنتفاع الخاص بالقرية ومراجعة محاضر مجلس الأدارة حيث أنها مخالفة للقانون و إهدار للمال عام حيث ان قيمة الأيجار السنوى للقرية ٢ مليون جنيه وتزيد كل سنتين ١٠ % مع العلم ان صافى دخل القرية ٣٠ مليون جنيه سنويا والمصروفات والأستهلاك حوالى ١٠ مليون جنيه سنويا

٢ ـ قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بالمخالفة للقانون بدفع مبلغ مليون ونص جنيه من أموال الشركة لعمل شبكة أنذار حريق وهذا مخالف للعقد وهنا رشوة واضحه لان هذا المبلغ يجب ان يدفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات

٣ ـ قام رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي بمخالفة أخرى بدفع ٢ مليون لتركيب الغاز وهذا ايضا مخالف للعقد وهنا ايضا رشوة واضحة لان المبلغ يستحق دفعه المستأجر وليس شركة بورسعيد للتنيمة السياحية وارجوا الرجوع لتقارير الجهاز المركزى للمحاسابات

٤ ـ وهناك مخالفات كثيرة منها دفع الضرائب العقارية للقرية من اموال شركة بورسعيد للتنمية السياحية فى حين يجب دفع الضرائب العقارية على الشركة المستأجرة وكل المخالفات مثبته فى تقارير الجهاز المركزى للمحاسبات من يحمى السيد / مدح النبى بعد اهدار مال شركة بورسعيد المملوكة للمحافظة وباى حق يسهل السيد / مدح النبى الاستلاء على المال العام ويدفع هذا المال بدلا من المستأجر والكثير والكثير

٥ ـ يوجد عاملين يعملون لاكثر من خمس سنوات بدون تأمينات إجتماعية لتهرب شركة ستايل من دفع أموال للتأمينات وأكثر العاملين الغير مأمن عليهم فى قطاع أمن القرية ولاثبات ذلك هناك كشفين للمرتبات كشف للمؤمن عليهم وكشف اخر للغير المأمن عليهم ويوجد

بعض الموظفين غير مسجلين باى كشوف

٦ - دخول خامات المخازن بدون فواتير ودخول خامات دون ان تدخل مخازن وذلك للتهرب من الضرائب

٧ - يسعى هذا المستأجر إلى هدم اللجنة النقابية بقرية النورس السياحية وذلك باغراء اعضاء اللجنة ليقفوا بجانبه ضد العمال

٨ - هذا بخلاف حقوق العاملين المهدرة على يدى شركة ستايل لإدارة الفنادق مثل عدم صرف ارباح طوال السبع سنوات السابقة والكثير من المخالفات و يكتفى برشوة اعضاء اللجنة النقابية ورشوة رئيس مجلس الأدارة والمدير المالى للشركة السيد / طارق عبدالله أغيثونا من كل هؤلاء الفاسدين والمرتشين
٩ - تقوم شركة ستايل بتزوير الميزانية حتى يهدر حقوق العاملين
١٠ - قامت شركة ستايل بتزوير أوراق رسمية وقاموا بتقديمها لوزارة السياحة وموظف الوزارة هو من أكتشف التزوير وقام السيد / حسن الحبال بالتكتم على الأمر وأهدر القانون وهو المستشار القانونى للمحافظة فكيف ذلك و من يحمى شركة ستايل المملوكة للسيد / محمد جبر فى كل هذه المخالفات ومن يحمى رئيس مجلس الأدارة السابق السيد / مدح النبي حسن حسن الطنملي ورئيس مجلس الإدارة الحالى السيد / حسن الحبال لانه يعلم كل هذه المخالفات وأكثر من ذلك ويتم التستر على المستأجر لماذا يتستر عليه هل هناك شبهة رشوة لماذا يتستر على إهدار المال العام ويتستر على التزوير أغثونا يحرمكم الله

وشكرا

العاملين بالسياحة بمحافظة بورسعيد

Благодарите их превосходительства, Дорогие

elnorastouristvillage@mail.com

elnorasportsaid@mail.ru



"المركزى للمحاسبات": منشآت فندقية تهدر المال العام ببورسعيد

يوم ٠٤ - ٠٤ - ٢٠١١ نشر في اليوم السابع محمد فرج

كشف الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى ٩٥% من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية، كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون ١٥٩لسنة ١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة السهم الواحد ٢٥جنيهاً.

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية، فى اختيار مدير للوحدات الفندقية وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من خلال كراسة الشروط، وفى ١٤ /١١/ ٢٠٠٧، أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار ٢٠٠٧/١٢٦/٣، يقضى بالموافقة على عرض قرية النورس السياحية على شركات الإدارة، بناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة فى 30/4/2008.
وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد، عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة فى إدارة القرى السياحية بجلسة ٢٠٠٨/٥/٤، لعملية تطوير واستغلال قرية النورس السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل، واستغلالها لمدة ١٠سنوات.

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية، تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه، تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير، يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢%من العائد السنوى الوارد بالعطاء، عن كل أسبوع تأخير.

وكشف تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢٠١٠/٢/١.

كما كشف التقرير، النقاب عن عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره ١٠ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد.

كما تبين للمحاسبات، عدم التزام الشركة بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال التطوير فى الموعد المحدد فى ٢٠١٠/٩/٣٠، بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل، خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة بالإعلان عن شغل بعض وحدات القرية خلال المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع

الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير وحدات القرية.

وطالب المحاسبات من خلال تقريره، حصر أعمال التطوير التى قامت بها الشركة لوحدات القرية، وتكاليف هذه الأعمال، ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها الشركة عن مبلغ ال ١٠ملايين جنيه، بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى ١٠% من هذا المبلغ.

ومن جهة أخرى، طالب التقرير تحصيل الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة 30/9/2010، والرجوع على الشركة بنصيب المالك من عائد استخدام وحدات القرية، خلال المدة من١/٢/٢٠١٠ حتى ٣٠/٩/٢٠١٠، وتطبيق أحكام البند ١٣ الذى يقضى بفسخ التعاقد مع الشركة.

"المركزى للمحاسبات": منشآت فندقية تهدر المال العام ببورسعيد

الإثنين، ٤ أبريل 2011 - 11:22



جودت الملط رئيس الجهاز المركزى للمحاسبات

بورسعيد- محمد فرج

كشف الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة

الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى 95%
من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية،
كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون
١٥٩لسنة ١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون
جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة
السهم الواحد ٢٥جنيهاً.

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز
التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس
إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية،
فى اختيار مدير للوحدات الفندقية
وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من
خلال كراسة الشروط، وفى ١٤/ ١١/ ٢٠٠٧،
أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار
٣/١٢٦/٢٠٠٧، يقضى بالموافقة على عرض
قرية النورس السياحية على شركات الإدارة،
بناء على قرار الجمعية العمومية غير
العادية للشركة فى ٣٠/٤/٢٠٠٨.

وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز
التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد،
عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة
فى إدارة القرى السياحية بجلسة 4/5/2008،
لعملية تطوير واستغلال قرية النورس
السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل،
واستغلالها لمدة ١٠سنوات.

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى
تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية،
تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها
بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام
المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه،
تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن
يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم

وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير، يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢%من العائد السنوى الوارد بالعطاء، عن كل أسبوع تأخير.

وكشف تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢/١/ ٢٠١٠.

كما كشف التقرير، النقاب عن عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره ١٠ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد.

كما تبين للمحاسبات، عدم التزام الشركة
بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها
العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال
التطوير فى الموعد المحدد فى ٢٠١٠/٩/٣٠،
بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها
بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل،
خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة
بالإعلان عن شغل بعض وحدات القرية خلال
المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى
شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع
الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة
التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل
إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية
فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير
وحدات القرية.

وطالب المحاسبات من خلال تقريره، حصر
أعمال التطوير التى قامت بها الشركة
لوحدات القرية، وتكاليف هذه الأعمال،
ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود
العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها
الشركة عن مبلغ الـ ١٠ملايين جنيه،
بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى
١٠% من هذا المبلغ.

ومن جهة أخرى، طالب التقرير تحصيل
الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى
الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة
٢٠١٠/٩/٣٠، والرجوع على الشركة بنصيب
المالك من عائد استخدام وحدات القرية،
خلال المدة من١/٢/٢٠١٠ حتى 30/9/2010 ،
وتطبيق أحكام البند ١٣ الذى يقضى بفسخ
التعاقد مع الشركة.

المركزى للمحاسبات": منشآت فندقية تهدر المال العام ببورسعيد"

2011الإثنين، ٤ أبريل

بورسعيد- محمد فرج

جودت الملط رئيس الجهاز المركزى للمحاسبات

كشف الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى ٩٥% من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية، كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون ١٥٩لسنة ١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة السهم الواحد ٢٥جنيهاً.

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية، فى اختيار مدير للوحدات الفندقية وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من خلال كراسة الشروط، وفى ٢٠٠٧/١١/١٤، أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار ٢٠٠٧/١٢٦/٣، يقضى بالموافقة على عرض قرية النورس السياحية على شركات الإدارة، بناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة فى ٢٠٠٨/٤/٣٠.

وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد، عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة فى إدارة القرى ، لعملية تطوير واستغلال قرية النورس 4/5/2008السياحية بجلسة السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل، واستغلالها لمدة ١٠سنوات.

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية، تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه، تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير،

يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢ %من العائد السنوى الوارد بالعطاء، عن كل أسبوع تأخير.

وكشف تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢/١/ ٢٠١٠.

كما كشف التقرير، النقاب عن عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره ١٠ ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد.

كما تبين للمحاسبات، عدم التزام الشركة بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال التطوير فى الموعد المحدد فى ٢٠١٠/٩/٣٠، بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل، خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة بالإعلان عن شغل بعض وحدات القرية خلال المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير وحدات القرية.

وطالب المحاسبات من خلال تقريره، حصر أعمال التطوير التى قامت بها الشركة لوحدات القرية، وتكاليف هذه الأعمال، ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها الشركة عن مبلغ الـ ١٠ ملايين جنيه، بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى ١٠ % من هذا المبلغ.

ومن جهة أخرى، طالب التقرير تحصيل الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة ٢٠١٠/٩/٣٠، والرجوع على الشركة بنصيب المالك من عائد استخدام وحدات القرية، ، وتطبيق أحكام البند ١٣ 30/9/2010خلال المدة من ٢٠١٠/٢/١ حتى الذى يقضى بفسخ التعاقد مع الشركة.

بلاغ من العاملين بقرية النورس السياحية الى محافظ بورسعيد

السبت، يوليو ٣٠، ٢٠١١

تعتبر قرية النورس السياحية اقدم القرى السياحية بالمحافظة كما انها تعتبر اول قرية سياحية على مستوى الجمهورية تقام داخل التجمعات العمرانية للمدن ولانها تعتبر من معالم المحافظة فقد انفجر العاملين بالقرية لما وصلت اليه من تدنى فى الاوضاع ومخالفات اهدار للمال العام وتحايل على القانون من خلال تسهيل مجموعة من الفاسدين بالنظام السابق على حد قول العاملين بالقرية والذين مازالوا متواجدين بمواقعهم فى العمل لتسهيل حصول احد المستثمرين على القرية بعد التعاقد مع شركة عالمية باعت الوهم للمحافظة ليظهر بعدها مستثمر من الباطن لا علاقة له بالسياحة ليزاح الستار على قضية من قضايا الفساد داخل بورسعيد طالب العاملين بسرعة التدخل من اللواء احمد عبد الله محافظ بورسعيد لفتحها ومحاسبة القائمين على العمل بالجهاز التنفيذى للمحافظة باعتبار القرية احدى و اقدم ممتلكات المحافظة

واوضح العاملين أن الجهاز المركزى للمحاسبات طالب من خلال تقريره، حصر أعمال التطوير التى قامت بها شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة ، لقرية النورس السياحية المملوكة للجهاز التنفيذى لمحافظة بورسعيد وتكاليف هذه الأعمال، ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها الشركة عن مبلغ الـ ١٠ملايين جنيه، بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى ١٠% من هذا المبلغ وكان الجهاز قد بين ، عدم التزام الشركة بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال التطوير فى الموعد المحدد فى

٢٠١٠/٩/٣٠، بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل، خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة بالإعلان عن شغل بعض وحدات القرية خلال المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير وحدات القرية مؤكد فى تقريره عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره ١٠ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد.

وكان الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، قد اثبت لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى ٩٥% من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية، كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون ١٥٩لسنة ١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة السهم الواحد ٢٥جنيهاً وان الجهاز التنفيذى قد قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢٠١٠/٢/١ .

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية، فى اختيار مدير للوحدات الفندقية وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من خلال كراسة الشروط، وفى ٢٠٠٧/١١/١٤، أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار ٢٠٠٧/١٢٦/٣، يقضى بالموافقة على عرض قرية النورس السياحية

على شركات الإدارة، بناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة فى ٢٠٠٨/٤/٣٠.

وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد، عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة فى إدارة القرى السياحية بجلسة 4/5/2008، لعملية تطوير واستغلال قرية النورس السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل، واستغلالها لمدة ١٠سنوات.

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية، تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه، تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير، يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢ %من العائد السنوى الوارد بالعطاء، عن كل أسبوع تأخير.

هذا و طالب التقرير تحصيل الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة ٢٠١٠/٩/٣٠، والرجوع على الشركة بنصيب المالك من عائد استخدام وحدات القرية، خلال المدة من٢٠١٠/٢/١ حتى ٢٠١٠/٩/٣٠، وتطبيق أحكام البند ١٣ الذى يقضى بفسخ التعاقد مع الشركة.

هذا وكان العاملين بالقرية قد ثاروا على رئيس مجلس ادارة القرية وزوجته الذى حولوا حياتهم الى جحيم وحول القرية الى حطام وبيوت اشباح واوكار للرزيلة وعقد الصفقات المشبوهة وقد وصل حد الثورة الى التعدى لولا تدخل العقلاء من العاملين القدامى بالقرية لتهدئة الامور لحين

النظر فى قرار اللواء احمد عبد الله محافظ بورسعيد للامور ومحاولة انقاذ القرية من الضياع على يد هذا المستثمر واعوانه داخل الجهاز التنفيذى.

"المركزى للمحاسبات": منشآت فندقية تهدر المال العام ببورسعيد

بلاغ من العاملين بقرية النورس السياحية الى محافظ بورسعيد

السبت، يوليو ٣٠، ٢٠١١

تعتبر قرية النورس السياحية اقدم القرى السياحية بالمحافظة كما انها تعتبر اول قرية سياحية على مستوى الجمهورية تقام داخل التجمعات العمرانية للمدن ولانها تعتبر من معالم المحافظة فقد انفجر العاملين بالقرية لما وصلت اليه من تدنى فى الاوضاع ومخالفات اهدار للمال العام وتحايل على القانون من خلال تسهيل مجموعة من الفاسدين بالنظام السابق على حد قول العاملين بالقرية والذين مازالوا متواجدين بمواقعهم فى العمل لتسهيل حصول احد المستثمرين على القرية بعد التعاقد مع شركة عالمية باعت الوهم للمحافظة ليظهر بعدها مستثمر من الباطن لا علاقة له بالسياحة ليزاح الستار على قضية من قضايا الفساد داخل بورسعيد طالب العاملين بسرعة التدخل من اللواء احمد عبد الله محافظ بورسعيد لفتحها ومحاسبة القائمين على العمل بالجهاز التنفيذى للمحافظة باعتبار القرية احدى و اقدم ممتلكات المحافظة .

واوضح العاملين أن الجهاز المركزى للمحاسبات طالب من خلال تقريره، حصر أعمال التطوير التى قامت بها شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة ، لقرية النورس السياحية المملوكة للجهاز التنفيذى لمحافظة بورسعيد وتكاليف هذه الأعمال، ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها الشركة عن مبلغ الـ ١٠ملايين جنيه، بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى ١٠% من هذا المبلغ وكان الجهاز قد بين ، عدم التزام الشركة بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال التطوير فى الموعد المحدد فى ٢٠١٠/٩/٣٠، بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل، خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة بالإعلان عن

شغل بعض وحدات القرية خلال المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير وحدات القرية مؤكد فى تقريره عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره ١٠ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد.

وكان الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، قد اثبت لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى ٩٥% من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية، كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون ١٥٩لسنة ١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة السهم الواحد ٢٥جنيهاً وان الجهاز التنفيذى قد قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢٠١٠/٢/١ .

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية، فى اختيار مدير للوحدات الفندقية وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من خلال كراسة الشروط، وفى ٢٠٠٧/١١/١٤، أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار ٢٠٠٧/١٢٦/٣، يقضى بالموافقة على عرض قرية النورس السياحية على شركات الإدارة، بناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة فى ٢٠٠٨/٤/٣٠.

وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد، عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة فى إدارة القرى السياحية بجلسة 4/5/2008، لعملية تطوير واستغلال قرية النورس السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل، واستغلالها لمدة ١٠سنوات.

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية، تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه، تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير، يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢ %من العائد السنوى الوارد بالعطاء، عن كل أسبوع تأخير.
هذا و طالب التقرير تحصيل الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة ٢٠١٠/٩/٣٠، والرجوع على الشركة بنصيب المالك من عائد استخدام وحدات القرية، خلال المدة من٢٠١٠/٢/١ حتى ٢٠١٠/٩/٣٠، وتطبيق أحكام البند ١٣ الذى يقضى بفسخ التعاقد مع الشركة.
هذا وكان العاملين بالقرية قد ثاروا على رئيس مجلس ادارة القرية وزوجته الذى حولوا حياتهم الى جحيم وحول القرية الى حطام وبيوت اشباح واوكار للرزيلة وعقد الصفقات المشبوهة وقد وصل حد الثورة الى التعدى لولا تدخل العقلاء من العاملين القدامى بالقرية لتهدئة الامور لحين النظر فى قرار اللواء احمد عبد الله محافظ بورسعيد للامور ومحاولة انقاذ القرية من الضياع على يد هذا المستثمر واعوانه داخل الجهاز التنفيذى.

كشف الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى ٩٥% من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية، كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون ١٥٩لسنة ١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة السهم الواحد ٢٥جنيهاً.

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية، فى اختيار مدير للوحدات الفندقية وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من خلال كراسة الشروط، وفى ٢٠٠٧/١١/١٤، أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار ٢٠٠٧/١٢٦/٣، يقضى بالموافقة على عرض قرية النورس السياحية على شركات الإدارة، بناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة فى 30/4/2008.

وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد، عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة فى إدارة القرى السياحية بجلسة ٢٠٠٨/٥/٤، لعملية تطوير واستغلال قرية النورس السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل، واستغلالها لمدة ١٠سنوات.

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية، تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه، تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير، يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢ %من العائد السنوى الوارد بالعطاء،

عن كل أسبوع تأخير.
وكشف تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢/١/ ٢٠١٠.
كما كشف التقرير، النقاب عن عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره ١٠ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد.
كما تبين للمحاسبات، عدم التزام الشركة بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال التطوير فى الموعد المحدد فى ٢٠١٠/٩/٣٠، بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل، خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة بالإعلان عن شغل بعض وحدات القرية خلال المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير وحدات القرية.
وطالب المحاسبات من خلال تقريره، حصر أعمال التطوير التى قامت بها الشركة لوحدات القرية، وتكاليف هذه الأعمال، ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها الشركة عن مبلغ ال ١٠ملايين جنيه، بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى ١٠ % من هذا المبلغ.
ومن جهة أخرى، طالب التقرير تحصيل الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة 30/9/2010، والرجوع

على الشركة بنصيب المالك من عائد استخدام وحدات القرية، خلال المدة من ٢٠١٠/٢/١ حتى ٢٠١٠/٩/٣٠، وتطبيق أحكام البند ١٣ الذى يقضى بفسخ التعاقد مع الشركة.

"المركزى للمحاسبات": منشآت فندقية تهدر المال العام ببورسعيد

الإثنين، ٤ أبريل 2011 - 11:22

جودت الملط رئيس الجهاز المركزى للمحاسبات

بورسعيد- محمد فرج

كشف الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى 95% من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية، كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون ١٥٩لسنة ١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة السهم الواحد ٢٥جنيهاً.

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية، فى اختيار مدير للوحدات الفندقية وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من خلال كراسة الشروط، وفى ٢٠٠٧/١١/١٤، أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار ٢٠٠٧/١٢٦/٣، يقضى بالموافقة على عرض قرية النورس السياحية على شركات الإدارة، بناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة فى ٢٠٠٨/٤/٣٠

وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد، عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة فى إدارة القرى السياحية بجلسة 4/5/2008، لعملية تطوير واستغلال قرية النورس السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل، واستغلالها لمدة ١٠سنوات

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية، تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه،

تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير، يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢ %من العائد السنوى الوارد بالعطاء، عن كل أسبوع تأخير

وكشف تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢/١/ ٢٠١٠

كما كشف التقرير، النقاب عن عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره ١٠ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد

كما تبين للمحاسبات، عدم التزام الشركة بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال التطوير فى الموعد المحدد فى ٢٠١٠/٩/٣٠، بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل، خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة بالإعلان عن شغل بعض وحدات القرية خلال المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير وحدات القرية

وطالب المحاسبات من خلال تقريره، حصر أعمال التطوير التى قامت بها الشركة لوحدات القرية، وتكاليف هذه الأعمال، ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها الشركة عن مبلغ الـ ١٠ملايين جنيه، بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى ١٠ % من هذا المبلغ.

ومن جهة أخرى، طالب التقرير تحصيل الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة ٢٠١٠/٩/٣٠، والرجوع على الشركة بنصيب المالك من عائد استخدام وحدات القرية، خلال المدة من ٢٠١٠/٢/١ حتى 30/9/2010، وتطبيق أحكام البند ١٣ الذى يقضى بفسخ التعاقد مع الشركة

المركزى للمحاسبات": منشآت فندقية تهدر المال العام ببورسعيد"

كشف الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى 95%من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية، كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون ١٥٩لسنة ١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة السهم الواحد ٢٥جنيهاً.

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية، فى اختيار مدير للوحدات الفندقية وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من خلال كراسة الشروط، وفى ١٤/١١/ 2007 /، أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار ٢٠٠٧/١٢٦/٣، يقضى بالموافقة على عرض قرية النورس السياحية على شركات الإدارة، بناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة فى 30/4/2008.

وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد، عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة فى إدارة القرى السياحية بجلسة 4/5/2008، لعملية تطوير واستغلال قرية النورس السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل، واستغلالها لمدة ١٠سنوات.

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية، تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه، تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير، يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢ %من العائد السنوى الوارد بالعطاء، عن كل أسبوع تأخير.

وكشف تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢/١/ ٢٠١٠.

كما كشف التقرير، النقاب عن عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره 10ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد.

كما تبين للمحاسبات، عدم التزام الشركة بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال التطوير فى الموعد المحدد فى 30/9/2010، بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل، خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة بالإعلان عن شغل بعض وحدات القرية خلال المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع

الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير وحدات القرية.

وطالب المحاسبات من خلال تقريره، حصر أعمال التطوير التى قامت بها الشركة لوحدات القرية، وتكاليف هذه الأعمال، ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها الشركة عن مبلغ الـ 10ملايين جنيه، بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى ١٠ % من هذا المبلغ.

ومن جهة أخرى، طالب التقرير تحصيل الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة ٢٠١٠/٩/٣٠، والرجوع على الشركة بنصيب المالك من عائد استخدام وحدات القرية، خلال المدة من ٢٠١٠/٢/١ حتى 30/9/2010، وتطبيق أحكام البند ١٣ الذى يقضى بفسخ التعاقد مع الشركة.

المركزى للمحاسبات": منشآت فندقية تهدر المال العام ببورسعيد"

2011الإثنين، ٤ أبريل

بورسعيد- محمد فرج

كشف الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى ٩٥ % من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية، كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون ١٥٩لسنة ١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة السهم الواحد ٢٥جنيهاً

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية، فى اختيار مدير للوحدات الفندقية وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من خلال كراسة الشروط، وفى ٢٠٠٧/١١/١٤، أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار

٢٠٠٧/١٢٦/٣، يقضى بالموافقة على عرض قرية النورس السياحية على شركات الإدارة، بناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة فى ٢٠٠٨/٤/٣٠

وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد، عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة فى إدارة القرى ، لعملية تطوير واستغلال قرية النورس 4/5/2008السياحية بجلسة السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل، واستغلالها لمدة ١٠سنوات

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية، تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه، تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير، يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢ %من العائد السنوى الوارد بالعطاء، عن كل أسبوع تأخير

وكشف تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢/١/ ٢٠١٠

كما كشف التقرير، النقاب عن عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره ١٠ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد

كما تبين للمحاسبات، عدم التزام الشركة بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال التطوير فى الموعد المحدد فى ٢٠١٠/٩/٣٠، بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل، خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة بالإعلان عن شغل بعض وحدات القرية خلال المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير وحدات القرية

وطالب المحاسبات من خلال تقريره، حصر أعمال التطوير التى قامت بها الشركة لوحدات القرية، وتكاليف هذه الأعمال، ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها الشركة عن مبلغ الـ ١٠ملايين جنيه، بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى ١٠% من هذا المبلغ.

ومن جهة أخرى، طالب التقرير تحصيل الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة ٢٠١٠/٩/٣٠، والرجوع على الشركة بنصيب المالك من عائد استخدام وحدات القرية، ، وتطبيق أحكام البند ١٣ 30/9/2010خلال المدة من ٢٠١٠/٢/١ حتى الذى يقضى بفسخ التعاقد مع الشركة.

بلاغ من العاملين بقرية النورس السياحية الى محافظ بورسعيد

السبت، يوليو ٣٠، ٢٠١١

تعتبر قرية النورس السياحية اقدم القرى السياحية بالمحافظة كما انها تعتبر اول قرية سياحية على مستوى الجمهورية تقام داخل التجمعات العمرانية للمدن ولانها تعتبر من معالم المحافظة فقد انفجر العاملين بالقرية لما وصلت اليه من تدنى فى الاوضاع ومخالفات اهدار للمال العام وتحايل على القانون من خلال تسهيل مجموعة من الفاسدين بالنظام السابق على حد قول العاملين بالقرية والذين مازالوا متواجدين بمواقعهم

فى العمل لتسهيل حصول احد المستثمرين على القرية بعد التعاقد مع شركة عالمية باءت الوهم للمحافظة ليظهر بعدها مستثمر من الباطن لا علاقة له بالسياحة ليزاح الستار على قضية من قضايا الفساد داخل بورسعيد طالب العاملين بسرعة التدخل من اللواء احمد عبد الله محافظ بورسعيد لفتحها ومحاسبة القائمين على العمل بالجهاز التنفيذى للمحافظة باعتبار القرية احدى و اقدم ممتلكات المحافظة

واوضح العاملين أن الجهاز المركزى للمحاسبات طالب من خلال تقريره، حصر أعمال التطوير التى قامت بها شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة ، لقرية النورس السياحية المملوكة للجهاز التنفيذى لمحافظة بورسعيد وتكاليف هذه الأعمال، ومواعيد الانتهاء منها، إعمالاً ببنود العقد فى حالة نقص المبالغ التى أنفقتها الشركة عن مبلغ الـ ١٠ملايين جنيه، بزيادة العائد المقرر سنوياً بما يوازى ١٠ % من هذا المبلغ وكان الجهاز قد بين ، عدم التزام الشركة بتقديم المستندات التى تثبت إنفاقها العشر ملايين جنيه، وانتهائها من أعمال التطوير فى الموعد المحدد فى ٢٠١٠/٩/٣٠، بالمخالفة للبند الرابع، وعدم التزامها بسداد نصيب المالك من إيرادات التشغيل، خلال مدة التطوير، رغم قيام الشركة بالإعلان عن شغل بعض وحدات القرية خلال المدة المحددة للتطوير، وخصوصاً فى موسمى شم النسيم والصيف، مما ترتب عليه انتفاع الشركة بوحدات القرية، أثناء مدة التطوير، دون مقابل للمالك، مما يمثل إخلالاً من الشركة بالتزاماتها التعاقدية فى تحقيق الهدف من إسناد عملية تطوير وحدات القرية مؤكد فى تقريره عدم التزام شركة أوربا للمنشآت الفندقية، ببنود العقد الموقع مع الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، وشروط المزايدة، حيث تبين من خلال فحص المستندات، عدم قيام الشركة بفتح حساب تودع فيه المبلغ المخصص للتطوير، وقدره ١٠ملايين جنيه، بالمخالفة للشروط وللبند الثانى والثالث من العقد.

وكان الجهاز المركزى للمحاسبات، قطاع بورسعيد وشمال وجنوب سيناء، قد اثبت لدى قيامه بفحص نشاط الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد، امتلاك الجهاز حوالى ٩٥ % من أسهم شركة بورسعيد للتنمية السياحية، كشركة مساهمة مصرية، منشأة طبقاً للقانون ١٥٩لسنة

١٩٨١، برأسمال قدره ١٥مليون جنيه، موزعة على ٦٠٠ ألف سهم، قيمة السهم الواحد ٢٥جنيهاً وان الجهاز التنفيذى قد قبل عطاء شركة أوروبا للمنشآت الفندقية والسياحة، بناء على لجنة البت الفنى، نظراً للحاجة الماسة والضرورة الملحة، لسرعة تشغيل القرية، وتم إخطارها طبقا للمكتبات المتبادلة بين الشركة والجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة فى ٦/١٦ ، ٢٠٠٨/٦/٥، مقابل ٢٩ مليوناً و٧٥٠ ألف جنيه على مدار عشر سنوات، هى مقابل مدة الانتفاع من خلال التعاقد مع الشركة فى ٢٠١٠/٢/١ .

وأوضح تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة، اتفق مع مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية السياحية، فى اختيار مدير للوحدات الفندقية وملحقاتها، بقرية النورس السياحية، من خلال كراسة الشروط، وفى ٢٠٠٧/١١/١٤، أصدر مجلس إدارة المدينة الحرة القرار ٢٠٠٧/١٢٦/٣، يقضى بالموافقة على عرض قرية النورس السياحية على شركات الإدارة، بناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة فى ٢٠٠٨/٤/٣٠.

وأكدا تقرير المحاسبات، أن الجهاز التنفيذى بالاتفاق مع محافظة بورسعيد، عمل مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة فى إدارة القرى السياحية بجلسة 4/5/2008، لعملية تطوير واستغلال قرية النورس السياحية، لتصبح ٣ نجوم على الأقل، واستغلالها لمدة ١٠سنوات.

وأشار التقرير إلى كراسة الشروط التى تضمنت أن مدة العقد عشر سنوات ميلادية، تبدأ من تاريخ افتتاح القرية وتشغيلها بالكامل، بعد التطوير والتجديد، وقيام المدير بضخ مبلغ لا يقل عن ٨ ملايين جنيه، تستخدم فى تطوير وتجديد القرية، على أن يتم تقييم القرية على أساس٣ نجوم، ويتم وضع المبلغ المقترح فى حساب خاص يستخدم فى تطوير التجديدات، والإضافات والتحسينات بالقرية، لافتاً التقرير، أن كراسة الشروط أكدت على أى وفر يتحقق فى المبلغ المقدم من المدير للتطوير،

يزداد بمقدار العائد السنوى المستحق للمالك بواقع عشر هذا الوفر، وأن أى تأخير فى الانتهاء من تجديد وبدء تشغيلها، يلزم الشريك "المدير" بأن يسدد للمالك، غرامة بواقع ٢ %من العائد السنوى الوارد بالعطاء، عن كل أسبوع تأخير.
هذا و طالب التقرير تحصيل الغرامات المقررة فى حالة التأخير فى الانتهاء من أعمال التطوير عن المدة ٢٠١٠/٩/٣٠، والرجوع على الشركة بنصيب المالك من عائد استخدام وحدات القرية، خلال المدة من ٢٠١٠/٢/١ حتى ٢٠١٠/٩/٣٠، وتطبيق أحكام البند ١٣ الذى يقضى بفسخ التعاقد مع الشركة.
هذا وكان العاملين بالقرية قد ثاروا على رئيس مجلس ادارة القرية وزوجته الذى حولوا حياتهم الى جحيم وحول القرية الى حطام وبيوت اشباح واوكار للرزيلة وعقد الصفقات المشبوهة وقد وصل حد الثورة الى التعدى لولا تدخل العقلاء من العاملين القدامى بالقرية لتهدئة الامور لحين النظر فى قرار اللواء احمد عبد الله محافظ بورسعيد للامور ومحاولة انقاذ القرية من الضياع على يد هذا المستثمر واعوانه داخل الجهاز التنفيذى.

فى استجابة لما نشره "صدى البلد".. محافظ بورسعيد:
ـإعادة فحص أوراق اتحاد شاغلى محال النورس

كتب ـ محمد الغزاوى : كتب
الأربعاء ٢٧.١١.٢٠١٣ ـ ٠٣:٤٤ م

اجتمع اللواء سماح قنديل قنديل محافظ بورسعيد، بحسن رحيم رئيس اتحاد شاغلى محال النورس التابعة لإحدى القرى السياحية المملوكة للمحافظة، بعد أن نشر "صدى البلد" تضررهم من الطرد وتشريد ما يقرب من ١٠٠٠ أسرة بإغلاق المحال

وألزم المحافظ خلال الاجتماع مجلس إدارة الشركة بمراجعة كافة العقود المبرمة مع الشاغلين، لتحديد قيمة المتأخرات الفعلية عليهم أن وجدت طبقل لتفاوت العقود وقت تسلّم المحال واتضاح أن من بينهم المسدد كامل التزاماته الملية خاصة العقود المنتهية فى ٢٠١٣

وطالب الشركة، بمراجعة اصل الخطاب المقدم من اتحاد الشاغلين، والذى يفيد بإرسال كتاب من الشركة لشاغلى المحلات بإبداء رغبتهم فى التجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول إلى عام ٢٠٣٧ ومضاهاته بمحاضر الجلسات لمجلس الإدارة فى ذات التوقيت المرسل فيه الخطابات

وأوصى المحافظ بتحرير عقود بالمدة لمدة ٣ سنوات لجميع الشاغلين مع تحديد القيمة الإيجارية الجديدة على السعر الحالى بواقع ١٠ آلاف و٧ آلاف و٥ آلاف وفق المساحات و المواقع

وشدد على مراجعة العقد السابق تحريره من الشركة للمنتفعين ومراجعة الوضع القانونى لمنحهم مدة جديدة بعد التطوير ومدى اسهامهم فى عملية التطوير قانونا بما يضمن لهم حقوقهم فى عدم إغلاق نشاطهم الذى يتكسبون منه الرزق بمالا يخالف القانون

وأبدى حسن رحيم رئيس اتحاد الشاغلين للمحلات شكره للمحافظ، كما أبدى استعداده الكامل باسم الشاغلين على التعاون مع ادارة الشركة وإخلاء المحال وقت التطوير طواعية بما يضمن عودتهم إليها بالسعر الجديد الذى تحدده المحافظة دون الدخول فى مزادت وفق البند ١١ من التعاقد المسبق

وأكد اللواء سماح قنديل أنه لن يسمح بإغلاق محل رزق لمواطن أو تشريد أسرة أو قطع دخل عامل أو صاحب عمل بمالا يخالف القانون خلال الفترة التى يتولى فيها العمل بالمحافظة

فى استجابة لما نشره "صدى البلد".. محافظ بورسعيد: إعادة فحص أوراق اتحاد شاغلى محال النورس-

كتب - محمد الغزاوى : كتب
الأربعاء ٢٧.١١.٢٠١٣ - ٠٣:٤٤ م

اجتمع اللواء سماح قنديل محافظ بورسعيد، بحسن رحيم رئيس اتحاد شاغلى محال النورس التابعة لإحدى القرى السياحية المملوكة للمحافظة، بعد أن نشر "صدى البلد" تضررهم من الطرد وتشريد ما يقرب من ١٠٠٠ أسرة بإغلاق المحال.

وألزم المحافظ خلال الاجتماع مجلس إدارة الشركة بمراجعة كافة العقود المبرمة مع الشاغلين، لتحديد قيمة المتأخرات الفعلية عليهم أن وجدت طبقل لتفاوت العقود وقت تسلّم المحال واتضاح أن من بينهم المسدد كامل التزاماته الملية خاصة العقود المنتهية فى ٢٠١٣.

وطالب الشركة، بمراجعة اصل الخطاب المقدم من اتحاد الشاغلين، والذى يفيد بإرسال كتاب من الشركة لشاغلى المحلات بإبداء رغبتهم فى التجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول إلى عام ٢٠٣٧ ومضاهاته بمحاضر الجلسات لمجلس الإدارة فى ذات التوقيت المرسل فيه الخطابات.

وأوصى المحافظ بتحرير عقود بالمدة لمدة ٣ سنوات لجميع الشاغلين مع تحديد القيمة الإيجارية الجديدة على السعر الحالى بواقع ١٠ آلاف و٧ آلاف و ٥ آلاف وفق المساحات و المواقع.

وشدد على مراجعة العقد السابق تحريره من الشركة للمنتفعين ومراجعة الوضع القانونى لمنحهم مدة جديدة بعد التطوير ومدى اسهامهم فى عملية التطوير قانونا بما يضمن لهم حقوقهم فى عدم إغلاق نشاطهم الذى يتكسبون منه الرزق بمالا يخالف القانون.

وأبدى حسن رحيم رئيس اتحاد الشاغلين للمحلات شكره للمحافظ، كما أبدى استعداده الكامل باسم الشاغلين على التعاون مع ادارة الشركة وإخلاء المحال وقت التطوير طواعية بما يضمن عودتهم إليها بالسعر الجديد الذى تحدده المحافظة دون الدخول فى مزادت وفق البند ١١ من التعاقد المسبق.

وأكد اللواء سماح قنديل أنه لن يسمح بإغلاق محل رزق لمواطن أو تشريد أسرة أو قطع دخل عامل أو صاحب عمل بمالا يخالف القانون خلال الفترة التى يتولى فيها العمل بالمحافظة.

بسبب مخالفات مالية.. إحالة ملف «بورسعيد للتنمية السياحية» إلى النيابة

أحال اللواء عادل الغضبان، محافظ بورسعيد، اليوم الثلاثاء، ملف شركة بورسعيد للتنمية السياحية إلى النيابة العامة والرقابة الإدارية، للتحقيق في تقرير ورد إليه بمخالفات مالية وإدارية لمجالس الإدارة السابقين وعدد من القيادات العاملة بالشركة، التي تمتلكها المحافظة.

كان المحافظ شكل لجنة، في ٨ أكتوبر الماضي، لفحص أعمال الشركة بناءً على طلب رئيس مجلسها الجديد، حسن الحبال، مدير الإدارة القانونية بالمحافظة.

وكشفت مستندات حصلت "التحرير" على صورة ضوئية منها عدد من المخالفات، التي أوردتها اللجنة بتقريرها برئاسة رشيد صالح، وعضوية طارق ناجح، أحمد يوسف، أشرف المخزنجي، محمد فهمي، وهويدا الأحمدي.

شمل تقرير المخالفات عدم اتخاذ مجالس إدارة الشركة السابقين الإجراءات المالية والقانونية للحفاظ على قطعة أرض بالبحر الأحمر لاستغلالها لإنشاء قرية النورس ٢ السياحية، مما أدى إلى سحبها وضياع المشروع الاستثماري على الشركة، والتصرف في مقرات تابعة للشركة بأسوان، الغردقة، القاهرة والجيزة، دون وجود أي بيانات أو مستندات توضح كيفية التصرف فيها أو التنازل عنها، وبيع غواصة (لنش سياحي) بمبلغ ٤٥ ألف جنيه، في حين تم شرائه بـ٢٦٠ ألف جنيه، وبذلك فإن البيع تم بأقل من قيمة الشراء دون وجود مبرر لذلك.

وكشفت اللجنة عن عدم تواجد مركب النورس ١ بالمرسى المخصص لها منذ عدة سنوات، وعدم مطالبة المستأجر بدفع أي مبالغ مالية مستحقة عليه لصالح الشركة، مما أدى إلى تضخم مديونات الشركة قبل الغير، وعدم اتخاذ أي إجراءات قانونية حيال عدم التزام المستأجر ببنود التعاقد مع الشركة.

وأشار التقرير إلى إجراء مجلس الإدارة السابق مناقصة لبعض محلات مول النورس، مقابل قيمة المتأخرات على شركة أبكس، رغم عدم صلاحية المول للتشغيل، مما ترتب عليه عدم استغلال المول بكامل

محلاته حتى تاريخه، وذلك دون قيام مجلس إدارة الشركة بعمل دراسة لازمة لبيان مدى جدوى هذه المناقصة.

وأوضح التقرير عدم إغلاق مجلس الإدارة، محطة غسيل السيارات من خلال إخطار إدارة الحجز الإداري لتوقيع الحجز، وإدارة رخص المحلات بحي الشرق لإدارة منشأة دون ترخيص، وإعادة استغلال تلك المحطة بالطريق التي تعود على الشركة بالنفع، إذ لم يتم اتخاذ أي إجراءات من قبل مجلس إدارة الشركة السابق تجاه شركة خلفكو، بشأن استغلال الشركة للمحطة دون وجه حق منذ انتهاء العقد حتى تاريخه، وإعادة الطرح حفاظًا على المال العام.

وبين التقرير عدم اتخاذ الإجراءات القانونية حيال تحصيل المبالغ المالية المستخدمة لدى الغير، حتى يتسنى للشركة سداد الالتزامات المستحقة عليها، مما أدى لتضخم المبالغ المهدرة كديون للشركة لدى الغير.

وأكد التقرير على عدم ضم الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة ببورسعيد، ملكية الأسهم الخاصة بالشركة، وتحديد القيمة والملكية لتلك الأسهم طبقاً لأحكام القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١، والمشتراة من جانب الجهاز من بعض المساهمين بالشركة بما يؤثر على قرار الجمعيات العامة للشركة العادية وغير العادية.

بالمستندات.. إحالة ملف شركة بورسعيد للتمية السياحية إلي النيابة

الثلاثاء ٢٢ نوفمبر ٢٠١٦

طارق الرفاعي: أحال اللواء عادل الغضبان، محافظ بورسعيد، اليوم الثلاثاء، ملف شركة بورسعيد للتنمية السياحية إلي النيابة العامة والرقابة الادارية، للتحقيق فى تقرير ورد إليه بمخالفات مالية وادارية لمجالس الادارة السابقين وعدد من القيادات العاملة بالشركة التى تمتلكها المحافظة. وشكل "الغضبان" فى ٨ أكتوبر من العام الجاري

لجنة لفحص أعمال الشركة، بناء على طلب رئيس مجلسها الجديد حسن الحبال، مدير الادارة القانونية بالمحافظة، وكشف التقرير الذي حصلنا علي صورة ضوئية منه وجود عدد من المخالفات، منها: عدم قيام مجالس ادارة الشركات السابقة باتخاذ الإجراءات المالية والقانونية للحفاظ علي قطعة الأرض بالبحر الأحمر لاستغلالها لإنشاء قرية النورس ٢ السياحية، مما أدي إلي سحبها وضياع المشروع الاستثماري علي الشركة. كما تضمن التقرير التصرف في مقرات تابعة للشركة بمحافظات: أسوان، القاهرة، الجيزة، ومدينة الغردقة، دون وجود أي بيانات أو مستندات توضح كيفية التصرف فيها أو التنازل عنها، بالإضافة إلي بيع لنش سياحي تم شراءه بـ٢٦٠ ألف جنيه وتم التصرف فيه مقابل ٤٥ ألف جنيه فقط، وعدم تواجد مركب "النورس ١" بالمرسي المخصص لها منذ عده سنوات وعدم مطالبة المستأجر بدفع أي مبالغ مالية مستحقة عليه لصالح الشركة، مما أدي إلي تضخم مديونات الشركة. وتطرق التقرير لقيام مجلس الإدارة السابق بعمل مقاصة لبعض المحلات بمول النورس مقابل قيمة المتأخرات علي "شركة ابكس" بالرغم من عدم صلاحية المول للتشغيل، مما ترتب عليه عدم استغلال المول بكامل محلاته حتي تاريخه، وإغلاق محطة غسيل السيارات من خلال اخطار اداراة الحجز الإداري لتوقيع الحجز، بالإضافة إلي عدم اتخاذ الإجراءات القانونية حيال تحصيل المبالغ المالية المستخدمة لدي الغير حتي يتسني للشركة سداد الالتزامات المستحقة عليها، وعدم قيام الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة بضم ملكية الأسهم الخاصة بالشركة وتحديد القيمة والملكية لتلك الأسهم. وعلم "مصراوي" من مصادره المطلعة أن هيئة الرقابة الإدارية شكلت لجنة لفحص المخالفات ضمت أعضاء الهيئة وأخرين قانونين وماليين وسياحيين، للوقوف على تقدير تلك المخالفات، تمهيدًا لاصدار قرارها فى ضوء التقرير النهائى الذى تقدمه اللجنة عن تلك المخالفات المحالة للنيابة العامة من المحافظ.

بالمستندات.. إحالة ملف شركة بورسعيد للتنمية السياحية إلى النيابة العامة

محمد عزام

أصدر اللواء أركان حرب عادل الغضبان، محافظ بورسعيد، اليوم الثلاثاء، قرارا بإحالة ملف شركة بورسعيد للتنمية السياحية إلى النيابة العامة والرقابة الإدارية، للتحقيق فى تقرير ورد إليه بالعديد من مخالفات مالية وإدارية لمجالس الإدارة السابقين وعدد من القيادات العاملة بالشركة التى تمتلكها المحافظة .

وكان المحافظ قد شكل لجنة فى ٨ أكتوبر ٢٠١٦ لفحص أعمال الشركة بناءً على طلب رئيس مجلسها الجديد حسن الحبال مدير الإدارة القانونية بالمحافظة.

وكشفت المستندات العديد من المخالفات التى أوردتها اللجنة بتقريرها برئاسة رشيد صالح، وعضوية طارق ناجح وأحمد يوسف وأشرف المخزنجي ومحمد فهمى وهويدا الأحمدى .

وشمل تقرير المخالفات عدم قيام مجالس إدارة الشركات السابقة، باتخاذ الإجراءات المالية والقانونية للحفاظ على قطعة الأرض بالبحر الأحمر لاستغلالها لإنشاء قرية النورس ٢ السياحية، مما أدى إلى سحبها وضياع المشروع الاستثمارى على الشركة والتصرف فى مقررات تابعة للشركة بـ"أسوان – الغردقة – والقاهرة – والجيزة " دون وجود أى بيانات أو مستندات توضح كيفية التصرف فيها، أو التنازل عنها، بالإضافة إلى بيع غواصة (لنش سياحى) تم شراؤه بـ٢٦٠٠٠٠ ألف جنيه، وتم التصرف فيه بالبيع بمبلغ (خمسة وأربعين ألف جنيه)، وبذلك فإن البيع تم بأقل من قيمة الشراء ودون وجود مبرر لذلك .

بسبب مخالفات مالية.. إحالة ملف «بورسعيد للتنمية السياحية» إلى النيابة

شيماء رشاد محليات ٢٠١٦-١١-٢٢

أحال اللواء عادل الغضبان، محافظ بورسعيد، اليوم الثلاثاء، ملف شركة بورسعيد للتنمية السياحية إلى النيابة العامة والرقابة الإدارية، للتحقيق في تقرير ورد إليه بمخالفات مالية وإدارية لمجالس الإدارة السابقين وعدد من القيادات ...

أحال اللواء عادل الغضبان، محافظ بورسعيد، اليوم الثلاثاء، ملف شركة بورسعيد للتنمية السياحية إلى النيابة العامة والرقابة الإدارية، للتحقيق في تقرير ورد إليه بمخالفات مالية وإدارية لمجالس الإدارة السابقين وعدد من القيادات العاملة بالشركة، التي تمتلكها المحافظة.

كان المحافظ شكل لجنة، في ٨ أكتوبر الماضي، لفحص أعمال الشركة بناءً على طلب رئيس مجلسها الجديد، حسن الحبال، مدير الإدارة القانونية بالمحافظة.

وكشفت مستندات حصلت "التحرير" على صورة ضوئية منها عدد من المخالفات، التي أوردتها اللجنة بتقريرها برئاسة رشيد صالح، وعضوية طارق ناجح، أحمد يوسف، أشرف المخزنجي، محمد فهمي، وهويدا الأحمدي.

شمل تقرير المخالفات عدم اتخاذ مجالس إدارة الشركة السابقين الإجراءات المالية والقانونية للحفاظ على قطعة أرض بالبحر الأحمر لاستغلالها لإنشاء قرية النورس ٢ السياحية، مما أدى إلى سحبها وضياع المشروع الاستثماري على الشركة، والتصرف في مقرات تابعة للشركة بأسوان، الغردقة، القاهرة والجيزة، دون وجود أي بيانات أو مستندات توضح كيفية التصرف فيها أو التنازل عنها، وبيع غواصة (لنش سياحي) بمبلغ ٤٥ ألف جنيه، في حين تم شرائه بـ٢٦٠ ألف جنيه، وبذلك فإن البيع تم بأقل من قيمة الشراء دون وجود مبرر لذلك.

وكشفت اللجنة عن عدم تواجد مركب النورس ١ بالمرسى المخصص لها منذ عدة سنوات، وعدم مطالبة المستأجر بدفع أي مبالغ مالية مستحقة عليه لصالح الشركة، مما أدى إلى تضخم مديونات الشركة قبل الغير، وعدم اتخاذ أي إجراءات قانونية حيال عدم التزام المستأجر ببنود التعاقد مع الشركة.

وأشار التقرير إلى إجراء مجلس الإدارة السابق مناقصة لبعض محلات مول النورس، مقابل قيمة المتأخرات على شركة أبكس، رغم عدم صلاحية المول للتشغيل، مما ترتب عليه عدم استغلال المول بكامل محلاته حتى تاريخه، وذلك دون قيام مجلس إدارة الشركة بعمل دراسة لازمة لبيان مدى جدوى هذه المناقصة.

وأوضح التقرير عدم إغلاق مجلس الإدارة، محطة غسيل السيارات من خلال إخطار إداراة الحجز الإداري لتوقيع الحجز، وإدارة رخص المحلات بحي الشرق لإدارة منشأة دون ترخيص، وإعادة استغلال تلك المحطة بالطريق التي تعود على الشركة بالنفع، إذ لم يتم اتخاذ أي إجراءات من قبل مجلس إدارة الشركة السابق تجاه شركة خلفكو، بشأن استغلال الشركة للمحطة دون وجه حق منذ انتهاء العقد حتى تاريخه، وإعادة الطرح حفاظًا على المال العام.

وبين التقرير عدم اتخاذ الإجراءات القانونية حيال تحصيل المبالغ المالية المستخدمة لدى الغير، حتى يتسنى للشركة سداد الالتزامات المستحقة عليها، مما أدى لتضخم المبالغ المهدرة كديون للشركة لدى الغير.

وأكد التقرير على عدم ضم الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة ببورسعيد، ملكية الأسهم الخاصة بالشركة، وتحديد القيمة والملكية لتلك الأسهم طبقًا لأحكام القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١، والمشتراة من جانب الجهاز من بعض المساهمين بالشركة بما يؤثر على قرار الجمعيات العامة للشركة العادية وغير العادية.

من جانبها، شكلت هيئة الرقابة الإدارية لجنة لفحص المخالفات، ضمت أعضاء الهيئة وآخرين قانونين ومالين وسياحيين، للوقوف على تقدير

تلك المخالفات، تمهيدًا لإصدار قرارها في ضوء التقرير النهائي، الذي تقدمه اللجنة عن تلك المخالفات المحالة للنيابة العامة من محافظ بورسعيد

محاولات للإطاحة بحسن الحبال من ادارة جهاز المنطقة الحرة ببورسعيد بعد كشف ملفات فساد وإعادة ناصف برغم التحفظات الامنية

بواسطة محمد الغزاوى - يناير ١، ٢٠١٦



كشفت مصادر مضطلعة داخل ديوان عام محافظة بورسعيد قيام مجموعة من رجال الاعمال والقيادات التنفيذية بالمحافظة و الذين قاربوا على بلوغ سن التقاعد للمعاش خلال اشهر بالاتفاق مع محمد عبد الفتاح المصرى رئيس الغرفة على اقناع اللواء اركان حرب عادل الغضبان محافظ بورسعيد الاطاحة بحسن الحبال مدير عام الادارة القانونية بالمحافظة والقائم بأعمال مدير جهاز المنطقة الحرة بمباركة ٢ من نواب البرلمان

واكدت المصادر ان هناك اتفاق ضمنى تم بين عدد من الاطراف بينهم مدح النبى مدير التخطيط وممثل المحافظة بشركة بورسعيد للسياحة مع محمد الساعى المستشار القانونى للجهاز و السيد خلف مدير المساحة و المنطقة الصناعية وبدعم من محمد عبد الفتاح المصرى رئيس الغرفة ومباركة عضوا مجلس نواب على اعادة حسن ناصف المطاح به بقرار من اللواء مجدى نصر الدين محافظ بورسعيد السابق بعد خلاف فى العمل ولتحفظات امنية على انتماء شقيقه السياسى

واوضحت المصادر ان سبب الاتفاق على الاطاحة بالحبال جاء بعد كشف العديد من المخالفات فى شركة بورسعيد للسياحة وكذا عدد من القضايا

التى خسرها الجهاز بشكل يثير علامات الاستفهام والتاخر فى مناظرة القضايا المتعلقة بالمحافظة وجمع المستشار القانونى للجهاز بين اكثر من عمل يتعارض الجمع بينهم كونه مستشار قانونى لاغلب الجمعيات التعاونية الاسكانية التى تجمعها و المحافظة علاقات مختلفة بالاضافة الى كونه يمارس عمله كمحامى حر ورفضه اغلاق مكتبه

واضافت المصادر الى ان اسباب انضمام المصرى للجبهة هو ان الحبال يعد خصمه الاول بديوان عام المحافظة كونه محامى المحافظة ضد المصرى فى المخالفات التى تقام باراضى مشروعاته الممنوحة له من المحافظة لاقامة مصانع لم يتم تنفيذها على ارض الواقع منذ عشرات السنين وكذا السيد خلف مدير المنطقة الصناعية والمسئولة عن تخصيص الاراضى للمستثمرين بحق الانتفاع و التى يعد الحبال فيها شوكة لعدم موافقته على تمرير العديد من القرارات لمخالفتها

وبينت المصادر الى ان المجموعة التى اتحدت للإطاحة بالحبال تعمد الان على ايجاد وقيعة بينه وبين اللواء عادل الغضبان الذى طلب مؤخرا الاجتماع بحسن ناصف بعد ترشيح المصرى له مجددا كأحد الكفاءات لإدارة الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة بدل من الحبال والاكتفاء بإدارة الاخير للشئون القانونية للمحافظة

يذكر ان الحبال بواقع وظيفته كمدير عام للشئون القانونية للمحافظة يعد بحكم القانون عضو مجلس ادارة للمنطقة الحرة حتى ولو تم اقصائه من منصبه الذى يتولاه بدون مقابل منذ ٦ اشهر على حد تأكيدات المصادر كما انه اول من وضع هيكل ولائحة للعاملين منذ انشاء الجهاز من ٣٥ عام وحظى بحب وتأيد صغار الموظفين و العاملين بالقرى السياحية ومشروعات الجهاز المختلفة التى زادت ايرادتها منذ توليه المنصب .

هذا ومازال الشارع البورسعيدى يتساءل هل سينجح المتحالفون فى الاطاحة بالحبال وطمث الملفات مجددا وإعادة ناصف رغم التحفظات الامنية .

تنفيذي بورسعيد يناقش تأجير «الباتروس وجنة النورس»

الأحد ١٥ ،يناير ٢٠١٧

يناقش مجلس إدارة الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة بمحافظة بورسعيد بجلسته المنعقدة اليوم بمقر ديوان المحافظة اليوم برئاسة اللواء أركان حرب عادل الغضبان محافظ بورسعيد العروض المقدمة من المستثمرين لإيجار فندق "الباتروس وقرية جنة النورس" المملوكان للجهاز.

وعلم "صدى البلد"، أن جميع الأجهزة الأمنية والرقابية ونواب البرلمان وأعضاء المجلس يتقدمهم محمد عبد الفتاح المصرى رئيس مجلس إدارة الغرفة التجارية.

وكشفت عدد من المصادر، أن العرضين المقدمين أحدهما لمستثمر بورسعيدى يمتلك فندقا ببورسعيد منذ عدة سنوات، وآخر عربى يحمل الجنسية الكندية كان قد تقدم من قبل لإدارة المركز الثقافى الترفيهى والكازينو العائم والباتروس ونتيجة للخطأ في الإجراءات أوقف مجلس الوزراء إكمال السير فى الإجراءات، وأصدر قرارا بطرح المركز والكازينو فى مزايدة كأصول غير مستغلة للدولةفشلت لعدم الوصول للسعر الاسترشادي.

وأضافت المصادر، أن الأول تقدم بعرض لايجار الباتروس ب ٥ ملايين جنيه، والثانى تقدم بعرض لايجار الباتروس ب ٧ ملايين و٥٥٠ جنيها بزيادة ٥٠ ألف جنيه عن الحد الذى قررته المحافظة فى تقريرها، ولإيجار الفندق و٣ ملايين و٧٥٠ ألف، وإيجار قرية جنة النورس بزيادة ١٥٠ ألف جنيه عن الحد الذى قررته المحافظة لإيجارها.

وأكدت المصادر، أن الجلسة التى مازلت منعقدة ، حيث تشهد احتدام كبير بسبب عملية الإعلان عن الطرح للإيجار، والتي تمت فقط على بوابة المحافظة الالكترونية ومقر الغرفة التجارية ولوحات ثابتة بالمصالح الحكومية فى توقيت تزامن مع انشغال الجميع فى التجهيز للزيارة الرئاسية حددت موعد لتلقى العروض بدأ من يوم ٢٠ ديسمبر ٢٠١٦ وانتهت فى ٢٩ ديسمبر ٢٠١٦.

وأضافت المصادر، أن هناك احتداما فى المناقشات بسبب التقديرات المالية للطرح والتى اعتبرها عدد من حضور الجلسة غير دقيقه حيث ان قرية جنة النورس حققت ارباح فى السنة المالية الاخيرة تجاوزت ٥ مليون جنيه بينما حقق الباتروس خلال ٦ أشهر مضت ٥ ملايين جنيه أرباح، بالإضافة إلى إبرام تعاقد توريد وجبات لشركة بتروجت صافى ربحه ٥ ملايين أخرى، وتوقع تحقيق أرباح خلال الأشهر الست المقبلة ب ٥ ملايين إضافية بجمالى ١٥ مليون جنيه بما يزيد عن قيمة الطرح بمقدار ١٠٠ %.

وأوضحت المصادر، أن الأجهزة الأمنية والرقابية تعكف بجانب حضورها الجلسة على فحص العملية إجمالية والأوراق المقدمة من المستثمر وطبيعة استثماراته فى مصر وتاريخ شركته.



الرشوة

إن الرشوة يمكن تعريفها على أنها إعطاء شيء معيّن لشخص ذي سلطة ونفوذ معيّن من أجل قضاء أمر معين دون وجه حق كتيسير شخص لمعاملة مخالفة للقوانين أو تنصيب شخص في منصب ما غير مؤهل أو مستحقّ له مع وجود من هو أكفأ منه وهي محرمة في الإسلام لما لها من آثار سيئة تعود على المجتمع ولما فيها من ظلم لصاحب الحق ونحن بصدد الحديث عن الرشوة وأسباب انتشارها وبعض آثارها وبعض سبل مكافحتها.



الرشوة تنتشر فى كل المجتمعات وفى كل المجالات فهناك الرشوة في الحكم فيقضي الحاكم لمن لا يستحق أو يمنع من يستحق أو يقدم مَن ليس من حقه أن يتقدّم، ويؤخّر الجديرين بالتقدير والتقديم أو يحابي في حكمه لقرابة أو جاه أو رشوة أكلها سُحتًا، كما تكون الرشوة في تنفيذ الحكم أيضًا.

الرشوة تكون في الوظائف أيضًا حيث يقوم الشخص بدفع الرشوة للمسؤول عن الوظيفة فيعينه رغم استحقاق غيره وهذا بالإضافة إلى أنّه أكلٌ للحرام والسحت فإنّه كذلك خيانة للأمانة حيث ينبغي أن يوظّف الأصلح والأكفأ.

أسباب انتشار الرشوة

ضعف الرقابة في الدولة فلا تتعرض مؤسساتها إلى مراقبة ومساءلة قانونية.

عدم وضع المسؤول المناسب في المكان المناسب.

غلاء الأسعار وما يقابلها من انخفاض معدل الأجور الأمر الذي يؤدي إلى قبول بعض الأشخاص للرشوة نتيجة لحاجتهم المادية لا سيما إذا قلّ لديهم الوازع الديني.

عدم تساوي توزيع الثروة المالية بين الناس وتركّزها في أيدي قلّة من الناس مما جعل تباين طبقي حادّ بين الناس مما أدى إلى شعور بعض الموظفين بالحقد والحسد على الأغنياء لكونهم أكثر غنى وبالتالي فهؤلاء الموظفين يعبّرون عما يشعرون بأخذهم للرشاوي من الأغنياء.

يفتقر عدد كبير من الأشخاص إلى الثقافة العامة بشكل عام والثقافة القانونية أو الإجراءات الإدارية بشكل خاص مما يدفع الموظف لاستغلال هذا الجهل في تعقيد إجراءات المعاملة واضطرار المواطن البسيط إلى دفع الرشوة لتيسير معاملته.

ضعف الوازع الديني لدى بعض الأشخاص.

الاهتمام بالمصلحة الشخصيّة فقط بعيداً عن المصلحة العامّة.

انخفاض المستوى المعيشي، وكذلك تردي الأوضاع الاقتصاديّة في بلدٍ ما، ممّا يسبّب قبول الموظفين للرشوة.

انتشار المفاهيم الخاطئة والمغلوطة التي تبرّر مثل هذا التصرف.

الرضوخ للإغراءات الماديّة المقدّمة وضعف النفس أمامها.

سبل مكافحة ظاهرة الرشوة

إيجاد هيئة مستقلّة في الدولة من شأنها محاربة الرشوة، وإصدار القرارات السياسية التي تقضي بمحاكمة الراشي والمرتشي بأشد العقوبات.

اختيار الموظفين في المناصب العليا بناءً على حسن سيرتهم وسلوكهم وأخلاقهم.

تحقيق مبادئ الديموقراطية والعدالة والمساواة بين الناس وتكافؤ الفرص.

حرية الصحافة والتعبير عن الرأي؛ لأهمية دور الصحافة في كشف المرتشين في الدولة وفضحهم.

استقلالية القضاء وتوفير البيئة المناسبة للقضاة لأداء أعمالهم بحرية بعيداً عن أية ضغوط.

الرقابة الشديدة على الموظفين بمناصبهم المختلفة في المؤسسات الحكومية والخاصة.

اتباع سياسة الرجل المناسب في المكان المناسب.

محاسبة المرتشين والفاسدين ومراقبة أموالهم وأرصدتهم ومعرفة مصدر هذه الأموال.

تحسين الوضع الاقتصاديّ للموظفين وتوفير أسس الحياة الكريمة لهم.

التوزيع العادل للدخل القومي في الدولة.

تحقيق العدالة والمساواة عند توزيع الفرص بين الناس ووضع الشخص المناسب في المكان المناسب.

ضمان حرية التعبير عن الرأي وحرية الصحافة من أجل الكشف عن حوادث الرشوة ليتم متابعتها بشكل رسمي.

اتباع أسلوب الثواب والعقاب وذلك من خلال الرقابة على الموظفين ومراقبة اتباعهم لإجراءات معاملات الموظفين ومن يثبت عليه أخذه للرشوة يعاقب حتى يكون عبرة لغيره من الموظفين ومن يطبق القوانين بحذافيرها فيكرم على إخلاصه وإتقانه للعمل لتشجيعه دوماً على اختيار هذا الطريق.

تحسين دخل الموظفين فشعورهم بكفاية راتبهم يجعلهم لا يتطلّعون إلى ما يقدّم لهم من رشاوي.

طرق محاربة الرشوة

محاربة الرشوة تقوم على مجموعة من الجوانب هي:

الجانب السياسي

إصدار قرارت وقوانين صارمة من السلطة السياسيّة وذلك لمكافحة الرشوة وتجهيز هئية مستقلة وموثوقة لمكافحة الرشوة.

توظيف موظفين أكفاء في المناصب والوظائف الوسطى والعليا بحيث يكونوا قدوة حسنة للموظفين الأقل منهم درجة.

تحقيق المساواة والتكافؤ في فرص العمل بين الموظفين والعاملين كما يجب إعطاء الصحافة حريّة الرأي والتعبير وذلك حتى تمارس دورها في مراقبة المسؤولين وكشف الرشوة والفساد لديهم.

الجانب الإداري

مراقبة الموظفين بطريقة فعالة وذلك من خلال منح مناصب القيادة والإدارة إلى الأشخاص الذين يتمتعون بقدر عالٍ من المسؤوليّة بالإضافة إلى قيام جهاز التفتيش والرقابة المستقل بمراقبة أداء الموظفين بشكل دوري.

اتباع أسس الموضوعيّة والعلميّة في اختيار الموظفين فهذه الطريقة تحقق مبدأ المساواة والتكافؤ في فرص العمل أمام الناس وهذه الطريقة أيضاً تمكن من وضع الرجل المناسب في المكان المناسب.

تطبيق مبدأ العقاب والثواب وذلك من خلال تطبيق عقوبة رادعة بحق جميع الموظفين المرتشين وطردهم من عملهم وإثابة الموظفين النزيهين بتكريمهم وترفيعهم.

الجانب الاقتصادي

زيادة رواتب الموظفين وذلك حتى يتحسن مستوى معيشيتهم ويتمكنوا من العيش الكريم فالجدير بالذكر أن أبرز أسباب التعامل بالرشوة تدني الرواتب في وقت غلاء المعيشة ومتطلبات الحياة.

توزيع الثروات والدخل القومي بشكل عادل فهذه الطريقة تحد من نسبة التفاوت بين طبقات المجتمع.

تطوير القوانين والأنظمة الاقتصاديّة وذلك حتى يتوفر مناخ استثماري مناسب يساهم في تطوير الاقتصاد الوطني.

الجانب الاجتماعي

تربية الأفراد وخاصة المسؤولين والموظفين على الأخلاق الدينيّة والخوف من الله في العلن والسر وإشعارهم بمراقبة الله لهم فهذه الطريقة من أنجع الطرق في محاربة الرشوة وذلك لأنها تنشئ أفراداً هم من يفرضون الرقابة على أنفسهم.

تثقف الأفراد بأنواع الجرائم التي يعاقب عليها القانون وخاصة الرشوة كما يجب تبصيرهم بالمخاطر المترتبة على التعامل بالرشوة كما يجب رفع المستوى الثقافي

للأفراد ويجب القضاء على الأميّة والجهل وتدريب الأفراد على أن المصلحة العامة أكثر أهميّة من المصلحة الشخصيّة.

التشديد في عقوبة الرشوة القانونيّة والاجتماعيّة وذلك من خلال ربط لفظ العيب والحرام بمصطلح الرشوة بحيث تصبح نظرة الأفراد للمرتشي نظرة اشمئزاز.

مفهوم الرشوة وأضرارها

الرشوة هي واحدة من الأمراض الاجتماعية الخطيرة والمنتشرة في العديد من الدول، وهي شكلٌ من أشكال الفساد التي تتم عن طريق دفع شخصٍ ما مالاً لشخصٍ آخر بهدف الاستفادة من حقٍ أو ميّزةٍ ليست ملكاً له، أو بهدف إعفاء النفس من واجبٍ عليها القيام به، وهذه الآفة محرّمة في الدين الإسلاميّ لما تسبّبه من أضرار عديدةٍ للفرد والمجتمع، وفي هذا المقال سنتحدث عن الرشوة وأضرارها.

تدمير المبادئ والأخلاق الكريمة التي تسود في المجتمع، وما يتبع ذلك من انتشار الأخلاقيات السيئة كالتسيب واللامبالاة في حقوق الآخرين، وفقدان الشعور بالولاء للمجتمع وكذلك انتشار الإحباط بين الناس.

تعريض صحّة الناس للخطر، نتيجة وصول هذه الآفة المجتمعيّة إلى القطاعات الصحيّة وكذلك قطاع تصنيع الأدوية.

توسيد الأمر والوظائف إلى غير أهلها من أصحاب الكفاءات، مثل تقديم الرشوة للحصول على وظيفة ما لشخص لا يملك الكفاءة والمؤهلات المناسبة.

إرغام صاحب الحقّ في بعض الأحيان إلى اللجوء إلى الرشوة لتحصيل حقة، لأنّ تحصيل الحقوق في بعض المجتمعات لا يكون إلا من خلال الرشوة.

انتشار الظلم والعدوان في المجتمع.

فساد المجتمع وتضييع حقوق العباد.

إضاعة بركة المال.

قطع الحق من أصحابه وإيصاله إلى غيره.

نشر الحقد والفوضى والكره بين أبناء المجتمع.

ظهور مبدأ الاتكالية، حيث إنّ الراشي يتبع أسلوب الاتكالية والاعتماد على ماله فقط وسرقة أموال الآخرين.

إفساد منهج الحكومة المتبع والقضاء على مبدأ العدالة.

وسائل محاربة آفة الرشوة في المجتمع

تعدُّ الرشوة من أخطرِ الآفات الاجتماعيّة التي تعاني منها العديد من المجتمعات في قطاع الأعمال بميادينِه المختلفة، ويشيعُ انتشارها في الدول النامية بشكل أكبر بكثير منها عندَ الدول المتقدّمة؛ نظراً لسوء التنظيم والرقابة، ولتدنّي مستويات الضبط الإداريّ في هذه الدول.

تعرفُ هذه الظاهرة على أنّها شكلٌ من أشكال الفساد المِهْنيّ والأخلاقيّ، حيث يدفعُ المواطنون والمؤسّسات مبلغاً ماليّاً أو خدمة عينيّة مقابلَ الحصول على خدمة معيّنة أو الاستفادة من أحدِ الأقسام في المنظّمات دونَ وجه حق، أي أنّها طريقة غير مشروعة لجني الموظفين أموالاً إضافيّة مقابلَ الواجبات المطلوبة منهم، مستغلّين في ذلك مناصبَهم الوظيفيّة، سواء في القطاع العامّ أو الخاصّ، من جهات يجب أن تستفيدَ من هذه الخدمات بصورة مجانيّ.

لا بدّ من وجود رقابة ذاتيّة لدى الأشخاص تمنعُهم من ممارسة هذه السلوكيّات، وتكونُ بمثابة بوصلة أخلاقيّة توجهّهم نحوَ محاربة الفساد.

إعداد مدوّنة سلوك أخلاقيّة في المؤسّسة لتطبق على الجميع، بحيث تُشيرُ إلى تصرّفات محدّدة في المؤسّسة، وكيفيّة التعامل معها ليستطيع الموظف من خلالها التمييز بين الممارسات والتصرفات الأخلاقيّة السليمة وغير السليمة.

إعطاء الموظفين أجوراً مناسبة، تلائم طبيعة العمل الذي يقومون به، واعتماد نظام حوافز ومكافآت مقابلَ الأداء المتميّز.

بناء الثقة من خلال انسياب المعلومات، وإشراك الآخرين بها.

العمل بروح الانتماء للوطن، وألّا تكون المراتب الوظيفيّة العالية حائلاً دونَ ذلك، وتعزيز تطبيق ثقافة الانتماء للمؤسّسة.

فحص سجلّات الموظفين وتدقيقها؛ للتأكّد من صحّتها وعدم وجود كذب أو تلاعب فيها، وأنّ أيَّ تلاعب أو تصرفات غير سليمة في المؤسسة سيتمُّ حتماً كشفها، وهذا أيضاً يُعزّز الثقافة الأخلاقيّة والقيم الحميدة فيها.

اعتماد وحدات المراجعة والتدقيق الداخليّة والخارجية.

تعزيز الشفافية والإفصاح والمكاشفة، وذلك من خلال تفعيل عمل الأجهزة الرقابيّة العامة في الدولة، بما في ذلك كلٌّ من البرلمان وديوان المحاسبة، وكذلك الأجهزة الرقابية في مؤسّسات القطاع الخاص.

توفر أجهزة رقابيّة، مثل الكاميرات وأفراد الأمن الداخليّين في المؤسّسة وغيرها، حيث يعدُّ ذلك من المتطلّبات الماديّة التي أصبح من الضروريّ توفرُّها لضبطِ وحماية العمل في المؤسّسة.

نشر الوعي بين المواطنين بضرورة تقديم شكاوي للجهات الرسميّة في حال قيام أيّ موظّف بطلب مبلغ ماليّ أو خدمة مقابل القيام بوظيفته.

وجود نظام قضائيّ وقوانين رادعة تقلّل إلى حدٍّ كبير من هذه الممارسات، والتي تصلُ إلى إنهاء خدمات الموظّف المرتشي فوراً، سواء في الدولة أو في المؤسسات الأهلية.

تجنب المحسوبيّة والواسطة في التوظيف، ووضع كلِّ شخص في المكان المناسب لمؤهّلاته وقدراتِه.

الفساد

يعرف الفساد على أنّه ظاهرة من الظواهر الاجتماعية الخاطئة، وهي منتشرة بكثرة في جميع المجتمعات وخاصة المجتمعات العربية، وهي من الأساليب الخاطئة التي يتبعها فرد من أفراد المجتمع، من أجل تحقيق مكاسب ومصالح شخصية على حساب الآخرين، وبذلك فهي خروج عن القانون والعرف السائد في المجتمع الذي يعيش فيه الأفراد الفاسدين، واستغلال للمناصب الرفيعة وذات السلطة والسيادة في الحصول على ممتلكات الغير، سواء كان هذا الاستغلال لصالح فرد أو لصالح جماعة، مع غياب القوانين والعقوبات الرادعة لمثل هؤلاء الأفراد.

مظاهر الفساد

للفساد مظاهر مختلفة ومتنوّعة وقد تكون في بعض الأحيان متقاربة ومتشابهة وهذه المظاهر عبارة عن السلوكيات التي يقوم بها الأفراد الذين يمتلكون نوعاً من النفوذ والسلطة وهي:

الرشوة: الرشوة هي حصول فرد معين على مبلغ من المال أو فائدة معينة من طرف آخر مقابل القيام بتنفيذ أي عمل يطلب منه وفي الكثير من الأحيان تكون هذه الأعمال غير قانونية ومخالفة لذلك تحتاج إلى دفع الأموال للحصول عليها.

المحسوبية: هي القيام بأي عمل يطلب من المسؤول عن شيء محدد، ويكون هذا العمل لصالح فئة معينة سواء كانت فرداً أو جماعة أو حزباً دون أن يكون لهم أي حق في ذلك فهو يعطى بالباطل والزور.

المحاباة: هي تفضيل طرف على طرف آخر وتقديمه في تنفيذ أعماله ولا يكون له الحق في أن ينفذ له طلبه.

الواسطة: التحيز لفرد معين ومساعدته في الحصول على منصب أو وظيفة أو تحقيق مصلحة معينة مع العلم أنه غير مناسب لذلك ولا يمتلك الكفاءات والقدرات التي تمكنه من القيام بهذه الوظيفة أي أن الواسطة تتجاهل الخبرات والإمكانيات والمؤهلات اللازمة.

نهب المال العام: هو عبارة عن أخذ أموال خاصة بالدولة ولا يكون للشخص الذي أخذها أي حق في الحصول عليها ويطلق على هذا السلوك الاختلاس.

الابتزاز: أن يحصل الفرد على أموال مقابل إخفاء خطأ يرتكبه فرد آخر ويقوم بين الحين والآخر على طلب مبلغ من المال مقابل عدم الإفصاح عن هذا الخطأ.

أسباب الفساد

للفساد العديد من الأسباب التي تؤدي إلى القيام به وهي:

الفقر والجهل دور كبير في انتشار الفساد بشكل كبير في المجتمع وذلك لرغبة الفرد في تحسين وضعه المادي والحصول على حياة أفضل وعدم المعرفة الجيدة بحقوق الآخرين والعلاقات التي تربطهم ببعض.

تداخل الصلاحيات بين السلطات الثلاثة الموجودة في أي دولة وهي السلطة التنفيذية والقضائية والتشريعية وإعطاء السلطة التنفيذية جميع الصلاحيات ويكون ذلك على حساب السلطة التشريعية وعدم قيام السلطة القضائية بعملها على أكمل وجه كل هذا يؤدي إلى انتشار الفساد.

الأجور المتدنية والتي لا تكفي لسد إحتياجات الموظفين و تؤدي إلى بحثهم عن سبل كسب أخرى فيلجؤون إلى الطرق الملتوية المختلفة.

حدوث تحول واضطراب في النواحي الاقتصادية والسياسية في الدولة تؤدي إلى حدوث فوضى بين المواطنين.

توجد مجموعة من الأسباب التي تؤدي إلى حدوث الفساد، ومنها:

غياب الضمير، عندما يبتعد الإنسان الفاسد عن الأخلاق الحميدة، فيقوم بإغفال ضميره عن مصلحة الموقع الذي يوجد فيه، مما يجعله يتسبب في وقوع الفساد.

الترهل الإداري، والذي ينتج عند ضعف المؤسسة من خلال غياب الإدارة عن القيام بمسؤولياتها، وواجباتها اتجاه العمل، مما يؤدي إلى انتشار الفساد من قبل مجموعة من الأفراد غير المسؤولين.

الحالة الاقتصادية، يلجأ الكثير من الأشخاص إلى الفساد، من أجل تحسين أوضاعهم الاقتصادية الخاصة، مما ينتج عنه سرقة المال العام، وتعطيل سير العمل.

مكافحة الفساد

يعرف الفساد لغةً، بأنه مصطلحٌ مشتقٌ من الجذر الثلاثي (فَسدَ) بمعنى تسبب بالضرر، أو أدى إلى هدم شيء ما، من خلال استخدامه بطريقة غير صحيحة، ويعرف الفساد اصطلاحاً، بأنه الاستخدام غير القانوني للسلطة السياسية، أو الإدارية مما يؤدي إلى التسبب بالضرر العام للأفراد؛ بسبب تغليب المصلحة الشخصية على المصلحة العامة، فينتج عن ذلك حدوث مجموعات من التأثيرات

السلبية، والضارة والتي تؤدي إلى الفشل في تحقيق الأهداف الخاصة بالمنشأة، أو جهة العمل.

قانون مكافحة الفساد

هو القانون التشريعي الذي يهدف إلى مكافحة الفساد في كافة المؤسسات، والشركات، وجهات العمل التي تتبع للدولة، أو توجد على أراضيها، ويهدف قانون مكافحة الفساد، إلى حل كافة قضايا الفساد، والتي تؤدي إلى إلحاق الضرر بالأفراد، والمؤسسات، والمصلحة العامة للدولة، والمجتمع.

كما أن قانون مكافحة الفساد يحتوي على مجموعة من النصوص القانونية، والتي تفرض العقوبات الرادعة لكافة الأفراد مرتكبي جرائم الفساد، ويهتم بدراسة طبيعة كل جريمة، وفرض العقوبة المناسبة لها، لضمان إعادة الحقوق إلى أصحابها، والمحافظة على إيجاد الإطار القانوني المناسب لمعالجة قضايا الفساد في المجالات السياسية، والاقتصادية، وغيرها.

تحرص حكومة كل دولة على تنظيم قانون مكافحة الفساد، والذي يتم فيه عرض كافة نصوصه التشريعية على مجلس البرلمان للتصويت عليه، وإبداء الرأي فيه، والمشاورة في بنوده، من أجل العمل على إقراره كجزء من أجزاء القانون الخاصة بالدولة، لذلك تقوم جهة مسؤولة بدعم من هيئة متخصصة بإعداد هذا القانون من خلال التعاون مع الجهات القضائية على تنفيذه، ويطلق على هذه الهيئة القانونية اسم هيئة مكافحة الفساد.

أهداف قانون مكافحة الفساد

يسعى قانون مكافحة الفساد إلى تحقيق مجموعة من الأهداف المهمة، وهي:

تطبيق كافة الأحكام التشريعية المضادة للفساد بكافة أنواعه.

توعية كافة الموظفين، والعاملين في جميع قطاعات العمل بخطورة الفساد.

عقد مجموعة من الندوات، والمحاضرات لكافة أفراد المجتمع لتعريفهم بالفساد، وتأثيره السلبي.

وضع مجموعة من العقوبات الرادعة لكل شخص يعتمد على الفساد في عمله.

إنشاء نظام لتقييم أداء، وكفاءة الموظفين في مؤسسات العمل المختلفة.

الحرص على تفعيل دور الرقابة الإدارية بشكل دائم.

قياس الفساد

المؤشرات الدولية لقياس الفساد

تقوم العديد من المؤسسات والهيئات الدولية ومراكز الأبحاث بالجامعات بقياس ونشر عدد من الإحصائيات والمؤشرات المتعلقة بالفساد وأساليب مكافحته في دول العالم. تختلف طبيعة تلك المؤشرات حسب تعريف الجهة الدارسة وأسلوب جمع البيانات التي تنتهجها، وينعكس هذا على مدى مصداقية تلك المؤشرات في التدليل على حجم ونوعية الفساد في دول العالم المختلفة. وبالرغم من هذا التنوع والتباين، هناك بعض الجهات والمؤشرات اكتسبت سمعة طيبة ومصداقية عالية، لتميزها في منهجية البحث، وفي أساليب جمع البيانات المستخدمة في حساب المؤشرات. وتستخدم العديد من الدول مؤشرات تلك الجهات والهيئات كدليل استرشادي عند وضعها لسياسات مكافحة وعلاج الفساد بأنواعه المختلفة بها.

تعتبر "منظمة الشفافية الدولية Organization Transparency " International، والتي تأسست عام ١٩٩٣، إحدى المنظمات غير الحكومية التي اكتسبت شهرة في عمل استطلاعات الفساد. وتضم حاليًا فروعًا في تسعين دولة، وأمانتها العامة في برلين في ألمانيا. للمزيد من المعلومات عنها وعن فروعها وعملها الرجاء مراجعة موقعها: www.transparency.org

من أهم المؤشرات التي تصدر عن تلك المنظمة الدولية ٣ مؤشرات هي:

1-مؤشر مدركات الفساد.CPI Corruption Perceptions Index

2-التقرير العالمي الشامل عن الفسادGCR Global Corruption Report ، ويركز في كل عام على دراسة الفساد في قطاع حيوي من قطاعات العمل بالدولة.

3-مؤشر دفع الرشوةBPI Bribe Payers index ، وتعتمد فيها على نتائج جمعية جالوب الدولية.Gallup International Association (GIA)

ويصدر "مكتب الاتفاق العالمي"، الذي تم إنشاؤه في يونيو ٢٠٠٠، بمبادرة من الأمم المتحدة أمام المنتدى الاقتصادي العالمي في ملتقاه يناير ١٩٩٩، تقريرًا سنويًا عن مكافحة الفساد من عام ٢٠٠٤ بعنوان Business against corruption report، مؤكدًا على المبدأ العاشر من المبادئ الدولية لحقوق الإنسان والمواطنة. ولمزيد من المعلومات عن هذا المكتب وأنشطته يمكن زيارة الموقع وتحميل الوثيقة باللغة العربية. وجهد هذا المكتب تطوعي ولا يتبع رسميًا لمنظمات أو وكالات الأمم المتحدة الرسمية، ولكن بعضها أعضاء فيه ويتم التعاون فيما بينهم لعمل دراسات مختلفة.

http://www.unglobalcompact.org/AboutTheGC/index.html

http://www.unglobalcompact.org/Languages/arabic/ar_brochure090305.pdf

ويقوم "المنتدى الاقتصادي العالمي" من خلال مبادرة الشراكة لمكافحة الفسادPartnering Against Corruption Initiative PACI ، بمشاركة تلك المؤسسات والهيئات سالفة الذكر في دعم أنشطة مكافحة الفساد مع منظمات المجتمع المدني. ويقوم البنك الدولي بدور متميز أيضًا في هذا الصدد، بعمل تقارير مسحية لبعض الدول، وعمل ندوات ومؤتمرات للتوعية، والمشاركة في دعم جهود مكافحة الفساد.

وكذلك الجهود المتميزة التي تؤديها منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية Organization for Economic Co-operation and Development OECD، من مسوح ودراسات وإصدارات متنوعة تختص في بعضها بالفساد بأنواعه ومكافحة والقضاء على الرشوة بصفة خاصة، وسوف نتعرض هنا ببعض الإيضاح والتفاصيل لأهم هذه المؤشرات وكيفية قياسها وموقعنا منها.

أولا: التقرير العالمي الشامل عن الفسادGCR Global Corruption Report

تقوم منظمة الشفافية الدولية بإصداره منذ عام ٢٠٠١ حتى الآن، وتركز في كل عام على قطاع حيوي مهم من قطاعات الدولة. وبدايةً في عام

٢٠٠١ ركز التقرير على دراسة الوضع الكائن للفساد في العالم بصفة عامة، وفي عام ٢٠٠٣ ركز علي الفساد في وسائل الحصول على المعلومات والتعامل معهاAccess To Information ، ثم تناول التقرير في عام ٢٠٠٤ الفساد السياسيPolitical Corruption ، وفي عام ٢٠٠٥ تناول كافة جوانب الفساد في قطاع الإنشاءات والمقاولات وإعادة البناء والإعمار.Corruption in Construction and Post-Conflict Reconstruction

وفي العام الحالي (٢٠٠٦) اهتم التقرير بالفساد في قطاع الرعاية الصحيةCorruption and Health ، أما العام المقبل (٢٠٠٧) فسوف يركز على رصد الفساد في النظام القضائي .Corruption in judicial systems
وكافة هذه التقارير متاحة مجانًا للتحميل بلغات مختلفة حتى العربية من هذا الموقع :

http://www.transparency.org/publications/gcr/download_gcr

ثانيًا: مؤشر مدركات الفسادCPI Corruption Perceptions Index

هناك منهجية عامة يتم إتباعها لإصدار ذلك المؤشر المركب، حيث تستخدم عدة تقارير مسحية من رجال الأعمال ومحللين دوليين في مجال السياسة والاقتصاد. ويعتمد أساسًا على نتائج دراسات لمصادر موثوق فيها ومتنوعة في أساليب أطر جمع العينات والمنهجيات، مما يعزز من فهم المستويات الحقيقية للفساد من دولة لأخرى. وهناك شروط ضرورية تراعى عند الأخذ بنتائج دراسة من إحدى الجهات، وهي أن يكون ترتيب الدول إحدى المخرجات الرئيسية للدراسة. ولا يتأتى هذا إلا إذا توحدت المسوح والمنهجية المتبعة في إجرائها من ذات الجهة لكل الدول محور الدراسة، وبالتالي يسهل مقارنة النتائج ببعض. ولذلك يؤخذ في الاعتبار مجمل نتائج السنوات السابقة لتقليل التغيير الفجائي في محصلة النقاط Scoreنتيجة التغييرات العشوائية. كل الجهات بصفة عامة تطبق نفس التعريف للفساد متضمنًا، على سبيل المثال، إساءة استخدام النفوذ للحصول على منفعة شخصية، ومنها الرشوة للشخصيات القيادية والمؤثرة، والأبواب الخلفية في إدارة عمليات المشتريات، واختلاس الأموال العام،...الخ. ولابد أيضًا من أن تقوم الجهة بتقييم مستوى الفساد

بين القيادات العامة والسياسية في الدولة محل الدراسة. ولكل جهة استخدام المقياس الخاص بها لنتائج الدراسة، ولذلك يتم توحيد قياسي لهذه النتائج المتعددة قبل حساب القيمة المتوسطة لكل دولة. ولكن من عام لآخر تتجه هذه الجهات للأخذ بالمعايير القياسية للنتائج، حتى تتوحد المنهجية والأساليب المتبعة، بغرض إصدار دراسة شاملة أكثر دقة وحرفية. وتتراوح عدد الجهات التي يعتمد على نتائجها من ١٠-١٦ جهة بصفة عامة. وتنصح المنظمة عدم مقارنة الدول بالترتيب من عام لآخر، وإنما العناية بعدد النقاط المحصلة Score كوسيلة للمقارنة (النقاط العظمى للمؤشر ١٠ نقاط). وتتزايد عدد الدول محل الدراسة من عام لآخر كما يوضح الجدول التالي (علمًا بأن هذه الدراسة عمرها ١٠ سنوات حتى الآن).

هذا ويمكن تحميل وثائق تلك الدراسات بلغات متعددة، منها العربية، من الموقع الرئيسي لمنظمة الشفافية العالمية. وكذا يمكن الإبحار في نتائج الدراسة عن طريق الرابط التالي للخريطة التفاعلية:

http://forum.maplecroft.com/loadmap?template=map&issueID=3

http://forum.maplecroft.com/showtext?issue=3&topic=interpreting_the_map

وتوضح الخريطة الآتية نتائج الدراسة لعام ٢٠٠٦

وتقع في المرتبة الأولي دائمًا (فنلندا، وأيسلندا، ونيوزلندا بدرجة تتراوح بين ٩,٥ - ٩,٧)

ويظهر الجدول التالي نتائج مصر في الأعوام من ٢٠٠٣-٢٠٠٦، علمًا بأن هناك العديد من الدول تشترك معها في نفس الرتبة:

كافح الفساد

تعتبر ظاهرة الفساد من أخطر المظاهر السلبية المنتشرة في الدول، وأكثرها فتكاً بالأمن والسلم المجتمعي؛ ذلك أنّها تصيب مفاصل حيوية ومؤثرة في الدولة، كالصحة، والتعليم وغيرها من مؤسسات الحكم

والدولة المختلفة، فالمال والرشوة، والمحسوبية تعتبر العناوين الكبرى في هذه الظاهرة، ومن هنا كانت هيئات قد تطوّعت في مكافحة الفساد، وأخرى لها جانب رسميّ رقابي من الدولة نفسها، ومن ناحية أخرى فعناوين عظيمة من الفساد يقوم بها أشخاص لهم وزنهم الاعتباري، ولا ينظر إلى ملفاتهم، في حين أنّ المستضعفين والفقراء والبسطاء تكبر مخالفاتهم، وتنشر ملفاتهم على الملأ، وهذا هو الفساد بعينه.

محاربة الفساد

إنّ فكرة محاربة الفساد تتمحور حول تتبّع مواطن الفساد الإداري في مؤسسات الدولة المختلفة، والعمل على تغييرها بالمناقشة حيناً، وبالمتابعة مع ذوي صنع القرار حيناً آخر، وبالنشر عبر وسائل الإعلام إن لزم الأمر، إذاً هذه مهنة شاقّة ورسالة عظيمة، وقد يترتب عليها المتاعب العديدة، ولا سيّما إن كان من يقوم بذلك من ذوي القيم والمبادئ الراسخة الأصيلة، فهذا لن ينجو من تشهير، أو سجن أو ملاحقة، ولكن من أجل المبادئ والقيم، فلا ضير إذاً، فهذه رسالة العظماء.

من يضطلع بهذه المهمّة الشاقّة لا بدّ له من مؤهلات تنطلق من قوّة الشجاعة، وقوّة الإرادة، مروراً بالوعي وسعة الثقافة والعلم بالقوانين التي تحكم سير المؤسسات الرسميّة وتنظّم أعمالها، بالإضافة إلى القدرة على تحمّل تبعات مواقفه، ولا بدّ له أيضاً من قيمة الثبات على المبدأ، والحياديّة، وعدم وجود مآرب شخصية، ويتوّج ذلك كله روح الانتماء الحقيقي للوطن، والقيم والمبادئ، ولا بدّ من توفر غطاء رسمي داعم لأعماله.

آثار عدم مكافحة الفساد

إنّ تبعات وآثار عدم وجود هيئات مكافحة للفساد، تعدّ أهم بذور الضعف والانحلال في النظم الإدارية، فهذه التبعات كثيرة جداً وتنعكس على الفرد وعلى المجتمع، وبمجملها، تشكل عوامل ضعف تودي بالهياكل الإدارية فضلاً عن الأنظمة الراعية لها، وفي المقابل فإنّ وجود هذه الهيئات، وتوفّر عناصر الدعم لها، من نظم رسمية، وصحافة وإعلام، ومجتمع

محلي، يشكل محطّات للوثوب والرقي والريادية، وعنصر تماسك وقوّة للمجتمعات وللنظم على حدّ سواء، والنتيجة إنسان كريم يبني الوطن، ونظم راشدة مسؤولة تضمن له حقوقه.

تماسك جبهة، وقوّة رأي، ونزاهة إدارة، عناصر كلّها تتجمع لتعمّ الرفاهية والسعادة حياة الوطن والمواطن، لذا فواجب على المسؤولين، ومن بيدهم القرار أن يدعموا هذه الهيئات، ويعززوا وجودها، ويقووا من مناعتها وحصانتها وقوّتها، لا أن يقمعوها، ويغضّوا الطرف، ويصمّوا الآذان عن ملاحظاتها.

لجان مكافحة الفساد حبر على ورق.. لماذا تتصالح الحكومة مع الفاسدين؟

تحتل مصر مراكز متأخرة في مؤشر مدركات الفساد فمن بين ١٦٨ دولة احتلت مصر المركز الـ٨٨ عام ٢٠١٥، والذي أعلنته مؤخرا منظمة الشفافية الدولية وهو ما يضع عددا كبيرا من علامات الاستفهام حول مدى فاعلية الجهود التى تبذلها الدولة فى مكافحة...

تحتل مصر مراكز متأخرة في مؤشر مدركات الفساد فمن بين ١٦٨ دولة احتلت مصر المركز الـ٨٨ عام ٢٠١٥، والذي أعلنته مؤخرا منظمة الشفافية الدولية وهو ما يضع عددا كبيرا من علامات الاستفهام حول مدى فاعلية الجهود التى تبذلها الدولة فى مكافحة الفساد والتى أعلنت عنها قيادات الدولة، مؤكدين أن حربهم على الفساد لا تقل أهمية عن حربهم ضد الإرهاب.

ورغم المركز المتأخر لمصر فى مؤشر مكافحة الفساد فإن الحكومة لم تتوقف بين الحين والآخر عن الإعلان عن جهودها فى مكافحة الفساد، ولكن لماذا لا يوجد انعكاس مباشر لهذا التقدم في مؤشر مدركات الفساد، خاصة في ظل تتابع اللجان والهيئات الرسمية التي تشكل من أجل كيفية القضاء على الفساد.

قطاع جديد لمكافحة الفساد بوزارة العدل

أصدر الرئيس عبد الفتاح السيسى القرار رقم ٣٥٧ لسنة ٢٠١٧ ، بتعيين القاضى زكريا عبد العزيز عثمان النائب العام المساعد مدير التفتيش القضائى للنيابة العامة، رئيسا بمحكمة استئناف القاهرة، وينتدب مساعدا لوزير العدل لشئون مكافحة الفساد وشكاوى المواطنين.

ويعد قطاع مكافحة الفساد والشكاوى أحد القطاعات المستحدثة بوزارة العدل، إذ يقوم بشئون مكافحة الفساد بديوان عام وزارة العدل ومصلحة الشهر العقارى ومصلحة الخبراء والطب الشرعى.

كما يختص القطاع بمكافحة الفساد بمحاكم الاستئناف والمحاكم الابتدائية وجزئياتها، فضلا عن إعداد الدراسات اللازمة لتحقيق أهداف الوزارة فى مجال مكافحة الفساد وإعداد التقارير الدورية لتنفيذ ذلك، واقتراح أنسب الحلول للقضاء على مظاهر الفساد، وإعداد الدراسات الخاصة بالتجارب الدولية فى سبيل مكافحة الفساد، ووضع التوصيات الخاصة بثقافة النزاهة والشفافية، كما يتلقى القطاع الشكاوى الواردة من جميع جهات الدولة والمواطنين بكافة الوسائل، حيث تتم متابعة بحث الشكوى والرد عليها والعمل على تلافى أسبابها واتخاذ الخطوات اللازمة لحلها.

اتفاقية الأمم المتحدة لمكافحة الفساد

أقرت الجمعية العامة للأمم المتحدة، بتاريخ ٣١ أكتوبر ٢٠٠٣ اتفاقية الأمم المتحدة لمكافحة الفساد، وقد دخلت تلك الاتفاقية حيز النفاذ فى ١٤ ديسمبر ٢٠٠٥، ووقعت عليها مصر باعتبارها الاتفاقية الأشمل والأقوى فى مكافحة الفساد على المستوى الدولى، وتنص على مجموعة من البنود، منها تأسيس جهة مستقلة لمحاربة الفساد ووجود قانون لمحاربة الفساد، إلا أن مصر ليست طرفا في اتفاقية منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية لمكافحة الرشوة واتفاقية الاتحاد الإفريقي لمنع ومكافحة الفساد، وفي شهر أغسطس عام ٢٠١٤ وقعت مصر على الاتفاقية العربية لمكافحة الفساد، والتي وقعت عليها ١٩ دولة عربية من إجمالي ٢٢ دولة.

وصدقت على هذه الاتفاقية منذ صدورها وحتى اليوم ١٨٠ دولة، وتُشكل هذه الاتفاقية الأساس القانونى الدولى لتعزيز الجهود الرامية لمكافحة الفساد على المستويين الوطنى والدولى، وذلك من خلال مكافحة الفساد فى القطاع العام والقطاع الخاص، حيث تُلزم الاتفاقية الدول الأطراف فيها بتنفيذ مجموعة واسعة ومفصلة من إجراءات مكافحة الفساد والتى بدورها سوف تستوجب تعديلات جوهرية فى تشريعات وممارسات تلك الدول.

حقيقة مؤشر الشفافية

قال قيادى بمنظمة الشفافية الدولية -رفض ذكر اسمه- إن ترتيب مصر يتحسن في مؤشر الشفافية الدولية نتيجة الجهود التى تبذلها الحكومة فى مكافحة الفساد والقبض على المتورطين في قضايا الفساد والرشوة، وكان أبرزها قضية "رشوة وزارة الزراعة" وغيرها من قضايا الرشوة والتربح وتبادل وتعارض المصالح والمجاملات والمحسوبية، موضحا أن مؤشر مكافحة الفساد لا يقترب من الفساد السياسي.

لجنة الشفافية والنزاهة

أسست وزارة التنمية الإدارية فى عام ٢٠٠٧ لجنة الشفافية والنزاهة بهدف تعزيز الشفافية وجهود مكافحة الفساد في القطاع العام، وأصدرت اللجنة ٣ تقارير حددت مظاهر الفساد والطرق المثلى لمكافحته.

وأكد أحد التقارير التي نشرتها لجنة الشفافية والنزاهة تحت عنوان "الأطر الثقافية الحاكمة لسلوك المصريين واختياراتهم" أن أهم أسباب الفساد هى انخفاض المرتبات وضعف أداء الأجهزة الرقابية، وعدم قيام مجلس النواب بجهد كاف لمراقبة الحكومة ونقص المعلومات الصحيحة وتضارب وتعدد القوانين والاختصاصات وضعف المشاركة السياسية.

وعقب ثورة ٢٥ يناير أنشأت وزارة الدولة للتنمية المحلية فرعا للتفتيش والمراقبة الذي بدأ إجراء كل عمليات التفتيش المنتظمة والمفاجئة لمتابعة شكاوى الفساد.

ينص الدستور الحالي على إنشاء لجنة جديدة لمكافحة الفساد، وفي شهر ديسمبر من عام ٢٠١٤ أعلن عن وضع الاستراتيجية المصرية الوطنية لمكافحة الفساد وغسيل الأموال وتحسين أداء الجهاز الإداري بالدولة، والتي أعدها مركز الحوكمة التابع لوزارة التخطيط والإصلاح الإداري، وتضم إطارا عاما للخطة الوطنية لمكافحة الفساد للسنوات ٢٠١٤ - ٢٠١٨ وفي شهر فبراير عام ٢٠١٥ أعلنت وزارة العدالة الانتقالية وشئون مجلس النواب عن تشكيل لجنة لإعداد مشروع قانون إنشاء مفوضية مكافحة الفساد

المراجع

http://www.developmentgateway.com.

http://www.transparency.org

http://web.worldbank.org

http://humandevelopment.bu.edu

http://www.tiindia.in/data

http://app.cpib.gov.



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
٢٧ سبتمبر ٢٠١٤ ·

الجهـــــــاز التنفـــــــــيذي للمنطقة الحرة .
=====-- دفتر احوال قرية الكروان --=====
إدارتك فاشلة و فاسد إطمن انت مستمر في مكانك
للمرة الاف تكرار عملية السلب والنهب والسرقة بقرية الكروان حيث تم اليوم سرقه الشاليه رقم "1006" عدد من الموبايلات وعدد (2) لاب توب .
- فعلا إدارة الجهاز دى فاشله .

Mohammed Klawina و١٣ شخصًا آخر — ١٠ تعليقات مشاركة واحدة

مشاركة

عرض ٥ تعليقات إضافية

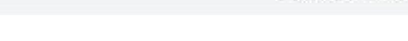


Mohamed Refaat وبعدين ايه الحل

٥ سنوات



Mohamed Elsaay السيد المحترم احمد الدمرداش صاحب الصفحة ياريت ما تقولش حاجة الا اذا كان تحت ايدك ما يؤيد كلامك خصوصا ان كل بورسعيد بتقول عليك كلام ما ينفعش اقولها هو ينفع تتعرض للناس كده
٢
٥ سنوات





Mohamed Elsaay وما تنساش يادمرداش اللى انت عملته فى حمامات السباحة الخاصة بالقرى المصيفيه من قيامك بارسال اتباعك والعاملين لديك وقيامهم بالقاء الزجاجات داخل الحمامات حتى يصاب رواد القرية وايضا القاء الملح داخل الحمامات حتى يتفاعل مع الكلور وتكون مصيبة وكارثة لرواد الحمامات يادمرداش اتق الله 0
٣
٥ سنوات



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد حق الرد مكفول ولنا الشرف ان يقبل الاستاذ المحترم / احمد الدمرداش الانضمام الي صفحه العاملون بالقري السياحيه ببورسعيد ونحن نوجه له طلب الصداقه وله حق الرد علي كل ما جاء من تعليقات الاستاذ محمد الساعي واذا كان الاستاذ محمد الساعي لديه ما يثبت ما ادعي به فليتفضل بإرساله لنا وسنقوم بنشره فورا .



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
٢٤ سبتمبر ٢٠١٤ ·

تحيا مصر ، تحيا مصر ، تحيا مصر •



الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

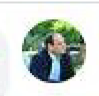
آخر أخبـــــــار

مدير الصيانة الفاشل المطرود من النورس

يا فاشل يا فاشل يا فاشل

كلاكيت رابع مرة قامت مدرية الشئون الصحـــية إدارة شئون البيئة أليوم بحملة على حمامــــــات السباحة ببورسعيد و أغلقت حمامى السباحــــة بقرى الكروان وجنة النورس .. لتكرار انـــعدام الصيانة وعدم صلاحية المياة للأستخدام مما اثـار اللواء بدر و مطالبتة بطرحها لشركات صيـــانة لفشل مدير الصيانة الموجـــــود ونـــــحن نقترح تعيين الفاشل فى الحمامات العامة بقريـــة الكنارى و مراقبة الصرف الصحى بهــــــا و ممارسة هوايته المفضله فى التسليـــــــك

يا فاشل يا فاشل يا فاشل



خلى السلاح صاحى اذا كان الفاشل الكبير مدير الجهاز يبقى مدير الصيانة هيكون اية فاشل زية وكمان اصفر

٥ سنوات



مصطفى وصيف أنا الوحيد ال عرفت شغلته الاساسية وبما
انه معاه معهد فنى صحى
بتاع المنيرة فى القاهرة... عرض المزيد

٥ سنوات



مصطفى وصيف معلومة ل خلى السلاح صاحى هو مش اصفر
ده عشان أمه مستفرغاه
فشكله كدة وممكن يكون
بجميع الألوان ذى الحرباية أصله من النوعية الوصولية
وبعدين مدير الجهاز ميعرفش الكلام ده وهو
بجد راجل محترم وجدع
جدا خلاف القاذورات الأخرى ده ياراجل دخل
فطر معاه وبعدها طلع من عنده يتكلم عليه ويتأمر عليه مع بتوع الورش فيه أوسخ من ده بنى آدم ؛

٥ سنوات



العاملون بالقرى السياحية ببورسعيد هنا مع رانيا السادات و١٥ آخرين.
١٨ سبتمبر ٢٠١٤ ·

ـــــــــــــــــــــــــــ بالمستنــــــــــــــــــــداااااااااات ـــــــــــــــــــــــــــ
عـــــــزبة الجهـــــــــاز التنفيــــــــــذي للمنطقـــــــة الحـــــــرة
بلاغ لأجهزة الرقابية والمحاسبية و إلى كل من يهمه أمر هذه العزبة
====================================

دخلت قرية الكناري ضمن خطة التجديد والتطوير واسند اعمال الصيانة الى مهندس اسامة انور مسئول المشروعات والسكرتير العام المساعد بالمحافظة وعمرو عوادة مدير عام المشروعات بالمحافظة ومحمد غريب موظف المشروعات بالمحافظة وتم اسناد الاعمال جميعا الى الشركة الوطنية التى قامت باسناد التجديد والتطوير والصيانة والدهانت الى شركة المقاول محمود ابو سمرة من الباطن وتكلف المشروع مايقرب من حولي 12 مليون جنية تقريبا وبعد الانتهاء من اعمال الصيانة وتسليم القرية بلجنة من المشرعات ومنها الى لجنة مديرة القرية مدام سوزان عطية ورئيس اللجنة مدير الصيانة الفاشل المطرود من قرية النورس بقرية الكناري وعدد الوحدات 320 وحدة تم تسلهم الى مسئولي القرية جدير بالذكر ان هناك اعمال صيانة لم تنفذ
والسؤال هنا لماذا تم اسناد اعمل الصيانة الى المقاوى محمود ابو سمرة نسيب محمد غريب موظف المشروعات بالمحافظة ولماذا تم اسناد هذة الاعمال من قبل الشركة الوطنية للمقاول من الباطن وجميع الاعمال لاتصلح وهناك ظهور بقشرة البوية الخاصة بالمبانى وايضا شروخ وضحة فى جميع الوحدات وكيف قامت مديرة القرية بالاستلام رغم عدم اكتمال الصيانة وايضا كيف استلم مهندس ومسئول المشروعات اسامة انور القرية قبل الانتهاء من الصيانة رغم الدهان الذى سيقع مع اول فصل الشتاء من المطر مجرد سؤال الى محافظ بورسعيد اللواء سماح قنديل .



مذكرة رقم [٢]

العرض على مجلس إدارة المنطقة الحرة

****

يرجو التفضل بالإحاطة بشأن قرية الكنارى التابعة للجهاز التنفيذى فى حاجة لسرعة تطويرها ودراسة إمكانية عمل محلات على الوجهة القبلية للقرية والواقعة على شارع عاطف السادات بتكلفة إجمالية قدرها ١٠٧٨٥٠٠٠ جنيه (عشرة مليون وسبعمائة وخمسة وثمانون ألف جنيه) وبيانها كالتالى :-

بناءاً على الدراسة المقدمة من جهاز مشروعات المحافظة

أولاً :- إنشاء عدد (١٠) محلات بالجهة القبلية للقرية ، المحل عبارة عن طابقين مسطح إجمالى ٦٨ متر مربع وقد بلغت قيمة التكلفة ١٤٨٠٠٠٠ جنيه (مليون وأربعمائة وثمانون ألف جنيه) .

ثانياً :- تعلية سور القرية وإستكمال الضلع الشرقى بتكلفة إجمالية ٩٧٠٠٠٠ جنيه (تسعمائة وسبعون ألف جنيه) .

ثالثاً:- توسعة مقر الإستقبال وتغير واجهة القرية بإجمالى تكلفة ٧٣٥٠٠٠ جنيه (سبعمائة وخمسة وثلاثون ألف جنيه)

رابعاً:- صيانة مبانى القرية بتكلفة إجمالية ٧٦٠٠٠٠٠ جنيه (سبعة مليون وستمائة ألف جنيه)

معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إعتماد تنفيذ الأعمال المطلوبة نظراً للحالة السيئة التى آلت إليها القرية وقد ترون سيادتكم فى حالة الموافقة إسناد الأعمال إلى إحدى الجهات السيادية (جهاز مشروعات الخدمة الوطنية) فى تنفيذ الأعمال

والأمر معروض
مع فائق الإحترام

المدير العام

ا/

[عبد الغنى يونس]

٢٠١٤/٤/٦م

***

إيمان/ ...

 5

2 comments 3 shares





Mohamed Khaled

ايه داكلو ايه دا كلو

4y



Mohamed M. Najib

كتبت هذا التقرير صباح اليوم ولم اري اى نتيجة حتى الان

...http://www.gmhorportsaid.com/newsdet.php?id=4457



4y



تأكيداً لما نشرناه منذ اربع اشهر تقريبا بشأن طرح القرى السياحية لشركات إدارة وإستبعاد قرية جنه النورس لفشل الجهاز التنفيذى فى إدراتها بس ياريت تكون لشركات متخصصة مش مصلحة !

================================

كتب : محمد الغزاوى (بتاريخ 12-9-2014)

وافق المجلس التنفيذى لمحافظة بورسعيد برئاسة اللواء سماح قنديل محافظ بورسعيد على طرح قرى المحافظة المملوكة للجهاز التنفيذى لشركات ادارة على ان يتم تجنيب طرح قرية جنة النورس.

ووافق المجلس بصفة مبدئية على طرح قرى الكروان والكنارى والفيروز على أن يتم الاستعانة باللواء احمد عبد الله محافظ البحر الاحمر ومحمد عبد الفتاح المصرى رئيس مجلس ادارة الغرفة التجارية وعضو المجلس لاختيار الشركات المتخصصة.

وأرجأ المجلس عملية طرح المجلس التنفيذى لقرية جنة النورس لحين موافقة الشئون القانونية.

وحدد المجلس خلال موافقته ألا تزيد مدد الطرح عن 10 سنوات وفق أعلى الأسعار وأفضل العروض.

المذكـرة رقـم ٣ – ٢٠١٤/١٤٦

المقدمـة من الجهـاز التنفيذى للمدينة الحرة بخصوص طرح القرى الـسياحية والمصيفية التابعة للجهاز على شركات الإدارة المتخصصة إدارة وحق إنتفاع قرى [الكروان – الكنارى – جنة النورس – الفـيروز] علـى شـركات الإدارة السياحية على أن تكون المفاضلة بين العروض المقدمة على أساس قيمـة المبلـغ المخصص للتطوير من حيث الأثاث والمعدات والصيانة الشاملة وغيرها بالأضافة إلى مقدار العائد السنوى المحدد الذى تقدمه الأدارة للجهاز التنفيذى وأن تكون مدة التعاقد عشرة سنوات .

•••وبعد المناقشة فقد صدر القرار التالي •••

القـرار رقـم ٤–٢٠١٤/١٤٦

أولاً: الموافقة على المبدأ من حيث الطرح مع الأستعانة بالسيـد اللـواء / أحمد عبدالله محافظ البحر الأحمـر . والسيد الأستـاذ / محمد المصـرى رئيس الغرفـة التجارية ببورسعيد وعضو المجلس لأختيار الشركات المتخصصة .

ثانياً : تجنيب طرح قرية جنـة النـورس على أن تعرض على السيد المستشار القانونى للمحافظة وإدارة الشئون القانونية بالمحافظة للنظر فى أمر الطرح من عدمه على ضوء البيانات والقرارات المقدمة لهما .

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد is with Mostafa Khaled and Capten Mezo.

10 September 2014 ·

من جريدة الاهرام المسائي الاربعاء 3-9-2014

مدير عزبة الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة كل شغلته في الجهاز بلولوم ولا يعمل ولا يمضى سوى صرف المكافآت السخية للمرضى عنهم واخرها مكافأة المدارس وأسألوا الافوكاتو اللى مكملش سنة في الجهاز وصرف مكافأة سخية



بورسعيد تفتح الصندوق الأسود لـ«المنطقة الحرة»

مطالب بمراجعة حساباته منذ عام ١٩٧٦ وإعادة تشكيل مجلس ادارته

اتهامات لمجلسه باهدار ١١٤ مليون جنيه على مشروعات فاشلة.. والمحافظ: المركزى للمحاسبات يراجع ميزانيته

قنديل: الجهاز التنفيذى تابع للمحافظة ويخضع للرقابة المستمرة ومشروعاته تخضع من النظر

النهوض بالتصنيف الدولى للجامعات فى ورشة عمل



Mohamed Refaat

اما احنا موظفين المحافظة والاحياء حتى المنطقة الحرة موقوفه من 5 اشهر ولا بنشوف مكافات ولا بحزنون حسبي الله ونعم الوكيل

 2

5y



مصطفى وصيف

ياجماعة الراجل ده فعلا
كويس وانا أعرفه من زمان والشيلة تقيلة جدا
والكل بيحاربه وبيتحمل
مالا يطاق ومع ذالك صامد وينفذ عمله على أكمل وجه المشكلة اننا
بنخلط الأمور والحقيقة
سوف تظهر قريباجدا حينما ينفضح أمرسماسرة
المزادات و مهربين البنزين
لإخوناقى غزة وسمسرة
شراء البضائع الداخلية وغيره من عصابات داخل
القرى معلومين لدينا ومعلومة مؤكدة •
لايصلح ولايستطيع احد أن يمسك هذا المنصب إلا
الأستاذ عبد الغنى نظرا
لكفائته الفائقةوهذا الكلا
ليس بنفاق أورياء ومعلومة أخرى •
أنا فى مشاكل كبيرةجدا!!!!! مع هؤلاء القوم ووصلت الى النيابة
الإدارية والعامة وجهات أخرى وطبعا أنا ال شاكى
ومنهم عاملون بالقرى تم
تسجيل صوت وصورة لهم وسوف يتم عرضه على الجميع لفضحهم والغريب
أن أحد التسجيلات تمت فى منزل احد الزملاء فى النصف الأخير من شهر رمضان سوف يعرض كل
هذا على الجميع قريبا بعد
استكمال الإجراءات القانونية والحمدلله احنا
معانا ناس لسة بتحب بلدها•

1

5y


العاملون بالقري السياحية ببورسعيد updated his status.
3 September 2014 ·

رسالة لمدير الشئون القانونية بالجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد
==================================
رجاء التحقيق فى هذه المستندات لو استطعت وتشمل علي استيلاء إهدار مال عام وتزوير فى مستندات عامه

8

3 comments 4 shares

Share

Hanen Dorgham
شئون قانونيه ايه حاميها حراميها
5y

ايهاب صالح
وربنا بقي يا عبد الغنى ايامك السوده جيه يا عبد الورد
5y

Mohamed Elsaay
انت عارف ان المستندات مقدمة للنيابة العامة وقامت بحفظ ذلك الموضوع كما تم تقديم ذلك الموضوع للنيابة الادارية ومازالت تحقق فيه وبالتالي فليس من حق الشئون القانونية بالجهاز التحقيق بعد صدور من النيابة العامة بحفظ ذلك الموضوع اما بخصوص ما قالته هنا ياسر فللاسف هى ما تعرفش محمد الساعي ومستحيل نرضى بالفساد او نتستر عليه ومستعد للمواجهة
4y

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

شكـــوناكـم للّه

الم يكفيكم ايها الفسدة المحتالين كل ما قمتم بـــــه من فساد و إهدار مال عام و سوء إدارة انتم ومن آتى بكم

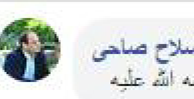
الم يكفيكم ايها الفسدة نهب مقدرات شعب بورسعيـــــد من أصول و أموال وتخريب صندوق الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة "الرئة" الوحيدة التى تتنفس منهـــــا المحافظة بل وصل بكم الإهمال وسوء الإدارة إلـــــى أرواح البشر التى تلقى مصرعها من إهمالكم و فشـــل إدرتكم **وماذا بعد ؟!!..**

الم يكفيكم ايها الفسدة ولم يهتز لكم جفن فى حادثـــــة الامس مصرع شاب فى عمر الزهور وانتم قابعيـــن فى مكاتبكم المكيفة **وماذا بعد ؟!!.**

كل ما نطلبه فتح التحقيق فى كل هذه الجرائم و مثول مرتكبيــهـا امــام الجهــات الرقابيــة.

هل هذا كثيراً على فقدان شاب فى عمر الزهور

شكوناكم لله . . .



خلى السلاح صاحى

والله دا اقل شئ ممكن يتطلب رحمه الله عليه

 1

5y · Edited



محمد الاتربى

حسبى اللة ونعمة الوكيل حسين تكفى طالعة من القلب صافية فى كل ظالم ومفترى والمفترى والظالم علية ربنا لانى ربنا اقوى من كل شئ حسبى اللة ونعمة الوكيل فى كل فاسد وخروبى وكل الى معندوش ضمير ولاقلب ولااحساس بالمسؤولية لكل اسف معندش اى حد عندة مبادى للشغل خاتص كلة عندة مبدا للفلوس،وبس ولاتسف معتش فية انتماء للشغل عشان كدة الحرامية كتيى جدا والنصب كتير جدا عشان كدة كلة بياكل فى كلة ويموت ويقتل فى كلة ماهو خاتص كلة بقلى عندهم مبدا للفلوس وبس عشان كدة معتش فية عند اى حد يعرف حاجة اسمها ربنا الناس نست ربنا و غير كدة كمان الى

 1

5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد

29 August 2014 ·

البقاء والدوام لله اسرة الصفحة الرسمية للعاملون بالقرى السياحة ببورسعيد تنعى أسرة (بلال) شهيد الإهمال بقرية الكروان .

 45

20 comments 4 shares

 Share



محمد العسيلى

انا للة وانا الية راجعون لابد من محاسبة المسؤل عن هذا الاهمال وحسبي اللة ونعم الوكيل

 1

5y



محمد محروس خليفة

البقاء لله

1

5y



محمد الاتربى

اللة يرحمة يارب ويجعلة من اهل الجنة يارب ويجعل قبرة روضة من رياض الجنة يارب يارحم الراحمين يارب ويرحمة يارب من عذاب النار وعذاب القبر وعذاب جهنم وعذاب الثعبان الاقرع يارب يارحم الراحمين يارب امين يارب العالمين

 1

5y



عبده المسيرى

الله يرحمه.

5y

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد is with هيثم وجيه.
24 August 2014 ·

على القناة الرابعة (القنال)
الاستاذ / هيثم وجيه طويلة
===========================
سوء الادارة وتجاهل المسؤلون على المحافظة ينزر بإنفجار بركان غضب و يوجه نداء لرئيس الجمهورية
ورئيس الوزراء برفع المعاناة عن شعب بورسعيد .
ومحافظ بورسعيد برفض عمل مدخلة هاتفية والرد عليه .

 23 · 3 comments 1 share





رضا الغمرى
مع الاسف الاجهزة التنفيزيه ببورسعيد منذ ان وضعت بورسعيد كمنطقه حرة و هى لم تفعل سوى للمصالح الشخصيه فقط اللهم ان الكونيش هو الوحيد الذى يشهد به التاريخ اما باقى الاحياء فلابد من اعادة النظر ------------ كنت اتمنى بعدم هدم القنال الداخلى ولكن للاسف هدموا ليعملو مكانه مخانات وعشوائيات وبالات وربنا يرحمنا

 6

5y



Mohsen Mohran
والكورنيش اللى عمله اللواء فخر الدين خالد وحاربوه رجال البزنس وكان رافض موضوع الفيلل اللى فى ظهر الأستاد

5y



عادل كشك
البلد بتتعرض لعصابة لنهبها ومحدش حاسس بيها من المسئولين الكبار فى الدولة



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد is with Wagdy Naeem and 13 others.
24 August 2014 ·

دفتر احول قرية الكروان !
=================
محدش عارف المسخرة اللى بتحصل فى الكروان دى هتوصل ل أية لغايت امــــــتى للأسف الشديد لا يوجد إدارة محترفة لإدارة هذه القرى اليوم تم تكررت عملية سرقة الشاليهات وتم سرقة الشالية رقم "105" ولا يوجد مسئول واحد يجيب عن اللـــــى بيحصل ده ؟!

29 · 14 comments 4 shares





Ashraf Eid
منظومة فاشلة كلها محسوبيات ورشاوى

5y



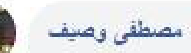
Mohsen Mohran
المسألة مش محتاجة مظاهرة جمع المستندات ورقم محاضر السرقة وأذهب بها لوزارة السياحة وحسب معلوماتى يوجد مكتب للسياحة بعمارة البريد بشارع الجمهورية

5y



محمد وجدي
اتسرق ازاى ؟؟؟؟

5y



مصطفى وصيف

ياجماعة محدش يوجع دماغه شيل ده عن ده
يرتاح ده وده ويعدين
القرية لاتتبع السياحة واذاي مفيش ادارة القرية بهاادارة مديرها جاي من
برة ويعدين المحافظ هو
ال جايه ومحدش يقدر
يكلمه وكمان فيها ادارة
صيانة آخر حاجة ماسكها
مهندس محنك من خيرة مهندسين مصر له في الجبال علامات وكل الناس وزمايله بيحبوه
حتى زمايله القدام ويعدين لو هو حتى مش
معاه مؤهل جامعي
ومعاه معهد فني صحي
بتاع المتيرة في مصر
أيه المشكلة مش عيب
ويعدين هو مش فاشل
عيب هو أكبر من كده

1

5y

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة

كلاكيت المـــرة الـ 100
احترس من الكروان !!!

استمرار لأعمال السلب والنهب والسرقة اليوميـــــــة تعددت البلاغات اليوم و أمس بقسم شرطة الشـــــرق **بسرقة نزلاء الشالية رقم 222 والشالية رقم 515** مما تسبب فى نشوب عدة مشاجرات بسبب عدم وجود إدراة نهائيا وهروب المسئولون خوفا من بطش النزلاء.

إحترس من الإدارة الفاشلة
ايامك سودة يا عبودة

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد

٢٢ أغسطس ٢٠١٤ ·

نترك لكم التعليق



الوفد

11

محافظات

إشراف: عاطف خليل

محافظون خيبوا آمال المواطنين وقضوا على أحلامهم

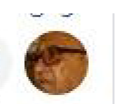
المحافظون.. خيبوا آمال المواطنين وقضوا على أحلامهم، فمنهم صاحب الأيادي المرتعشة والتردد في اتخاذ القرار، وبينهم صاحب النوايا الحسنة، وغير ذلك من الصفات التي لا يمكن أن تفرز لنا رجلا قويا قادرا على ادارة شئون المحافظة التي يترأسها.

حركة المحافظين الأخيرة سيطرت عليها المجاملات فكانت النتيجة وقف حال غالبية المواطنين ولم يشعر الناس بأي تغيير.
إننا بحاجة الى أناس أصحاب رؤى وقادرين على اتخاذ قرارات تصب في مصلحة الوطن.

«قنديل».. صاحب الأيادى المرتعشة فى بورسعيد

بورسعيد - عبدالرحمن بصلة:





Mohsen Mohran سسسسسسسسسسسسسسامح الله لا يسامحه

٥ سنوات



Ayman Ayman Alqqtawy حاجه تحزن امال لو ماكنس بورصعيدى كنا عملنا تحيا مصر بدون سماح

٥ سنوات



Yassen Fatoh محافظ فاشل

٥ سنوات



رضا الغمرى طالما يوجد بلطجه وسرقه ونهب ستظل بورسعيد هكذا الله يرحم زمان وايام زمان

٥ سنوات

الصفحة الرسمية

للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد



فى عهد / مدير العزبـــة الفاشل

الكروان مفيهاش أمان

تعددت فى الايام الاخيرة اقطحام وسرقة شاليهـــات قرية الكروان كما تعددت البلاغات امام قسم شرطـة الشرق ببورسعيد بسبب سرقة محتويات الشاليهـــات مما استدعى دخول **القوات الخاصة** للقرية أكثـــر من مرة . مدير جهاز فاشل - مدير أمـــن قرى فاشل مدير قرى فاشل - مدير صيانة فاشـــــــل يا فاشل مما ينزر بسقوط مدوى للقـــــــرى .

وكل دا من مجايب محافظ أفشل

فاشلون



Mohamed Refaat
مفيش حلول عند حضراتكم
1
5y

Doora Mohamed
احنا اتسرقنا فعلا ولالان لايوجد رد
1
5y

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد Mohamed Refaat مفيش غير حل واحد ,, الفاشل جايب فشلة زيه لابد من رحيلة وتنظيف البلد
1
5y

Ahmed Kamel
ده مش محافظ ده رجل كنبة
5y

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

آخر أخبـــــــار

مدير الصيانة الفاشل المطرود من النورس

يا فاشل يا فاشل يا فاشل

كلاكيت رابع مرة قامت مدرية الشئون الصحـــية إدارة شئون البيئة أليوم بحملة على حمامـــــات السباحة ببورسعيد و أغلقت حمامى السباحـــــة بقرى الكروان وجنة النورس .. لتكرار انـــعدام الصيانة وعدم صلاحية المياة للأستخدام مما اثـار اللواء بدر و مطالبتة بطرحها لشركات صيـــانة لفشل مدير الصيانة الموجـــــود ونـــــحن نقترح تعيين الفاشل فى الحمامات العامة بقريـــة الكنارى و مراقبة الصرف الصحى بهـــــــا و ممارسة هوايته المفضله فى التسليـــــــــك

يا فاشل يا فاشل يا فاشل



ايهاب صالح
المحافظ عايز يجيب البورسعيديه بلهارسيه
1
5y



Ban Addam
انا معلوماتى قديمة شوية انا عايز اعرف مين اللى ماسك الصيانة الفاشلة دى هو اول حرف من اسمة مجدى ززز ربنا يخليكم ريحونى علشان ارتاح واعيش معاكم الدور وعلى انا من موسسى النقابة مع المرحوم عبدة ابو دراع واشرف ياقوت واللى ميعرفنيش يشرب عدس او ياكل كشرى
5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
هوا يا سيدى اسمر واصفر و مطرود من قرية النورس واسأل علية Ashraf Yakout
1
5y



مصطفى وصيف
هل المش مهندس عباس الهندى مدير عام صيانة القرى مطرود فعلا طب ليه ؟؟؟

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

عصفورة الجهاز التنفيذى

الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد

بلاغ لمن يهمه الامر .. إهدار مال عام

بالمخالفة لقرار النيابة الإدارية ومحافظ بورسعيد بإخلاء الشاليهات الإدارية المخصصة لعلية القوم مجاناً ببورسعيد نخطركم بأن :-

الشالية رقم 311 جنة النورس مخصص لمدير العزبة

الشالية رقم 842 قرية الكروان مخصص لمدير العزبة

الشالية رقم 846 قرية الكروان مخصص لمدير القرى

علما بأن التكلفة الفعلية لتسكين الشاليهات الثلاثة فى العام الواحد (470500) مهدرين سنوياً

صدق او لا تصدق وسلملى على المال العام



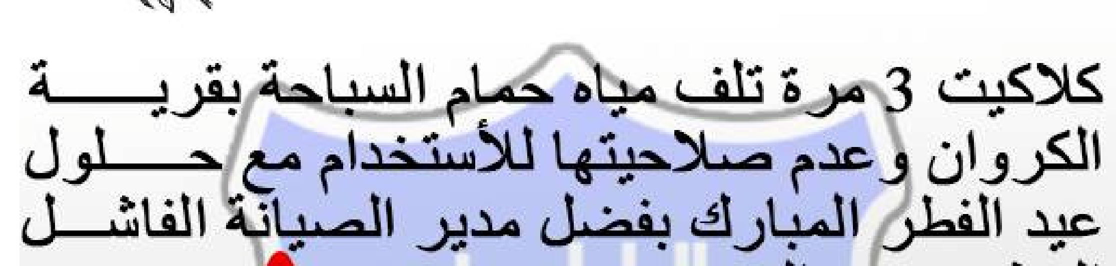
حصاد محافظ بورسعيد .. ارحل .. GO

بلاغ للسيد رئيس الوزراء



الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

أخبار قريـة الكـروان



كلاكيت 3 مرة تلف مياه حمام السباحة بقريـــــة الكروان وعدم صلاحيتها للأستخدام مع حـــلول عيد الفطر المبارك بفضل مدير الصيانة الفاشــل المطرود من النورس ,

تحذير

من استخدام حمام السباحة بقرية الكروان فى العيـــــد





خلى السلاح صاحى
يقترح تحويلة لمزرعة سمكية وهو مؤهل لذلك

5y

Ban Addam
عيد سعيد عليكم وكل عام وانتم بخير

5y

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
ادارة الصفحة .. ترفض التجاوز أو التراشق على الصفحة وسبق وان نبهنا لذلك .

5y

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
يا استاذ محمد لو عندك اى معلومات بمستندات تخص العميد احمد مختار او غيرة يرجى ارسلها وسيتم نشرها فورا لكن مش عيزين كلام مرسل

5y



Mohsen Mohran
العظائات بتروح للحبايب واللى بيدفع من تحت الطرابيزة



1

5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
23 July 2014 ·

أحمد فهمى
منذ 17 ساعات

علـى مـسـئـوليـتـي :
أقالة محافظ بورسعيد و أحالته الى هيئة الرقابة الأدارية لبحث مخالفاته المالية و الأدارية و فساد حاشيته و أهله و عشيرته الذى يزكم الأنوف ؟؟؟؟؟؟؟!!!!!.........

أحمـــــــد فهــــــمى — يشعر بالأنتصار

أعجبني · تعليق · مشاركة — 17 من المشاركات

Elbob Hamde وDr-Wafaa Mohamed Fayad وBan Addam و83 آخرين معجبون هذا.

9 — 4 comments 5 shares



Share



Aber Farg
يارب يكون بجد

5y



Mohsen Mohran
ياريت يكون خير صح



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد

23 July 2014 ·

انطلاق "استمارة ستة" على جوجل بلس لسحب الثقة من محافظ بورسعيد





DOCS.GOOGLE.COM

استمارة ستـــ 6 ـــة

 5

1 comment 3 shares

Share





Amin Awad

انتو ناس فاشلة ومعندكوش فكر

4y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد

٢١ يوليو ٢٠١٤ ·

اليوم انطلاق "استمارة ستة" لسحب الثقة من محافظ بورسعيد



حملة استمارة ستة
لرحيل محافظ بورسعيد سماح قنديل

- ارحل علشان مقضيتش علي البطالة والبورسعيدي مش بيشتغل
- إرحل علشان رجعت زرزاوة بعد ما الجيش نظفها
- إرحل علشان فاشل في اختيار رؤساء الأحياء
- إرحل علشان معرفتش ترجع المنطقة الحرة
- إرحل علشان مجبتش حقوق المصابين والشهداء
- إرحل علشان التهريب زي ماهو وخير البلد بيطلع بره
- إرحل علشان محليتش مشكلة الإسكان

لذلك :

اعلن انا الموقع ادناه بكامل ارادتى سحب الثقة من محافظ بورسعيد سماح قنديل والإصرار على رحيله

الإسم / ....







سا سي في ستين داهية

٥ سنوات



حنان فهمي

مابنفعناش ولا ينفع https://www.youtube.com/watch?v=LHtq8hAdkCM يكون محافظ اصلا



YOUTUBE.COM

محافظ بورسعيد يسب الدين داخل مسجد

٥ سنوات





Mohsen Mohran محافظ السبوبة والتهريب

٥ سنوات

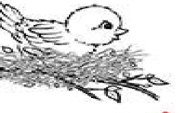




Amin Awad كلمتي ليك ياسيادة المحافظ ربنا معاك ويعينك ويوفقك

٥ سنوات

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد



الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة

اخبار قرية النورس بيتش

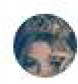
يتم الاعداد والتجهيز على قدم وساق لـ مائدة فطار مستوى خمس نجوم بقرية النورس بيتش للسيد محافظ بورسعيد ومدير عزبة الجهاز التنفيذى والعاملون بالجهاز التنفيذى وعلى نفقة الجهاز التنفيذى وإن شاء الله دا يكون اخر مائدة يحضرها هذا الجمع على نفقة الجهاز التنفيذى والمائدة الجاية تكون على نفقة الاجهزة الرقابية قريباً .

قولوا آمين



Elkóók Kimoo
اللهم امين

5y



Candy Candy
آمين يا رب العالمين

5y



خلى السلاح صاحى
امال بيقولوا الدولة مفيهاش فلوس اتبرعوا بثمن الفطار للصندوق اللى فى البنك المركزى

5y · Edited



Khalifa Abou Rehab
والله دي حاجه تزعل

5y



Nody Soliman
امين

5y



على محمدى عشماوى
امين يارب

5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد is with ابو سمره الثائر and 16 others.
5 July 2014 ·

بلاغ إلى كل من يهمه الامر .. كارثة (حمامات السباحة بقرية الكروان) .
===
بعد نشر الصورة السابقة تم تفريغ الحمامات والصورة أبلغ تعبير عن الواقع الأليم إدارة قرية فاشلة وصيانة فاشلة ولابد من إقالة مدير الصيانة بالقرى ..كم تساوى عندكـــم صحة المصريين لابد من محاسبة كل مسؤل عن هذه الكارثة حسابا عسيرا لتلاعبـــة بصحة اطفالنا وشبابنا .







خلى السلاح صاحى

لا بد من محاسبة كل مسؤل عن هذه الكارثة و إقالتة فوراً

5y



Fathia Kandil

دى اسمها عزبة الكروان مش قرية الكروان لا ادارة ولا نظافة ولا اى حاجة وال بيدير القرية عمال النظافة بالقرية هم ال بسلموك الشالية وبستلمونة منك وهذا ماحدث معى فى الصيف الماضى لازم من حلها كلها

5y



Captin Rakha

بجماعه المشكله مش فى الصيانه بس المشكله فى الناس الى بتستخدم حمامات السباحه الناس الى بتنزل مش نضيفه ومافيش حد بينفذ التعلمات الصحيه للنزول حمامات السباحه

5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد Rakha Elkabten

. اولا : الإدارة الغير قادرة على تنفيذ تعليمات التشغيل تبقى إدارة فاشلة وترواح ثانيا : الحمام دا شغال بقالوا 13 سنة ولم يحت به ما يحدث الأن .... See more

 1

5y



Fathia Kandil

ياريت ياجماعة تشوفوا الشالية من الداخل وشكل الحمامات القذرة والحشرات على السراير حتى ابواب الوحدات بايظة لاتقفل حاولت اقابل المدير المسؤل لم اراة طوال فترة اقامتى بس اهم حاجة عندهم الفلوس والتامين عزة القرى السياحية

1

5y

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد is with ابو سمره الثائر and 22 others.

4 July 2014 ·

إهداء لمحافظ بورسعيد مستنقع حمام السباحة بقرية الكروان بعد التجديد وبعد صرف الملايين حيث كوكتيل من الامراض والبكتريا والحشرات إدارة فاشلة - مدير صيانة فاشل .



الصفحة الرسمية

للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة

قرية الكروان

فضيحة

فضيحة لمدير الصيانة الفاشل المطرود من قرية النورس للمرة الثانية على التوالى خلال اسبوعين تصدر مدرية الشئون الصحية ببورسعيد قرارا بإغلاق حمامات السباحة بقرية الكروان لعدم صلاحيتها للأستخدام وهذا لم يحدث منذ افتتاح القرية وحتى تولى الإدارة الجديدة الفاشلة وعلى رأسها مدير الصيانة الفاشل لأنة مشغول ومش فاضى إلا لغرمياته مع الموزة الجديدة .

تحذير

للمرة الثانية من استخدام حمامات السباحة بقرى الكروان وجنة النورس لعدم صلاحية الميـــاه



خلى السلاح صاحى

دا واحد فاشل ومعاه دبلوم تجارة إية اللى فهمه الموضوع دا .. ده يعد امام دورة مياة عمومية فقط مش كدة ولا اية .

5y



ايهاب صالح

هوه عبد الغنى يونس فين الحرامى اخو مهجا اللى بتعين الفلوس المسروقه وفين كورميوا الاقرع محافظ بورسعيد الشمال مع لندا ومى ونفين ونوال ولا فين

 1

5y



Ban Addam

كتشركونى معاكم باجماعة احنا ممش صحاب ولا اية

5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد is with Mostafa Morse and 19 others.

30 June 2014 ·

لجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة .. رسالة لمحافظ عزبة بورسعيد

صدق او لا تصدق

عد تعين مدير فاشل للجهاز التنفيذى ومدير قرى جديد ومديــر

من جديد مع وجود مدير صيانة فاشل .. قرية الكروان السياحية



خلى السلاح صاحى
دى مش قرية الكروان دى عزبة ابو عوف السياحية البركة فى المدربين الجدد

5y



Moka Koka
معقولة دى الكروان أدى أخرت أدارة الجهاز التنفيذى الفاشلة حسبى الله و نعم الوكيل منهم لله

5y · Edited



Adel Mostager
اصلا دالمكان بتاع تجميع الرايش شكرا

5y



خلى السلاح صاحى
رايش برده يا فاشلة .. والنبى مش مكسوف من نفسك ولبك عين تكلم .. شكرا

5y · Edited



Ban Addam
عايز اقول رمضان كريم وبعدين نعلق على الزبالة ونتكلم على الحل

5y



Ban Addam
قلت ميت مرة مفيش داعى للتجريح والفقاشات

5y

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

عصفورة الجهاز التنفيذى .

اشاعات يروجها شخص يدعى العباسى مفادهـا ان محافظ بورسعيد باقى باقى باقـى فـى منصبة كما اشاع انه اى المحافظ اجرى مقابلـة مع السـيد رئيس الجمهورية امس بخصوص الموضـوع ده ونحن نشكك فى هذا الكلام ولكن العباسى ماشى فى البلد يطالب التجار والمستوردين و منتفعى شاطـئ بورسعيد بعمل يفط تهنئة وتأيد المحافظ فسألنا عـن هذا الشخص تبين انه نسيب المحافظ ونحن نقول له

هيهات ...
هيهات ...
هيهات ...

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

عصفورة القرى السياحية

الوضع داخل القرى السياحية ينذر بأنفجار قريـــــب بقوة 7 ريختر وحالة من التزمر الشديد تسود بيننا نحن العاملون بالقرى السياحية بسبب التفرقة بيننا والقرار الظالم الذى اتخذه عبده الظالم بمنح مكافئة شهرين لجنة النورس وشهر لقرية الكروان وشهر لقرية الكنـــارى وثلاثة اشهر للعاملون بالجهاز معللا ان قرية الكرون والكنارى يجرى بهم أعمال صيانة رغم أننا عملنـــا طول العام ولم يكن لنا يد فى قرار الصيانة القائمـــة والسؤال : **لماذا هذه التفرقة بتن العاملون ؟.**

المساواه فى الظلم عدل
ولـن نسكت علـى الظلم والفساد يا ظالم يافاسد



Hager Ahmed
برافوا برافوا تد حيلك يا استاذ ربنا يكتر من امثالك في محاربه الفساد تسمح الكاميرا تجيب الاستاذ

5y



خلى السلاح صاحى
والله فعلا دا فاسد وظالم

5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
,وعلى فكرة في وحدة بنت مستشار في المحافظة شغالة في الجهاز من 3 شهور وصرفت 3 شهور مكافئة .. شوفتوووش اظلم من كدة وكل دا علشان خاطر ابوها

5y · Edited



ايهاب صالح
مهو عبد الغنى المزور اللى كان بيضرب البطايق الاستراديه جوه الجهاز وبطه مراص الواد مجدى اللى ادلها محل على الممشى وكانت بتمسح البيت ويا عالم ايه اللى كان بيحصل

5y



Ban Addam
لا والله كدة غيب مفيش داعى لقذف المحصنات لان كدة خرجنا عن اصول العصافير ودخلنا في اسلو التعابين وبعدين مين مجدى دة اللى انتوا بتتكلموا على مراتة مش عيب ياعصافير وخلينا احسن ننتقد عبدة الظالم و واعوانة داخل وخارج الجهاز وسللملى على الجهاز اللى ميقاش تنفيذى

1

5y



Ban Addam
دة الجهاز بقى ترميمى وتزبيللى

1

5y

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد



عصفورة الجهاز التنفيذى

أخر اخبار الجهاز

نفذ عبده الظالم ناظر عزبة الجهاز كل ما نشرناه امس حرفيا حيث قام بصرف ثلاثة اشهر لجميع العاملون بالجهاز والقرى السياحية مع استبعاد ثلاثة من المستحقين عامداً متعمداً و مخالفاً للقانون وهم :

1 - **الاستاذ / حمدى المزين. مدير الجهاز السابق ومحرر ميزانية الجهاز.**
2 - **الاستاذ / محمد حسين. المدير المالى**
3 - **العميد / احمد مختار مديرالقرى**

ايامك معدودة يا ظالم



شريف البحري
بصراحة انا شاكك في من يكتب هذه الرسائل لان التانت اسامي منهم واحد من المرتشين ولن اقول اسمه هو يستحق الرقابة الادارية وليس مكافاة حسبي الله ونعم الوكيل في كل ظالم

5y



Ana Semsem
الله يرحم ايام زمان

5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
مصروف شهرين للقرى و3 للجهاز والشهر الفرق دا مكافئة الميزانية دوروا الفلوس دى الظلم وداها فين هو ومدير الصيانة الفاشل.

5y



Moka Koka
حسبى الله ونعم الوكيل فى كل ظالم

5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
18 June 2014 ·

الاخ الكبير الفاضل العميد / احمد مختار لا تحزن ان الله معنا وفرجه قريب

18 · 5 comments





زهره المدائن
لاتحزن سياده العميد اناشاء الله نصر الله قريب وانت انسان ذات خلق عاليه وان الله سوف يعوضك عن كل انسان لم يعرف قيمتك واموره باذن الله سوف تسهل وفرج الله قريب عليك اللهم انصره على اهل الباطل وفرج همه يارب وكن معه وكن له جارا وعوناله بالله اللهم ارزقه فرج ... See more



5y · Edited



Ana Semsem
ربنا معاك ياريس وينصرك عليهم

5y



Ana Semsem
العقيد احمد راجل طيب ومحترم
وكل الدنيا بتحبه ويكفينا شرف العمل معاه

5y

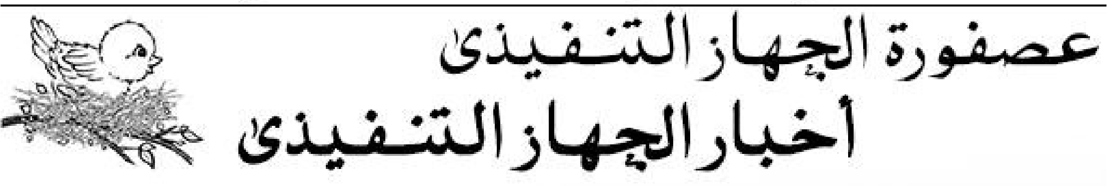


العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
الاخ الفاضل المحترم العميد / احمد مختار يكفيك هذا الحب من الاصدقاء وهو غنى عن اى عمل



5y

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد



محافظ بورسعيد صدق واصدر اوامرة لناظر عزبة الجهاز بصرف مكافئة ثلاثة شهور لجميع العاملون بالقرى والجهاز التنفيذى لتحسين صورتة علشان تغير المحافظين القادم رغم ادعائهم بعدم وجود اموال فى الجهاز للصرف على المرضى ومعاش صندوق التكافل الاجتماعى والمنطقة الحرة التى يستفيد منها الموظفين ببورسعيد صرف الاموال شغال اليومين دول بشكل غير طبيعى علشان يحسن صورته كما انه رفض التجديد لأخر الرجال المحترمين بالجهاز التنفيذى و دينامو الجهاز **العميد / احمد مختار** و فى نفس الوقت قام بتعيين مدير للقرى ومدير تسويق عقارى ومدير شئون قانونية ليكون كل العاملون بالجهاز مدريين ليكون انتمائهم الاول له فقط ومن أهلة وعشيرتة.

ميعروفش ان الطوفان جاى جاى

زهره المدائن

العميد احمد مختار من الشخصيات المحترمه وان شاء الله ربنا هيقف مع المظلوم يمهل ولايهمل ابدا

2

5y

خلي السلاح صاحي

هما مصممين على تفريغ الجهاز من الكوادر والمحترمين والناس الشغالة

1

5y

Mostafa Morse

العقيد احمد مختار من الشخصيات المحترمه ..وخساره الف خساره للبلد لو الراجل ده كمان بعد عن الجهاز

1

5y

Mostafa Morse

وايه حكايه مدير تسويق عقاري للجهاز ..هههههه دول بيهرجو ومرتبات على الفاضي

5y

Elkóók Kimoo

جاى جاى لا محالة

5y

عبلة محمد

جرى اية يا حكومة دى فضيحة

5y

Ban Addam

هو الجهاز التنفيذى بقى عزبة خاصة للمحاسيب ولا اية وعملين تقولو لى ثورة وطالعة ونازلة هى بقت كة على راى حبايبنا الطوبين جاى جاى

Ahmed Debon



5y

1



Ana Semsem

وسلملي على المدير الجديد

5y

1

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد is with عبد الرحمن بصلة and 12 others.
16 June 2014

بالمستندات تـأكيداً لما نشرناه بتاريخ 11 ابريل وتـأكيداً لمصداقيتنا لكل ما ننشره .
تقرير النيابة الإدارية ولجان التفتيش توضح الحالة المتردية التي وصلت إليها قرية الكناري ببورسعيد وما اوصت به .

محافظة بورسعيد
الإدارة العامة للشئون القانونية
إدارة التحقيقات

قرار رقم (٦٦٣) لسنة ٢٠١٤م

محافظ بورسعيد :
بعد الإطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن الإدارة المحلية ، والقوانين المعدلة لـه ولائحته التنفيذية .
وعلى القانون رقم ٤٧ لسنة ١٩٧٨ بشأن نظام العاملين المدنيين بالدولة ، والقوانين المعدلة لـه ولائحته التنفيذية .
وعلي مذكرة نيابة بورسعيد الإدارية في القضية رقم٦٦٦ لسنة ٢٠١٣أول بشأن ما ورد بتقريري إدارة التفتيش وجهاز المشروعات بالمحافظة من ملاحظات بقرية الكناري المصيفية أدت لسوء حالة القرية بصفة عامة .

" قــــــرر "

مادة(١):- حفظ ما نسب للسيد / حمدي إبراهيم إبراهيم المزين ـ مدير الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة ببورسعيد حفظاً قطعياً لعدم الصحة ...وذلك علي النحو الموضح تفصيلاً بمذكرة نيابة بورسعيد الإدارية في القضية رقم ٦٦٦ لسنة ٢٠١٣ أول .

مادة(٢):- حفظ ما نسب للسيد / عاطف درويش العطوي ـ مدير الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة ببورسعيد سابقاً لإنقضاء الإدعاء التأديبي قبلـه بالوفاه ... وذلك علي النحو الموضح تفصيلاً بمذكرة نيابة بورسعيد الإدارية في القضية رقم ٦٦٦ لسنة ٢٠١٣ أول .

مادة(٣):- حفظ ما نسب للسيدة / شيرين السيد علي محمد حسن ـ مسئول الحجز والإستقبال بقرية الكناري حفظاً قطعياً لعدم المخالفة ...وذلك علي النحو الموضح تفصيلاً بمذكرة نيابة بورسعيد الإدارية في القضية رقم ٦٦٦ لسنة ٢٠١٣ أول .

مادة(٣):- التنبية علي الجهاز التنفيذي للمنطقة الحرة باعمال شئونها حيال :-
١ ـ ما نسب إلي / سوزان عطية أندراوس ـ مدير قرية الكناري المصيفية وذلك علي النحو الموضح تفصيلاً بالأوراق .
٢ ـ إتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لصيانة جميع عناصر قرية الكناري ومكوناتها ووضع ضوابط لتنظيم عملهم وذلك وفقاً للقوانين واللوائح والتعليمات المنظمة والمعمول بها في هذا الشأن ... وذلك علي النحو الموضح بمذكرة النيابة الإدارية في القضية رقم٦٦٦لسنة ٢٠١٣م .

مادة(٤):- يعمل بهذا القرار فور صدوره ، وعلى الجهات المعنية تنفيذه .

محافظ بورسعيد
التوقيع/
(لواء أ.ح/ سماح محمد أحمد قنديل)

في :٢٠١٤/٥/٧م



هانى عاطف والله سيادتك انا برد على دخول الموتسيكلات والسيوف وليس على منشورك الخاص

أعجبني · رد · ٥ سنوات



هانى عاطف انا برد على كلام خلى السلاح صاحى

أعجبني · رد · ٥ سنوات



هانى عاطف اهم حاجة ان تحارب الفساد بما يرضى الله لان فيه فساد داخل القرية لم تذكره بشئ فتعامل مع الحدث بما يرضى الله الا اذا اننا بقا تعرف ومبتحبش تتكلم

أعجبني · رد · ٥ سنوات



هانى عاطف مع العلم انا اعرف مع من اتحدث جيدا ومن هو صاحب الصفحة ---مع تحياتى لك

أعجبني · رد · ٥ سنوات

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

عصفورة الجهاز التنفيذى للمنطقة الحـــــرة بحسبة بسيطة يا عصافير الفارق ما بيـــــن المبالغ الاصلية والمبالغ المستولى عليها فى عدد (6) إيصالات فقط مبلغ وقدرة (105101) (مائة وخمسة الف و مائة وواحد جنية).

تخيلوا الفاسد دا لو عمله كل يوم (6) إيصــــــــالات

(105101جنيه)×(26) يوم×(12) شهر× (28) سنه

ومكافئه على فساده عينة محافظ بورسعيد بعد بلوغة سن المعاش مديرا للجهاز التنفيذى لكى يستمر فــــــى فساده وحتى تاريخة.

احسبوها هتلاقوا الفاسد دا عمل كام مليون فى 28 سنة هذا بخلاف البطاقات الاسترادية والسيارت وإيرادات القرى والكافتريات كل واحد يجيب آلة حاسبة ويحسب.

اللهم بلغنا اللهم فأشهد



محافظة بورسعيد

الإدارة العامة للشئون القانونية

إدارة الفتوى

قرار رقم (٢٨٤) لسنة ٢٠١٤

محافظ بورسعيد:

بعد الاطلاع على القرار بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن الإدارة المحلية ، والقوانين المعدلة له ، ولائحته التنفيذية.

وعلى القانون رقم ١٢ لسنة ١٩٧٧ بإنشاء المدينة الحرة ببورسعيد.

وبناء على طلب نيابة بورسعيد الإدارية بكتابهم رقم ٧٤٣+١ في ٢٠١٤/٣/١٧ بشأن طلب تشكيل لجنة لفحص شكوى/ طارق على خضير وما ورد بها من مخالفات.

" قــــــــــــــــــرر "

مادة (١) :- تشكيل لجنة برئاسة ممثل المديرية المالية وعضوية كل من:-

١- السيد/ مسعد محمد رضوان الباحث بالشئون القانونية بالمحافظة
٢- السيد/ ممثل إدارة التفتيش بالمحافظة.
٣- السيد/ ممثل الإدارة المالية بالمحافظة.

مادة (٢) :- تتولى هذه اللجنة فحص الشكوى المقدمه من/ طارق على خضير والواردة إلينا من نيابة بورسعيد الاداريه برقم ٧٤٣+١ في ٢٠١٤/٣/١٧ في الفحص رقم ٩٧ لسنه ٢٠١٤ والتي يتضرر فيها من وجود فساد بإداره الشئون الجمركية بالجهاز التنفيذي بالمنطقة الحرة ببورسعيد وإعداد تقرير بما يسفر عنه فحص اللجنة وإخطار النيابة الإداريه به.

***** للجنة في سبيل تأدية مهمتها الاستعانه بمن ترى لانهاء أعمالها.**

مادة (٣) :- يعمل بهذا القرار فور صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

في : ٢٠١٤/٥/١١ " محافظ بورسعيد "

(لواء / سماح محمد أحمد قنديل)



الشيف مجدى درغام

نشر اسم مدير لجنه التفتيش اكبر غلط

5y



العاملون بالقري السياحية ببورسعيد

يا شيف مجدى لو عايز تموت اى موضوع او تتيمه شكل لجنه ... كله فى الكلتش

5y · Edited



Ahmed Mousa

عارف مين رئيس لجنه ؟ اكيد تعرفه شخصيا

5y



خلى السلاح صاحى

فعلا لو عايز تتيم موضوع شكله لجنة دا باين من التاريخ ان اللجنة دى بقلها شهر . فين النتيجة !!

5y



Hager Ahmed

نيابه اداريه ايه يبا عم الحج ما هي النيابه الاداريه معرصين تابعين للجهاز والغرفه والاسكان لا وربنا زي ما بقولك واي لجنه او اي شئ كل دة في الاونطه الناس دي رايحين النيابه العامه قريب جدا يعني السجن ونحقق معاهم وهما محبوسين مش تقولي نيابه اداريه ما بقالهم سنين طويله بيتحقق معاهم وبرضوا شغالين كل دة اونطه الناس دي لازم نحاكمها قدام النيابه العامه

 1

5y



الشيف مجدى درغام

دي حقته في الدماغ مش في العضل

 1

5y



علة محمد

كدة الموضوع عمرة ماهيتيم احنا ورا الفساد لحدمانمحيه من مصر نهائيا

 1

5y



شريف البحري

في يوم تقدمت بشكوي للنيابة الادارية وتتبعتها الي ان وصلت الي المشكو بحقه للرد عليها الله يرحمه وهو عاطف العطوي ولم يتخذ فيها اي قرار وهذا من سنوات من 2007 وهذا سيتم مع هذه الشكوي كله في التراوه

 2

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

عصفورة الجهاز التنفيذى

أخر اخبار قرية الكروان

أثناء إجراء عملية التريض اليومية للعصافير فوجئت بزيـــارة مدير العزبة للقرية وكان فى استقبال مدير العزبة اخر الرجـال المحترمين فى الجهاز التنفيذى ملطشة الجهاز واللى بيدور لـــه على أى مصيبة لانه محسوب من الطابور الخامس وكل يـــوم بين النيبات دفاعاً عن الجهاز ولان عقدة مع الجهاز ينتهى فى شهر (6) والبحث جارى على قدم وساق عن أى مخالفة له ومـــش لقين أى حاجة وأثناء التجول وجد مدير العزبة ضلته الكبيـــرة من وجهة نظره أى بقا هيه .. الـ اية صندوق الحريق مش عجبة وعلية تراب رغم ان القرية مغلقة لأعمال الصيانة على الفـــور أمر مدير العزبة بتحويلة للتحقيق استناداً على الجناية السابقـــة وهو دا اسلوب معاملة الرجال المحترمين عنده ههههههههههههه وعجبى .. الموضوع دا مثل موضوع وكمان بتقولى صبـــاح الخير طب انت محول للتحقيق !!! . إدارة عزبة فعلا ..

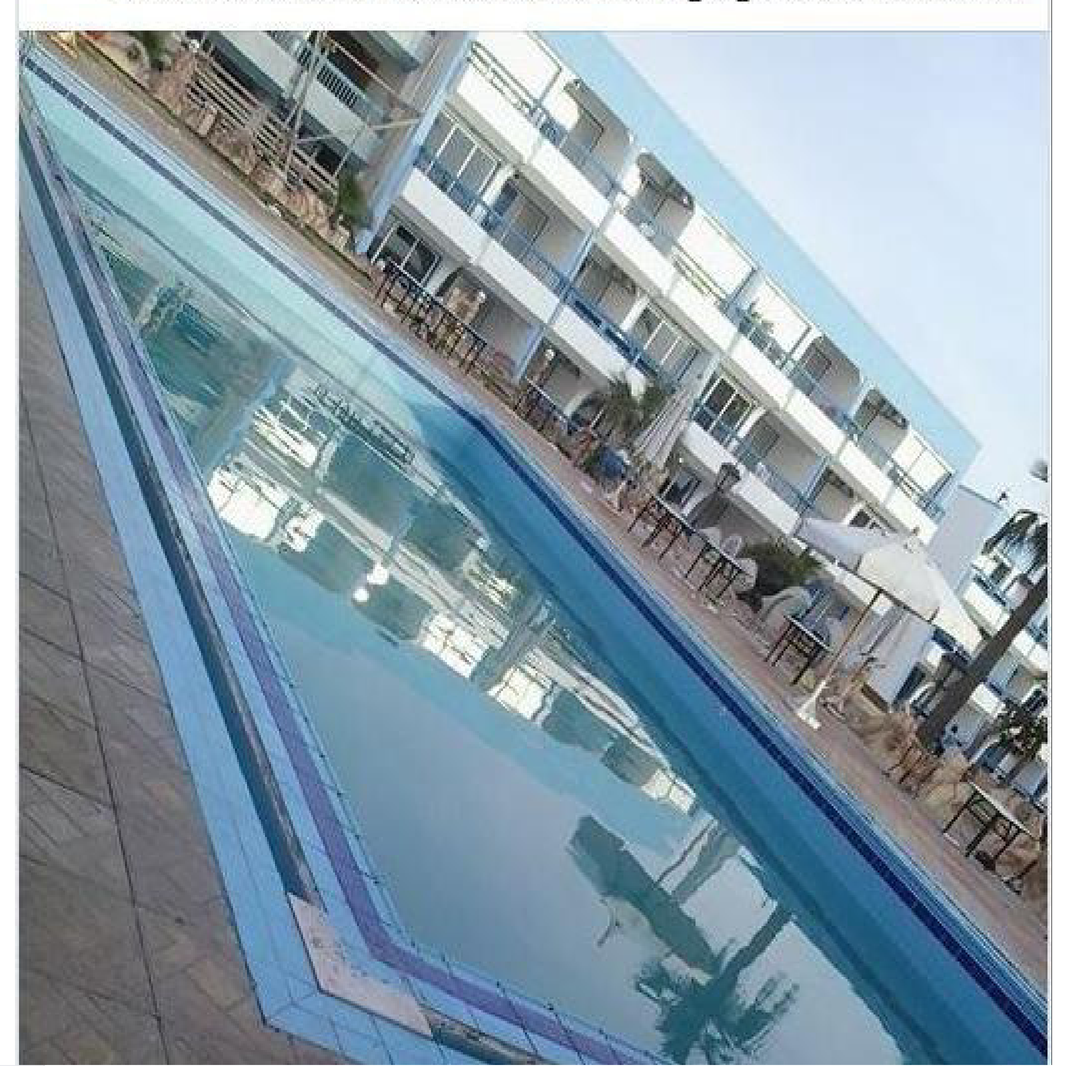
- **أما موضوع الجرد الجارى بقرية الكنارى** هتلاقوا بلاوى لان مديرة القرية منزعجة جدا لية ؟ ما انتى عارفة ان العزبـــــة متباعة وعارفة الحرامية بالأسم اتكلمى قبل فوات الاوان والسفر لتغير الجو فى استراليا .

تسقط الإدارة الفاشلة

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد

٢٢ أبريل ٢٠١٤ ·

بعد نشر الصورة السابقة بدقائق عن حمام السباحة بقرية النورس صدرت التعليمات بتفريغ الحمام فورا
شعب يخاف ميختشيش وسلملى على الصحة العامة ولابد من محاسبة المسئولون عن هذه الفضيحة





Walid Erfan على فكرة تغيير مياه حمام السباحة كانت ستتغير سواء نشرتوا صورة أو لا
لأن كان عندنا والحمد لله نسبة الإشغال 100% غير الزائرين وكان هناك ضغط على حمام
السباحة وبالتالي لابد من تغيير المياه بعد هذا الإشغال لأن ما يهمنا هو صحة النزلاء
والمحافظة على الصحة العامة ونهتم دائما بالمعايير المناسبة لحمامات السباحة ويأتي تغير
المياه بعد الإستخدام السيئ للنزلاء وعدم اتباع تعليمات الاستخدام والبعض يستخدم حمام
السباحة بالعباءات والنزول بالملابس أما عننا فنستخدم أحسن وأعلى الكيميكالز ولدينا فريق
صيانة للحمامات على أعلى مستوى علاوة على اللايف جارد المدربون والذين يتابعوا حالة
الحمامات والمياه وننتظر أي فرد لكي يحضر ويعمل كشف للمياه بنفسه في أي وقت من السنة
ولا تضيعوا مجهود المئات من العاملين للوصول بالقرية والسياحة الداخلية الى أحسن وضع
بإذن الله وهذا ما نعمل من أجله وعلى رأسنا الحاج محمد جبر رئيس مجلس الادارة

٢

العاملون بالقري السياحية ببورسعيد
٢١ أبريل ٢٠١٤ ·

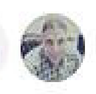
قرية الكنارى





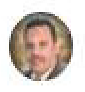
كمال محمود رضوان الكنارى

٥ سنوات



Mahmoud Wezeza الكنارى

٥ سنوات



Ashraf Yakout الموضوع ده كبير مش على القرى بس ده على مستوى بورسعد كلها (_ الكرنيش طرح البحر القرى فعلا بإجماعه بس اناعاوز اقول حاجه الحوار مش ان احنا نهاجم لا الحوار ازاى نوفر الطاقه ونسترشيد الطاقه وبعد كده نبص للفلوس اللى هتتوفر منها

١

٥ سنوات

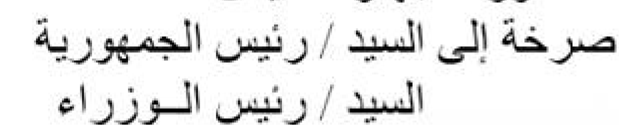


Mostafa Morse مفيش رقيب ..ولو فيه رقيب بيعمل عبيط ....ماهى عزبة فعلا

٥ سنوات

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

عصفورة الجهاز التنفيذى



صرخة إلى السيد / رئيس الجمهورية

السيد / رئيس الـوزراء

إلى كل من يهمه الامر من اجهزة رقابية وسيادية شريفـــــة .. وكأن لم تقم ثورتين فى مصر لانة مازال الجهـــــاز الادارى بالدولة كما هو لم يتغير أى شئ نريد ثورة تغير فى كل حيتنـــا وعلى رأسها المحليات والصناديق الخاصة رغم ان الهدف مـن انشاء الجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد هدف عظيم جدا ولكن كيف يدار ؟؟؟

لابد من ابعاد وتطهير كل اللصوص والفاسدين والمرتشيـــــن

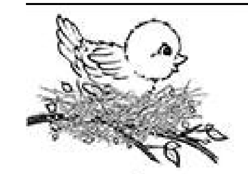
لابد من ايقاف مسلسل إهدار المال العام المستمر وتصحيـــــح المسار من انشاء اى مشروعات تتكلف مئات الملايين دون اى دراسة ودون جدوى وعلى رأسها

- إنشاء ما يسمى بالمول التجارى امام فندق الباتروس ولم يتـم تشغيلة منذ سنوات وحتى الان واصبح خرابة لكل الخارجيـــن على القانون .
- انشاء كازينو عائم وتكلف الملايين ولم يتم تشغيلة منذ سنوات وحتى الان وتسكن فية الطيور والغربان.
- إنشاء مركز الثقافى مكان المسرح الصيفى منذ سنوات ولم يتم الانتهاء منه حتى الان .
- انشاء قرية سياحية فى بورفؤاد تحت مسمى المرجان (2) منذ سنوات ولم يتم الانتهاء منها حتى الان .
- ومازال اهدار المال العام مستمرا فى انشاء محلات جـــديدة بسور قرية الكنارى ولا توجد أى إدارة لهذه المشروعـــــات

فين الاجهزة الرقابية اللى فى البلد ... فين محافظ البلــــد دى فين رئيس مجلس الوزره .. فين رئيس الجمهوريــــــة فين كل بورسعيدى حريص على بلدة هى دى عزبة ولا ايـــة

فين الدولـــــــة

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد



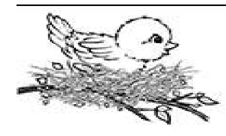
عصفورة الجهاز التنفيذى

أثناء طيرنها فوق قرية الكرون هى وأخواتها العصافير ليلاً فى سرب كبير لتفقد الحالة الامنية المزرية للقرية لانها سمعت عن تقصير أمنى شديد فى الوردية الليلية ورصدت سرقة عدد كبير من شاشات الـ LCD الجديدة الخاصة بالشاليهات فبحثت عن افراد الامن لم تجد إلا أثنان فقط فى الوردية للقرية بأكملها واحد على الباب وواحد نايم فى الريسيبشن فسألت اللى على الباب عن عدد الشاليهات بالقرية رد قالها كتير حوالى «240» شاليه ولما علم مدير العزبة بعملية السرقة قال ماتقولوش لحد ومتعرفوش حد و لموا من بعض لشراء اجهزة بدلاً من المسروقة رغم تكرار عملية السرقة ولم يتم الإبلاغ عنها حتى الان .

الله يرحم المال العام والله يرحم الجهاز التنفيذى

اللى كان العمود الفقرى لبورسعيد

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

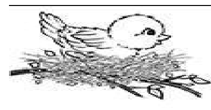


عصفورة الجهاز التنفيذى

بلاغ عاجل لمن يهمه الامر :-
ذهبت للحجز بقرية جنة النورس لقضاء يومين فى شم النسيـــــم دخلت ريسبشن القرية فوجدتها كومبليت همست احدى العصـافير فى اذنها وقالت فى عش واحد فاضى لكن محجوز لمدير العزبـة فقط وممنوع تسكينه لأى عصافير طوال العام فسألت كم سعـــر اليوم الواحد قلولها (400) جنيهاً أنصرفت حزينة وجمعت كـــل العصافير لحساب وتكلفة العش فى السنة الواحـــــدة يصــــل لـ (144000) الف جنية ودى همسة عتاب من العصفـــــــورة للأجهزة الرقابية لمحاسبة مدير العزبة .. وعلى فكرة رقم العشــة اقصد الشالية «311» مكتوب عليها ممنوع الاقتراب او التصوير هههههههه ..هو دا بردة مش إهدار مال عام ولا أية .. رجعـولنا شليهات المحافظة تانى اللى كانت فى متناول كل بورسعيـــدى و زائـــــر ... الله يرحم بورسعيد برحمته من الفاسدين .

اذا كان رب البيت بالدف ضارباً فشيمه اهل البيت الراقص

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

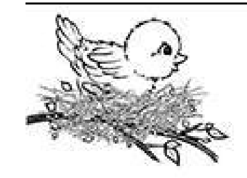


عصفورة الجهاز التنفيذى

أخبار خفيفة

على فكرة مدير العزبة أياه جمع كل من يعرفة ورصد مكافئة ضخمة لمن يعرف العصافير اللى عنده فـــــى الجهاز وشاكك فى كل الموظفين اللى حولية حتـــــى اسألوا لية نقل ماكينة التصوير ووضعها فى مكتبـــــة حتى لايتمكن أى احد من تصوير مستندات الا بعـــــد الرجوع إلية لكن العصافير بطمنة انها موجـــــــودة 24 ساعة × 24 ساعة .. داخل الجهاز وخارجة حتى كمان ممكن تسألوا اللى اسمه على اسم عقار بيجـيب اسهال او اسم مَمَرررررررر . هههههههههههه

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد



عصفورة الجهاز التنفيذى

أصحاب كافتريات الكورنيش يتسألون عن عش العصافيــــــر الموجودة بقرية الكروان والمطل على فندق جران الباتـــروس المملوك للجهاز التنفيذى يتسألون عن سر الكافتريا الموجـــودة بنصية قرية الكروان والممنوحة للفندق دون الدخول فى المزاد العلنى للكافتريات بالخالفة للقانون والمغلقة منذ استلامها بصفة دائمة .

وسلملى على المال العام .. عمار يا بورسعيد !!

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

حذرنا كثيراً سيادة المحافظ اللواء عادل الغضبان

ان مدح النبى وحسن الحبال يعملون لصالح المفسد محمد جبر وقد قام الحبال برفع ثلاث قواضى على محمد جبر بالأتفاق معه وستخسر الشركة كل القواضى لانهم لن يقدموا اى مستندات تدين محمد جبر ومعهم محامى الشركة المرتشى السيد الأسكندرانى فهو ممن أفسدهم المفسد محمد جبر ومن هذه القواضى يا سيادة المحافظ قضية التدليس المرفوعه بسبب العقد الثانى فان قواضى التدليس اذا مر عليها عام تسقط والبيه الحبال والسيد الاسكندرانى رفعوا هذه القضية بعد مرور ثلاث اعوام فبالطبع لازم تخسر يا سيادة المحافظ إن هؤلاء الفاسدين تعمدوا برفع هذه القواضى لاعطاء المفسد محمد جبر احكام واوراق تقوى مركزه ويظل يسرق اموال الجهاز التنفيذى ويسرق العاملين الغلابة

الصفحة الرسمية
للعاملون بالقرى السياحية ببورسعيد

رصدت العصفورة أحدى الناشطات السياسات ببورسعيد أثناء تقديمها ملف فساد بالجهاز التنفيذى للمنطقة الحرة ببورسعيد للسيد المحافظ وأبدى انزعاجة الشديد جدا أمامها ووعدها بتحويلة للنيابة للتحقيق فية وبعد شهر كامل فوجئت العصفورة أثناء تجولها بالجهاز التنفيذى بالملـــف على مكتب مدير الجهاز المعين من قبل المحافظ والمســـؤول عن قضية الفساد وقال ان المحافظ اهداه هذا الملف لانة مسنـــود ومن ساعتها والسيد المدير عندة أسهال مستمر فقام مديـــــر الصيانة الفاشل المطرود من قرية النورس بتفريغ حمام سباحـة قرية جنة النورس استعدادا لهذا الحدث وللعلم ان الموضـــوع يا سيادة المحافظ على مكاتب جهات رقابية وسيادية ومش هيمر مرار الكرام حتى لو دخل مدير الجهاز مستشفى الدلفران وللعلم أيضا للجميع ان الجهاز ضرب الرقم القياسى بين الجهـــــات الحكومية استدعائا من الجهات الرقابية والقضائية يوميا .

الختام

فى الختام تعلن محافظة بورسعيد عن جائزة قدرها عشرة الأف جنيه للفائز الأول الذى يعرف إسم الموظف المحرك للفساد وسنقوم بعمل طبعة ثانية للكتاب لان هناك موظفين لم نذكرهم فى هذه الطبعة ولانـهم من الموظفين اللذين يعملون فى شركة بورسعيد للتنمية السياحية ولان دورهم مؤثر وفعال فى احداث الفساد انتظرونا فى الطبعة القادمة



ليس هذا كل ما لدينا أنتظروا الطبعة الثانية من الكتاب به معلومات خطيرة فنحن لم نقدم غير القليل ولدينا ماهو أكثر